

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **07 oktober 2024** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

1 Notulen CBS 23 september 2024 - Goedkeuring

De notulen van de collegezitting van 23 september 2024 worden goedgekeurd.

2 Inkomende en uitgaande poststukken week 38 en week 39/2024 - Kennisneming

Het college neemt kennis van de inkomende en uitgaande poststukken van week 38 en week 39 van 2024.

3 Agenda gemeenteraad 21 oktober 2024 - Vaststelling

Het college stelt de agenda van de gemeenteraad van 21 oktober 2024 vast.

4 Gevonden voorwerpen van periode 01/01/2024 t.e.m. 30/04/2024 en gevonden fietsen van periode 01/04/2024 t.e.m. 31/07/2024 - Kennisname

Het college heeft kennis genomen van de lijst van gevonden voorwerpen van periode 01/01/2024 t.e.m. 30/04/2024 en gevonden fietsen van periode 01/01/2024 t.e.m. 30/04/2024.

5 Belasting op bedrijfsruimten 2024 - Vaststelling kohier

Het kohier belasting op bedrijfsruimten 2024 gen 2 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

6 Belasting op bedrijfsruimten 2024 - Vaststelling kohier

Het kohier belasting op bedrijfsruimten 2024 gen 10 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

7 Belasting op bedrijfsruimten 2024 - Vaststelling kohier

Het kohier belasting op bedrijfsruimten 2024 gen 90 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

8 Belasting op drijfkracht 2024 - Vaststelling kohier

Het kohier belasting op drijfkracht 2024 gen 90 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

9 Informatieveiligheid - Policy mbt informatieveiligheid en nieuw Informatieveiligheidsplan - Goedkeuring

Het CBS neemt kennis van het nieuwe informatieveiligheidsbeleid en informatieveiligheidsplan uitgewerkt i.s.m. onze DPO C-smart, kan ermee akkoord gaan, en laat het MATT de nodige acties opnemen in de planning van de respectieve diensten.

10 MATT - Verslag vergadering 20 september II. - Kennisneming

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 20 september laatstleden.

11 Advies GER - Ontgravingen – Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de GER over de ontgravingen.

12 Kerk OLVOO - nieuwe verwarming - aankoop infraroodstralers, verzwaring netaansluiting- Goedkeuring

Nieuwe verwarming voor de kerk van Kontich Kazerne wordt goedgekeurd.

13 Huurovereenkomst Antwerpsesteenweg 62 - herlocalisatie Vrederecht - Principieel akkoord

Herlocatie vrederecht - huurovereenkomst Vrederecht Antwerpsesteenweg 62.- principieel akkoord.

14 Nutsleidingen - Water-link, Pidpa, Gemeente Edegem en Wyre: uitvoering werken (17061295 - 17061296 - 17061299 - 17061304) - Doornstraat - Goedkeuring

Het college geeft toelating aan Water-link, Pidpa, Gemeente Edegem en Wyre voor werken in Doornstraat.

15 Nutsleidingen - Wyre: uitvoering werken (17054408) - Phil Bosmansplein - Goedkeuring

Het college geeft toelating aan Wyre voor werken in Phil Bosmansplein.

16 Omgevingsaanvraag: beslissing - Groeningenlei 23, IIOA, OMV_2024094954 - Aktename

Het college neemt akte van de melding voor de overdracht van een bestaande milieuvergunning klasse 2 - Groeningenlei 23.

17 Subsidie Kleine Landschapselementen - Kontichhof 11 - Goedkeuring

De subsidieaanvraag voor het onderhoud van 7 bezette boerenwaluwnesten is volledig en ontvankelijk.

18 Premie dakisolatie - Ooststatiestraat 130 - Goedkeuring

Er wordt een premie verleend voor het plaatsen van dakisolatie in een bestaande woning.

19 Aanvullend reglement betreffende zone woonerf - Goedkeuring

Het college besluit het aanvullend reglement met betrekking tot de zone woonerf goed te keuren.

20 Aanvullend reglement betreffende Ferdinand Maesstraat - Goedkeuring

Het college besluit het aanvullend reglement voor de Ferdinand Maesstraat goed te keuren.

21 Aanvraag voor een standplaats buiten de openbare markt - Phil Bosmansplein - Wafelkraam - op 13/10/2024 - Weigering

Het college gaat niet akkoord met de aanvraag van een standplaats buiten de openbare markt voor Wafelkraam (Mel's wafel atelier) op 13/10/2024 op het Phil Bosmansplein.

