

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **03 januari 2024** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

1 Notulen CBS 18 & 19 december 2023 - Goedkeuring

De notulen van de collegezittingen van 18 & 19 december 2023 worden goedgekeurd.

2 Inkomende en uitgaande poststukken week 50 & 51/2023 - Kennisneming

Het college neemt kennis van de inkomende en uitgaande poststukken van week 50 & 51 van 2023.

3 Agenda gemeenteraad 15 januari 2024 - Vaststelling

Het college stelt de agenda van de gemeenteraad van 15 januari 2024 vast.

4 Commissie Ondersteuning - Agenda 10 januari 2024 - Vaststelling

Het college keurt de agenda van de commissie ondersteuning van 10 januari 2024 goed.

5 Schrijven ABB betreffende "Wijziging toezichtprocedure voor intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en verenigingen en vennootschappen voor maatschappelijk welzijn" - Kennisname

Het college neemt kennis van het schrijven van ABB betreffende "Wijziging toezichtprocedure voor intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en verenigingen en vennootschappen voor maatschappelijk welzijn".

6 Schrijven ABB betreffende "Toekomstige opvolging van de besparingsdoelstellingen voor lokale besturen" - Kennisname

Het college neemt kennis van het schrijven van ABB betreffende de "Toekomstige opvolging van de besparingsdoelstellingen voor lokale besturen".

7 Beëindiging arbeidsovereenkomst - Opzegging door een deskundige overheidsopdrachten en aankoop (B1-B3) - Goedkeuring

Het ontslag, aangeboden door een deskundige overheidsopdrachten en aankoop (B1-B3), wordt aanvaard.

8 Vacantverklaring, aanstelling selectiecommissie en vaststelling selectietechnieken - Deskundige aankoop & overheidsopdrachten, contractueel, B1-B3 1,5 VTE - Goedkeuring

De functie van deskundige aankoop & overheidsopdrachten B1-B3 wordt vacant verklaard voor 1,5 VTE. De vacante betrekkingen zijn te vervullen bij wijze van interne/externe mobiliteit, bevordering of aanwerving met aanleg van een werfreserve van 2 jaar.

9 Opmaak plan-MER algemeen bouwreglement 2020 - Gunning - Goedkeuring
Het college besluit om de opdracht 'plan-MER algemeen bouwreglement 2020' te gunnen.

10 Belasting op bedrijfsruimten 2023 - Vaststelling kohier
Het kohier belasting op bedrijfsruimten 2023 gen 90 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

11 Brandweer - Vaststelling werkings- en investeringstoelage brandweer Zone Rand 2024 - Goedkeuring voor agendering
Het college agendeert de vaststelling van de werkingstoelage en investeringstoelage 2023 van Brandweer Zone Rand op de gemeenteraad van 15 januari 2024.

12 Vaststelling dotatie aan de politiezone Hekla dienstjaar 2024 - Goedkeuring voor agendering
Het college agendeert de vaststelling van de dotatie aan de politiezone Hekla dienstjaar 2024 op de gemeenteraad van 15 januari 2024.

13 Intergemeentelijke samenwerkingen lokaal bestuur Kontich - Infobundel - Goedkeuring
Het college hecht zijn goedkeuring aan de startversie van de infobundel Intergemeentelijke Samenwerkingen van lokaal bestuur Kontich.

14 MATT - Verslag vergadering 15/12 ll. - Kennisname
Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 15 december ll.

15 Herinrichting N1 Koningin Astridlaan Kontich - Gunning
Het college besluit om de opdracht "Herinrichting N1 Koningin Astridlaan Kontich" te gunnen aan Willemen Infra nv.

16 Wegmarkeringen - Gaston De Groote: aanvraag jaarvergunning 2024 - Goedkeuring
Het college geeft vergunning aan Gaston De Groote voor het uitvoeren van wegmarkeringen - werken categorie 3 op het grondgebied van Kontich tijdens 2024.

