

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **01 september 2025** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

1 Notulen CBS 25 augustus 2025 - Goedkeuring

De notulen van de collegezitting van 25 augustus 2025 worden goedgekeurd.

2 Inkomende en uitgaande poststukken week 34/2025 - Kennisneming

Het college neemt kennis van de inkomende poststukken van week 34 van 2025. Er werden geen uitgaande stukken geregistreerd in deze periode.

3 Agenda gemeenteraad 15 september 2025 - Vaststelling

Het college stelt de agenda van de gemeenteraad van 15 september 2025 vast.

4 Thuisrand - Buitengewone Algemene Vergadering van dinsdag 14 oktober 2025 - Kennisname

Het college neemt kennis van de uitnodiging voor de bijzondere algemene vergadering van Thuisrand, die zal doorgaan op dinsdag 14 oktober 2025 om 10 uur, waar in aanwezigheid van de notaris de splitsingsakte ter goedkeuring zal voorgelegd worden. Het college agendeert het nodige op de gemeenteraad van 15 september 2025.

5 Beëindiging arbeidsovereenkomst - Administratief medewerker Onthaal (C1-C3, 38/38) - Goedkeuring

Het ontslag aangeboden door een voltijds administratief medewerker onthaal (C1-C3) wordt aanvaard.

6 Weg-en rioleringswerken Gallo-Romeinenlaan in Kontich - Rechtzetting fout informatieplicht - Goedkeuring

Het college erkent het feit dat in het dossier 'Weg-en rioleringswerken Gallo-Romeinenlaan in Kontich' de brieven gunning, niet-gunning, sluiting en bevel van aanvang niet tijdig werden verstuurd en beslist om dit recht te zetten en het college keurt de procedure goed waarbij de bevoegdheden van de leidend ambtenaar van een externe partij in een collegebesluit worden vastgelegd.

7 Differentiatie opcentiemen onroerende voorheffing - Gunning begeleidingsopdracht

Het college gunt de opdracht begeleiding opstart differentiatie opcentiemen onroerende voorheffing aan Moniquet & Company, Muntelbeekstraat 42A, 3500 Sint-Lambrechts-Herk. De nodige kredieten worden hiervoor voorzien in de eerstkomende aanpassing meerjarenplan.

8 MJP 2026-2031 - Retroplanning goedkeuringstraject - Bespreking

Het college gaat akkoord met de retroplanning voor het goedkeuringstraject van het MJP 2026-2031.

9 MATT - Verslag vergadering 22 augustus II. - Kennisname

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 22 augustus laatstleden.

10 Altenabistro - Dringend herstel van de keukenvloer - Gunning van de werken

Het college gunt de werken voor het herstellen van de keukenvloer in de Altenabistro.

11 Verbouwing academie - Ingebrekestelling - Voorstel regeling - Kennisname

Het college neemt kennis van het voorstel om de werken aan de academie af te ronden.

12 Melding van overname - OMV_2025098532 - Satenrozen 9-17 - Overdracht van exploitant voor een bestaande omgevingsvergunning IIOA klasse 2- Aktename

Het college neemt akte van de melding van overname van de bestaande milieuvergunning klasse 2, afgeleverd op 27 maart 2025.

13 Inname openbaar domein en uitbreiding terras Bistro Lien BV, Sint-Jansplein 25/0001, 2550 Kontich - Goedkeuring

Het college geeft de goedkeuring voor de vergunning voor het plaatsen van een terras (12 m²) ter hoogte van terras Bistro Lien BV, Sint-Jansplein 25/0001, 2550 Kontich, voor de periode 1 September 2025 - 30 september 2025.

14 Netwerkmoment lokale economie locatie Satenrozen 24 oktober 2025 - Goedkeuring

Het college keurt de organisatie goed van het netwerkmoment lokale economie in Satenrozen op 24 oktober 2025.

15 Terinzagelegging conceptnota en kennisgevingsnota Beleidsplan Ruimte Vlaanderen - Kennisname

Het college neemt kennis van de terinzagelegging in verband met de conceptnota en de kennisgevingsnota van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV).

16 Omgevingsaanvraag: start OO - Keizershoek 225, /CA1 en /CA2, OMV_2025024952 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de sloop van de serre, de oprichting van een technische loods, de aanleg van een hemelwaterreservoir, de plaatsing van zonnepanelen, de verbouwing van het ketelhuis, de plaatsing van nieuwe verharding voor de poort van de nieuwe loods, het verleggen van voetweg nr. 31 - Keizershoek 225, /CA1 en /CA2 kadastraal gekend als afdeling 1 sectie F nrs. 245B, 246B, 247G, 252B, sectie G nrs. 133K, 134G2, 134E2 en 136H2.

17 Omgevingsaanvraag: beslissing Bestendige Deputatie - Duffelsesteenweg 102, SH, IIOA, OMV_2024082907 - Aktename

Het college neemt akte van de beslissing van de Bestendige Deputatie over het dossier: het bouwen van een kantoor en terreinaanlegwerken - Duffelsesteenweg 102.

18 Omgevingsaanvraag: Beslissing Bestendige Deputatie - Satenrozen 1, SH, IIOA, OMV_2023101644 - Aktename

Het college neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie inzake dossier OMV_2023101644, Satenrozen 1, Kontich.

19 Omgevingsaanvraag: start OO - Rubensstraat 117 en 119, OMV_2025078408 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het afbreken van de bestaande bebouwing, de nieuwbouw van één- en meergezinswoningen en een ondergrondse garage, het installeren van technische installatie noodzakelijk voor de nieuwbouw, het verwijderen van groen en heraanleg van de tuinzone - Rubensstraat 117 en 119.

20 Omgevingsaanvraag: beslissing - Beekboshoek 98, SH, OMV_2025079686 - Weigering

Het college weigert de omgevingsaanvraag voor de regularisatie van bestaande verhardingen en een bijgebouw en de aanleg van een zwembad - Beekboshoek 98.

21 Gunning test elektrische onkruidbestrijding - Goedkeuring

Het college gunt de opdracht elektrische onkruidbestrijding aan Baart BV uit Lommel.

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts
Burgemeester-voorzitter