22 Omgevingsaanvraag IIOA klasse 2 - Arrest RvVB - Satenrozen 11 en 13, 2022091216 - Aktename

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

23 Melding IIOA klasse 3 - Arrest RvVb - Satenrozen 11 - Kenmerk OMV_2023120552 - Aktename

Het college neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen betreffende het dossier Satenrozen 11, het aanvragen van stalplaatsen en opslag.

24 Melding: beslissing - Mechelsesteenweg 111, SH, OMV_2024120569 - Aktename

Het college neemt akte van de melding voor het afbreken en herbouwen van het bestaande dak van de tussenverdieping van de aanbouw achter het hoofdvolume en van het afdak - Mechelsesteenweg 111.

25 Omgevingsaanvraag SH + IIOA klasse 3: beslissing B.D. - Duffelsesteenweg 165, 2023143017 - Aktename

Het college neemt akte van de beslissing van de Bestendige Deputatie betreffende het dossier Duffelsesteenweg 165, het bouwen van nieuwbouwappartementen.

26 Omgevingsaanvraag: start OO - Bosveldlaan 17, OMV_2024127381 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de aanleg van een hybride zwembijver - Bosveldlaan 17.

27 Omgevingsaanvraag: start OO - Drabstraat 135, OMV_2024126722 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het verbouwen van een woning - Drabstraat 135.

28 Omgevingsaanvraag nieuwe verkaveling: beslissing - Drabstraat 127, OMV_2024076772 - Voorwaardelijke Vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de verkaveling van één bouwkwavel - Drabstraat 127.

29 Omgevingsaanvraag: start OO - Mechelsesteenweg 309, OMV_2024118949 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor een ingedeelde inrichting voor het uitbaten van een handel in bouwmaterialen, de verharding van het terrein, een gevelwijziging, het plaatsen van publiciteit aan de voorgevel - Mechelsesteenweg 309.

30 Omgevingsaanvraag: start OO - Koningin Astridlaan 2, OMV_2024033541 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het herbouwen van een houthandel met toonzaal-magazijn-kantoor -Koningin Astridlaan 2.

31 Omgevingsaanvraag: start OO - Duffelsesteenweg 172, OMV_2024129011 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het slopen van alle bestaande gebouwen en rooien van alle bomen in woongebied met landelijk karakter en het oprichten van 4 halfopen bebouwingen op de loten 1 tem 4 - Duffelsesteenweg 172.

32 Omgevingsaanvraag: advies aan deputatie - Ooststatiestraat 197, SH, 2024013511 - Ongunstig

Het college verleent een ongunstig advies in graad van beroep over de omgevingsvergunningsaanvraag voor een regularisatie gelegen aan Ooststatiestraat 197.

33 Omgevingsaanvraag: beslissing - Edegemsesteenweg 30, SH, IIOA klasse 3, OMV_2024103765 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor een functiewijziging naar detailhandel + het verkleinen van de bestaande functie van industrie en bedrijvigheid + het optrekken van een bijgebouw - Edegemsesteenweg 30.

34 Omgevingsaanvraag: beslissing - Verbrande Hoevestraat 1, SH, OMV_2024098441 - Voorwaardelijke Vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de vervanging van een garage door een zwembad - Verbrande Hoevestraat 1.

35 Omgevingsaanvraag: beslissing - Reepkenslei 55, SH, OMV_2024108919 - Voorwaardelijke Vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor het verbouwen/renoveren van een bestaande vrijstaande woning + vernieuwing van het rioleringsstelsel - Reepkenslei 55.

36 Omgevingsaanvraag: beslissing - Bochtstraat 23, SH, OMV_2024130973 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een dakkapel aan de achtergevel van de zolderverdieping - Bochtstraat 23.

37 Verdeling – Jan Baptist Francisstraat 22A- 202429_verdeling - Gunstig
Verdeling – Jan Baptist Francisstraat 22A- 202429_verdeling - Gunstig

38 Omgevingsaanvraag: beslissing - Pierstraat 153, 161, 165, 167 en Satenrozen 1, SH, IIOA, OMV_2023101644 - Voorwaardelijke Vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de aanleg van een centrale apotheek - Pierstraat 153, 161, 165, 167 en Satenrozen 1.

39 Omgevingsaanvraag: advies aan deputatie - Grote Steenweg 94, SH, OMV_2024067833 - Ongunstig

Het college verleent een ongunstig advies in graad van beroep over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verbouwen en regulariseren van een eengezinswoning - Grote Steenweg 94.

40 Omgevingsaanvraag: start OO - Duffelsesteenweg 325 en 353, OMV_2024127408 - Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de bijstelling van de volgende voorwaarde: “de stalling dient voor 1 oktober 2024 te worden gesloopt.” - Duffelsesteenweg 325 en 353.

