

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **02 februari 2026** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### **1 Notulen CBS 26 januari 2026 - Goedkeuring**

De notulen van de collegezitting van 26 januari 2026 worden goedgekeurd.

#### **2 Inkomende en uitgaande poststukken week 4/2026 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inkomende poststukken van week 4 van 2026. Er werden geen uitgaande poststukken geregistreerd in deze periode.

#### **3 Beëindiging arbeidsovereenkomst met wederzijdse toestemming van een redder/ toezichter (19/38) (C1-C3) – Goedkeuring**

De halftijdse arbeidsovereenkomst van een redder/ toezichter wordt in onderling akkoord beëindigd met ingang van 9 februari 2026.

#### **4 Aanpassingen arbeidsreglement lokaal bestuur Kontich - Goedkeuring**

Het college keurt de aanpassingen van het arbeidsreglement voor gemeente en OCMW Kontich goed.

#### **5 Vacantverklaring, aanstelling selectiecommissie en vaststelling selectietechnieken - Ploegbaas schoonmaak, contractueel, D4-D5 voltijds - Goedkeuring**

De functie van een voltijds contractueel meewerkend Ploegbaas schoonmaak, D4-D5, 38/38, onbepaalde duur, wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving, interne/externe mobiliteit en bevordering. De leden van de selectiecommissie voor de selectieproeven voor de functie van Ploegbaas schoonmaak worden aangesteld. De selectietechnieken worden vastgesteld. De functie is in te vullen vanaf 01/05/2026.

#### **6 AI - Aankoop licenties ChatGPT - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord om binnen het lokaal bestuur in te zetten op de betalende versie van ChatGPT, nadat de nodige opleidingen gevolgd worden. In deze opleidingen wordt een verantwoord gebruik van AI aangeleerd op basis van de interne AI governance.

#### **7 Individueel financieel profiel Belfius - Rekening 2024 - Kennisname**

Het college neemt kennis van het Belfius individueel financieel profiel van de gemeente o.b.v. de rekeningcijfers 2024.

#### **8 Belasting op leegstand 2025 - Vaststelling kohier**

Het kohier belasting op leegstand 2025 gen 1 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

#### **9 Invorderingsverloop GAS5-overtreding -Kennisname**

Het college neemt kennis van de historiek van een invorderingsdossier GAS5.

**10 Vervangen lift Academie Beeld - lastenvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - principiële goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bestek voor de opdracht 'Vervangen van hydraulische lift door een machinekamerloze elektrische personenlift in de Academie Beeld' en verleent goedkeuring om dit voor te leggen aan de gemeenteraad.

**11 Herinrichten kantoren Eglantier- lastenvoorwaarden en gunningswijze - Principiële goedkeuring**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het bestek, lastenvoorwaarden en raming voor herinrichting Eglantier - Antwerpsesteenweg 62 voor huisvesting Vredegerecht principieel goed.

**12 Nutsleidingen - Fluvius: uitvoering werken (19415912) - Koningin Astridlaan - Goedkeuring**

Het college geeft toelating aan Fluvius voor werken in Koningin Astridlaan.

**13 Bestek en raming - Raamovereenkomst aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator onderhoud: voetpaden en fietspaden 2026-2027-2028-2029 - Principiële goedkeuring**

Het college keurt het voorstel van bestek en raming van "Raamovereenkomst aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator onderhoud voetpaden en fietspaden 2026-2027-2028-2029" principieel goed en legt het ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

**14 Nutsleidingen - Wyre: uitvoering werken (19456958) - Ferdinand Maesstraat - Goedkeuring**

Het college geeft toelating aan Wyre voor werken in Ferdinand Maesstraat.

**15 Voorstel samenwerkingsovereenkomst Loket Onderhoud Buitengebied Blauwgroen Parkspoor Natuurlijk en Hessepoelbos - Goedkeuring**

Het college keurt het voorstel samenwerkingsovereenkomst Loket onderhoud Buitengebied Blauwgroen Parkspoor en Hessepoelbos principieel goed.

**16 Protocol gegevensuitwisseling bij de beheersoverdracht aan IGEAN voor de selectieve inzameling met diftar - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het protocol voor de elektronische gegevensuitwisseling van persoonsgegevens tussen IGEAN en lokaal bestuur Kontich in het kader van de selectieve inzameling met diftar.

**17 Verslag verkeerscel 08/12/2025 - Kennisname**

Het college neemt kennis van het verslag van de verkeerscel die plaatsvond op 08/12/2025.

**18 Hernieuwing concessiecontract 207124 - Concessie op een goed van het openbaar domein van de NMBS - Goedkeuring**

Het concessiecontract 207124 afgesloten met de NMBS voor de bezetting van een perceel grond, bezetting spoorwegdomein (terreininname voor bestaand fietspad Boskapelweg te Kontich), wordt hernieuwd voor de duur van 25 jaar (01/08/2025 tot 30/07/2050).

**19 Afwijking wekelijkse rustdag 2026 - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de afwijkingen van de wekelijkse rustdag en openingsuren 2026.

**20 Aflevering drankvergunning Hechi, K Astridlaan 85, 2550 Kontich - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen levert, op basis van het moraliteitsattest, een drankvergunning af voor Hechi, K Astridlaan 85 , 2550 Kontich (met ondernemingsnummer 1029 247 895).

**21 Aanvraag vergunning voor een taxionderneming Techbel (ondernemingsnummer 1021876786) - Goedkeuring**

Het college keurt de aanvraag van de vergunning goed voor TECHBEL, Herman De Nayerstraat 9i, 2550 Kontich, voor een taxionderneming met één taxivoertuig.

