

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **27 december 2022** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

- 1 Notulen CBS 19 december 2022 - Goedkeuring**
De notulen van de collegezitting van 19 december 2022 worden goedgekeurd.
- 2 Inkomende en uitgaande poststukken week 50/2022 - Kennisneming**
Het college neemt kennis van de inkomende en uitgaande poststukken van week 50 van 2022.
- 3 Agenda gemeenteraad 16 januari 2023 - Vaststelling**
Het college stelt de agenda van de gemeenteraad van 16 januari 2023 vast.
- 4 Jubilarissen - Deurbezoeken januari 2023 - Kennisneming**
Het college neemt kennis van de geplande deurbezoeken jubilarissen in januari 2023.
- 5 Commissie Ondersteuning van 11 januari 2023 - Annulering**
Het college besluit de commissie ondersteuning van 11 januari 2023 te annuleren.
- 6 Aanstelling selectiecommissie - Algemeen directeur (voltijds), decretale graad, statutair - Goedkeuring**
Het college stelt de selectiecommissie aan voor de functie van algemeen directeur.
- 7 Wijziging fietspolicy - Goedkeuring**
Het college keurt de aanpassingen in de fietspolicy voor gemeente en OCMW Kontich goed.
- 8 Aanpassingen arbeidsreglement lokaal bestuur Kontich - Goedkeuring**
Het college keurt de aanpassingen van het arbeidsreglement voor gemeente en OCMW Kontich goed.
- 9 Toekenning rustpensioen gewezen mandataris - Goedkeuring**
Het toekennen van het rustpensioen van een gewezen mandataris wordt goedgekeurd.
- 10 Belasting op leegstand 2022 - Vaststelling kohier**
Het kohier belasting op leegstand 2022 gen 1 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.
- 11 Nutsleidingen - Fluvius: uitvoeren werken Keizershoek 244 - Goedkeuring**
Het college geeft vergunning aan Fluvius voor het uitvoeren van werken ter hoogte van Keizershoek 244.

12 Uitvoering oriënterende bodemonderzoeken - Agendering gemeenteraad lastenvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van onderhavig bestek voor de opdracht "Uitvoering oriënterende bodemonderzoeken" gemeentelijk patrimonium, de lastvoorwaarden die voorzien worden in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, alsook de gunningswijze. De in het bestek opgenomen ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college agendeert het onderhavig bestek voor de opdracht "Uitvoering oriënterende bodemonderzoeken" gemeentelijk patrimonium en de lastvoorwaarden zoals vastgesteld in het bestek op de gemeenteraad van 16 januari 2023.

13 Overeenkomst tussen Extensa en lokaal bestuur voor inname 5 meter strook voor de aanplant van een bomenrij aan de Michel Geysmansstraat - Goedkeuring

Het college keurt de ontwerpovereenkomst voor de aanplant of aanleg van bomenrijen of kleine landschapselementen goed.

14 Infanterielaan 31 - Voorgestelde locatie laadpaal - Goedkeuring

Het college geeft een principiële goedkeuring om een laadpaal te plaatsen tussen 2 langspaarkeerplaatsen parallel met het gebouw te Infanterielaan 31.

15 Proefopstelling concept schoolstraat Altena uitgang Edegemensesteenweg - Goedkeuring

Het college gaat akkoord met een proefopstelling om een schoolstraat concept toe te passen met een nadarhek aan het kruispunt Edegemensesteenweg met de schooluitgang Altena. Na evaluatie is het mogelijk een telescopische octopuspaal te plaatsen.

16 Uitrol laadpalen op strategische locaties in onze gemeente - Goedkeuring

Het college gaat akkoord met het doorgeven aan Vlaanderen van de voorgestelde locaties in Kontich voor de strategische plaatsing van publieke laadpalen op openbaar domein.

17 Nieuw retributiereglement op het parkeren in de blauwe zone 2023-2025 - Goedkeuring

Het college gaat akkoord om het retributiereglement op het parkeren in de blauwe zone 2021-2025 goedgekeurd op de gemeenteraad van 17/05/2021 op te heffen en een nieuw retributiereglement op het parkeren goed te keuren in de blauwe zone 2023-2025, uitgebreid met Artikel 6: vaststelling van de zones met uitbreiding straten stationsomgeving Kontich Kazerne.