41 Archeologienota - Groeningenlei 90, 30858 - Niet-aktename

Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college van burgemeester en schepenen geen akte van de archeologienota met

ID30858, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/30858>, ingediend op 17 september 2024.

42 Archeologienota - Meylweg 43, 30898 - Aktename

Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college van burgemeester en schepenen akte van de archeologienota met ID30898, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/30898> en onderwerp 'Vooronderzoek Kontich Meylweg 43', ingediend op 19 september 2024.

43 Ondersteuning scholen Kontich voor het opstarten van een Leesjury-werking - Goedkeuring

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de ondersteuning van de Kontichse basisscholen bij het opstarten van een Leesjury-werking op school. Deze ondersteuning bestaat uit de financiering van de aankoop van 1 exemplaar van de 32 titels van de Leesjury-selectie voor de leesgroepen van 4 tot 12 jaar.

44 Evenementenformulier - Dag van de Jeugdbeweging - ontbijtactie op 18 oktober - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Dag van de Jeugdbeweging - ontbijtactie op 18 oktober in de Sint-Jansplein 8 van 06:00 - 12:00 u.

45 Evenementenformulier - Sprookjeswandeling op 18 oktober - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Sprookjeswandeling op 18 oktober in de Kontich van 17:00 - 20:00 u.

46 Subsidies Acties van algemeen belang - Uitbetaling Zwerfvuilacties - Goedkeuring

Het college gaat akkoord met de uitbetaling van subsidies voor zwerfvuilacties in het kader van acties van algemeen belang.

47 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Kleuteronderwijzer - Goedkeuring

Er wordt een tijdelijke Kleuteronderwijzer aangesteld.

48 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Islamitische Godsdienst deel 1 - Goedkeuring

Er wordt een tijdelijke Leermeester Islamitische Godsdienst aangesteld.

49 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Kleuteronderwijzer Lerarenplatform - Goedkeuring

Aanstelling Kleuteronderwijzer in het Lerarenplatform

50 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Kinderverzorger - Goedkeuring

Er wordt een tijdelijke Kinderverzorger aangesteld.

51 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Islamitische Godsdienst deel 2 - Goedkeuring

Aanstelling tijdelijke Leermeester Islamitische Godsdienst

- 52 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Niet-confessionele Zedenleer deel 1 - Goedkeuring**
Er wordt een tijdelijke Leermeester Niet-confessionele Zedenleer aangesteld.
- 53 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Niet-confessionele Zedenleer deel 2 - Goedkeuring**
Er wordt een Leermeester Niet-confessionele Zedenleer aangesteld.
- 54 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Katholieke Godsdienst - Goedkeuring**
Aanstelling Leermeester Katholieke Godsdienst.
- 55 A-Ha! School – Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 – Administratieve ondersteuning - Goedkeuring**
Aanstelling Administratief medewerker in uren werkingsbudget van het Schoolbestuur.
- 56 A-Ha! School - Tijdelijke personeelsleden 2024-2025 - Onderwijzer - Goedkeuring**
Er wordt een tijdelijk onderwijzer aangesteld.
- 57 Verwaarlozing graven Begraafplaats Kontich - Goedkeuring**
De concessie wordt stopgezet en er wordt opdracht gegeven aan de technische dienst om de grafzerk te verwijderen indien er door de belanghebbenden niet gereageerd wordt op de aankondiging.
- 58 Inname openbaar domein te Reepkenslei 2, 2550 Kontich - Toelating**
Renotec NV krijgt toelating voor inname openbaar domein te Reepkenslei 2, 2550 Kontich tijdens volgende periode: 28 oktober 2024 9u tot 31 oktober 2024 22u.
- 59 D2020/1: Duffelsesteenweg 2 - seponering proces-verbaal - Kennisname**
Het college neemt kennis van de beslissing van de Gewestelijke Entiteit
- 60 Navolgend proces-verbaal RO - grote Steenweg 47 - Kennisname**
Het college neemt kennis van het stedenbouwkundige proces-verbaal en beslist om herstel te vorderen.
- 61 D202368: Molenstraat 27 - Brandweerattest en milieuvergunning - opmaak proces-verbaal - Kennisname**
Het college neemt kennis van het proces-verbaal opgemaakt voor Molenstraat 27, 2550 Kontich
- 62 D20181: Grote Steenweg 47 - Niet naleven van de vergunning - opmaak proces-verbaal - Kennisname**
Het college neemt kennis van het proces-verbaal opgemaakt voor Ferdinand Maesstraat 1, Grote Steenweg 45 en 47, 2550 Kontich
-

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts
Burgemeester-voorzitter