**22 Omgevingsaanvraag: start OO - Wilgstuk 18, OMV\_2025142489 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de plaatsing van een pergola en de heraanleg van verharding in de tuinzone - Wilgstuk 18.

**23 Omgevingsaanvraag: start OO - Groeningenlei 159A, OMV\_2025140549 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de regularisatie van een functiewijziging naar eengezinswoning - Groeningenlei 159A.

**24 Omgevingsaanvraag: start OO - Koningin Astridlaan 104, OMV\_2025146432 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de sloop van de bestaande bebouwing en aanhorigheden + de aanleg van een meergezinswoning met ondergrondse garage + de heraanleg van de tuinzone - Koningin Astridlaan 104.

**25 Omgevingsaanvraag: start OO - Edegemsesteenweg 55, OMV\_2025155791 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de sloop van de bestaande woning en de aanleg van een meergezinswoning van twee units - Edegemsesteenweg 55.

**26 Omgevingsaanvraag: start OO - Beeklaan 15, OMV\_2025156118 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor een uitbreiding op het gelijkvloers, de verbouwing van de keuken op het gelijkvloers, de verbouwing van de badkamer op de eerste verdieping - Beeklaan 15.

**27 Omgevingsaanvraag: beslissing - Rubensstraat 71, /0001, /0101 en /0201, SH, OMV\_2025144729 - Aktename**

Het college neemt akte van de melding voor de afbraak van een deel tuinhuis, interne stabiliteitswerken, heraanleg van een terras - Rubensstraat 71, /0001, /0101 en /0201.

**28 Omgevingsaanvraag: start OO - Keizerenberg 49, OMV\_2025152861 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het verkavelen van een perceel naar twee loten voor eengezinswoningen in gekoppelde bebouwing - Keizerenberg 49.

**29 Omgevingsaanvraag: Oude Baan 35, SH, OMV\_2025116553 - Voorwaardelijk gunstig advies**

Het college brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit.

**30 Omgevingsaanvraag: beslissing - Prins Boudewijnlaan 7A, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0101, /0102, /0201, /0202, /0301, /0001, /0002, /0101, /0102, /0201, /0202, /0301, 7B, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0009, /0010, /0011, /0012, /0013, /0014, /0015, /0016, /0017, /0018, /0019, /0101, /0201, /0301, /0401, /0501, 7C, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0009, /0010, /0011, /0012, /0013, /0014, /0015, /0016, /0017, /0018, /0019, /0020, /0021, /0101, /0102, /0201, /0202, 7D, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0009, /0010, /0011, /0012, /0013, /0014, /0015, /0016, /0017, /0018, /0019, /0020, /0021, /0101, /0102, /0201, /0202, /0301, 7E, /0001, /0101 en /0201, SH, HIA, OMV\_2025139700 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het verwijderen van interne vluchttrappen, het toevoegen van dakvolume, het wijzigen van de grootte en verdeling van verschillende compartimenten, het wijzigen van het volume, het wijzigen van de gevel, het bevestigen van een gevelpubliciteitsinrichting, het toevoegen van buitentrappen, het toevoegen van een vrijstaande publiciteitsvoorziening, de aanleg van een terras op de 2de verdieping, het plaatsen van een serre op het buitenterras en aanleggen van een daktuin op de derde verdieping, het aanleggen van een waterdoorlatend terras op het dak, het wijzigen van de verhardingen langs de voorgevel - Prins Boudewijnlaan 7A, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0101, /0102, /0201, /0202, /0301, /0001, /0002, /0101, /0102, /0201, /0202, /0301, 7B, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0009, /0010, /0011, /0012, /0013, /0014, /0015, /0016, /0017, /0018, /0019, /0101, /0201, /0301, /0401, /0501, 7C, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0009, /0010, /0011, /0012, /0013, /0014, /0015, /0016, /0017, /0018, /0019, /0020, /0021, /0101, /0102, /0201, /0202, 7D, /0001, /0002, /0003, /0004, /0005, /0006, /0007, /0008, /0009, /0010, /0011, /0012, /0013, /0014, /0015, /0016, /0017, /0018, /0019, /0020, /0021, /0101, /0102, /0201, /0202, /0301, 7E, /0001, /0101 en /0201.

**31 Omgevingsaanvraag: beslissing - Satenrozen 9, 11, 13, 15 en 17, SH, OMV\_2025071407 - voorwaardelijke vergunning**

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de aanleg van een bijkomende ontsluitingsweg voor het bedrijventerrein Satenrozen vanuit Elsbos naar het kruispunt van N171 en keizershoek + wijziging rooilijnplan - Satenrozen 9, 11, 13, 15 en 17.

**32 Subsidies kadervorming - Uitbetaling oktober - december 2025 - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de uitbetaling van kadervormingssubsidies aan Kontichse jeugdwerkers.

**33 Herstelling zoutsilo - gunning - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen besluit om de opdracht herstelling zoutsilo te gunnen aan Nijborg Agri BV.

**34 Inname openbaar domein te Hoogbunderlaan - Toelating**

Willemen Infra-Regio Noord krijgt toelating voor inname openbaar domein te Hoogbunderlaan tijdens volgende periode: 9 februari 2026, 06:00 - 20 februari 2026, 18:00.

**35 D20267: Jonkersaard 19 - Asbesthoudende materialen - opmaak navolgend proces-verbaal - Kennisname**

Het college neemt kennis van het proces-verbaal opgemaakt voor Jonkersaard 19, 2550 Kontich

---

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzake gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,  
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut  
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts  
Burgemeester-voorzitter