18 Aflevering drankvergunning en hygiëneattest, De Fortuin, Gemeenteplein 4 , 2550 Kontich - Goedkeuring

Het college levert, op basis van het hygiëneattest (plaatsbezoek), het brandpreventierapport B en het moraliteitsattest een drankvergunning af met opschortende aan De Fortuin gelegen te Gemeenteplein 4, 2550 Kontich.

19 Omgevingsaanvraag: start OO - Satenrozen 11, 2022127030 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het aanvragen van een functiewijziging - Satenrozen 11.

- 20 Melding IIOA klasse 3 - Ooststatiestraat 222, 2022169828 - Aktename**
Het college neemt akte van de melding voor de exploitatie van een bronbemaling - Ooststatiestraat 222.
- 21 Melding IIOA klasse 3 - Heiveldekens 16, 2022165338 - Aktename**
Het college neemt akte van de melding voor een distributiecentrum voor elektrische motoren en besturingen - Heiveldekens 16.
- 22 Omgevingsaanvraag bouwen van een feestzaal: Meylweg 41C, 2020136144 - Herbevestiging standpunt - Beslissing**
Het college herbevestigt het eerder ingenomen standpunt en geeft een voorwaardelijk gunstig advies in de lopende beroepsprocedure - Meylweg 41C.
- 23 Omgevingsaanvraag: beslissing - Kauwlei 38, 2022123003 - Vergunning**
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de heropbouw van een eengezinswoning onder voorwaarden - Kauwlei 38.
- 24 Omgevingsaanvraag: beslissing - Duffelshoek 49, 2022111354 - Vergunning**
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het slopen en heropbouwen van een eengezinswoning - Duffelshoek 49.
- 25 Omgevingsaanvraag: beslissing- Groeningenlei 94, 2022098958 - Vergunning**
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het regulariseren van de tuinaanleg - Groeningenlei 94.
- 26 Omgevingsaanvraag: beslissing - Asterlaan 27, 2022125725 - Vergunning**
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een woning - Asterlaan 27.
- 27 Omgevingsaanvraag: beslissing- Edegemsesteenweg 52 - Kenmerk OMV_2022095518 - Weigering**
Het college weigert de omgevingsaanvraag voor het bouwen van een eengezinswoning - Edegemsesteenweg 52.
- 28 Omgevingsaanvraag: beslissing - Mechelsesteenweg 161 - Kenmerk OMV_2022144512**
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een voorzetwand - Mechelsesteenweg 161.
- 29 Omgevingsaanvraag: beslissing - Hondstraat 2B, 2022115759 - Vergunning**
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een afsluiting in de voortuin - Hondstraat 2B.
- 30 Omgevingsaanvraag SH - Beslissing Bestendige Deputatie - Stationsplein zn - Kenmerk OMV_2022077769 - Kennisname**
Het college neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie inzake het dossier: heraanleg Stationsplein.
- 31 RUP Altena - Definitieve vaststelling - Goedkeuring**
Het college bespreekt het advies van de GECORO, neemt hierover een standpunt in en legt het dossier ter goedkeuring voor aan de GR van januari 2023.

32 RUP Waarloos - Definitieve vaststelling - Goedkeuring

Het college bespreekt het advies van de GECORO, neemt hierover een standpunt in en legt het dossier ter goedkeuring voor aan de GR van januari 2023.

33 Archeologienota - Valveken 3, 24667 - Aktename

Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college van burgemeester en schepenen akte van de archeologienota met ID24667, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/24667> een onderwerp 'Vooronderzoek_Kontich_Valveken', ingediend op 21 december 2022.

34 Melding IIOA klasse 3 - Koningin Astridlaan zn, 2022167280 - Aktename

Het college neemt akte van de melding voor de exploitatie van een bronbemaling - K. Astridlaan zn.

35 Archeologienota - Satenrozen 11-13, 24610 - Aktename

Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college van burgemeester en schepenen akte van de archeologienota met ID24610, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/24610> een onderwerp 'Vooronderzoek_Kontich_Satenrozen', ingediend op 16 december 2022.

36 Gemeentelijk register verwaarlozing - Lijst verwaarlozing ter bekrachtiging voor definitieve opname 2022 - Goedkeuring

Het college keurt de definitieve opname op het register verwaarlozing goed van 15 woningen en/of gebouwen die reeds op de vermoedenslijst verwaarlozing stonden en nu definitief opgenomen worden omdat ze na verloop van minstens 12 maanden nog steeds verwaarloosd zijn.

37 Gemeentelijk register verwaarlozing 2022 - Update gemeentelijk register verwaarloosde woningen en gebouwen - Kennisgeving

Het college neemt kennis van het gemeentelijk register verwaarloosde woningen en/of gebouwen.

38 Commissie Burger en Welzijn - Agenda 11 januari 2023 - Vaststelling

Het college keurt de agenda van de RC Burger en Welzijn van 11 januari 2023 zoals in bijlage goed.

39 Subsidie aan sportverenigingen 2022 - Goedkeuring

Aan de sportverenigingen worden nog voor het dienstjaar 2022 subsidiebedragen toegekend.

40 Mondiaal Beleid - Subsidieaanvraag voor Noordwerking - Goedkeuring

Het college gaat over tot uitbetaling van de aangevraagde subsidie voor "Gebruik van Fairtrade-, eerlijke producten en Korte Keten producten door verenigingen".

41 Commissie Samenleven en Vrije Tijd van 9 januari 2023 – Annulatie

Het college annuleert de commissie samenleven en vrije tijd van 9 januari 2023.

42 Evenementenformulier - Winterbuurtfeest Tanghof op 14 januari 2023 - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Winterbuurtfeest Tanghof op 14 januari 2023 in de Nerenaard 25, 2550 Kontich van 16 tot 18 u.

43 Evenementenformulier - Eco & Boerenmarkt op 27 augustus 2023 - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Eco & Boerenmarkt op 27 augustus 2023 in de Ferdinand Maesstraat van Kerkelei tot Prosper De Vochtlaan, 2550 Kontich van 8:00 tot 20:00 u.

44 Streekvereniging zuidrand - Circus Ronaldo - Kennisname

Het college gaat akkoord dat de vrijetijdsdienst Circus Ronaldo organiseert in samenwerking met De Zuidrand op het Sint-Jansplein.

45 Inname openbaar domein te Kiezelweg 2 - Toelating

Gentse Kabelwerken krijgt toelating voor inname openbaar domein te Kiezelweg 2 tijdens volgende periode: 09 januari 2023, 06:00 - 11 januari 2023, 20:00.

46 Inname openbaar domein te Oever - Toelating

De technische dienst krijgt toelating voor inname openbaar domein te Oever tijdens volgende periode: 9 januari 2023, 08:30 - 12 januari 2023, 16:30.

47 Inname openbaar domein te 's Herenlei 1 - Toelating

APK INFRA NV krijgt toelating voor inname openbaar domein te 's Herenlei 1 tijdens volgende periode: 11 januari 2023, 06:00 - 12 januari 2023, 20:00.

48 Commissie Omgeving van 9 januari 2023 - Vastlegging agenda

Het college keurt de agenda goed voor de commissie omgeving van 9 januari 2023.

49 Herstelvordering Doopput 27 - Goedkeuring

Het college eist herstel voor het ophogen van de volledige tuinzone en het dempen van een waterloop ter hoogte van de Doopput 27.

50 Leiaard 10-12: opmaak stedenbouwkundig proces-verbaal - Kennisname + goedkeuring herstellvordering

Het college neemt kennis van het proces-verbaal dat opgemaakt wordt voor de Leiaard 10 en 12 en beslist om herstel te vorderen als er geen gevolg wordt gegeven aan de aanmaning die bij het proces-verbaal gevoegd wordt.

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Dieter Goossens
Plaatsvervangend algemeen directeur

Bart Seldeslachts
Burgemeester