17 Nutsleidingen - Pidpa: aanvraag jaarvergunning 2024 - Goedkeuring
Het college geeft vergunning aan Pidpa voor het uitvoeren van kleine dringende werken op het grondgebied van Kontich tijdens 2024, mits deze maximaal 2 werkdagen in beslag nemen.

18 Nutsleidingen - Wyre: aanvraag jaarvergunning 2024 - Goedkeuring
Het college geeft vergunning aan Wyre voor het uitvoeren van kleine dringende werken op het grondgebied van Kontich tijdens 2024, mits deze maximaal 1 werkdag in beslag nemen.

19 Nutsleidingen - Proximus: aanvraag jaarvergunning 2024 - Goedkeuring
Het college geeft vergunning aan Proximus voor het uitvoeren van kleine dringende werken op het grondgebied van Kontich tijdens 2024, mits deze maximaal 2 werkdagen in beslag nemen.

20 Nutsleidingen - Fluvius: aanvraag jaarvergunning werken categorie 3 2024 - Goedkeuring

Het college geeft vergunning aan Fluvius voor het uitvoeren van kleine dringende werken in 2024.

21 Melding van overname - OMV_2023151297 - Overdracht van exploitant voor een bestaande milieuvergunning klasse 2 - Aktename

Het college neemt akte van de melding van overname van de bestaande milieuvergunning klasse 2 afgeleverd aan Rijsschool Pronkenborg.

22 Ontwerp regionaal mobiliteitsplan en ontwerp plan-MER - Goedkeuring

Het college neemt kennis van de inhoud van het routeplan 2030 van de vervoersregio Antwerpen.

23 Aanvraag tot vergunning voor het gebruik van een extra voertuig als taxi - Goedkeuring

Het college keurt de aanvraag van de vergunning goed voor het gebruik van een extra voertuig als taxi.

24 Melding SH - 's Herenlei 19, 2023167401 - Aktename

Het college neemt akte van de melding voor het plaatsen van een pergola - 's Herenlei 19.

25 Reepkenslei 134 (Tanghof) - Toelating voor handelingen aan een beschermd onroerend erfgoed (5684) - Goedkeuring

Het college geeft een toelating voor het uitvoeren van handelingen aan een beschermd onroerend erfgoed - Reepkenslei 134.

26 Melding HIOA klasse 3 - Duffelsesteenweg 148, 2023152086 - Aktename

Het college neemt akte van een garage met carrosseriewerken - Duffelsesteenweg 148.

27 Start openbaar onderzoek Watergevoelige openruimtegebieden (WORG) - 'Vallei Babbelsebeek' - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de voorlopige aanduiding van watergevoelige openruimtegebieden, de 'Vallei Babbelsebeek' en legt het dossier voor aan de gemeenteraad, GECORO en milieuraad.

28 Melding HIOA klasse 3 - Duffelsesteenweg zn (wtop), 2023166497 - Aktename

Het college neemt akte voor de exploitatie van een W-TOP - Duffelsesteenweg zn.

29 Omgevingsaanvraag: start OO - Grote Steenweg 93, 2023166028 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het plaatsen van een tuinhuis. De aanvraag heeft als adres Grote Steenweg 93.

30 Omgevingsaanvraag: start OO - Witvrouwenveldstraat 4, 2023143111 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en het bouwen van een tuinberging met fietsenstalling. De aanvraag heeft als adres Witvrouwenveldstraat 4.

31 Omgevingsaanvraag: start OO - Duffelsesteenweg 165, 2023143017 - Kennisname
Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het bouwen van nieuwbouwappartementen. De aanvraag heeft als adres Duffelsesteenweg 165.

32 Verdeling – Pierstraat 23 en Pierstraat 25 - 202322_verdeling
Verdeling –Pierstraat 23 en Pierstraat 25- 202322_verdeling - gunstig

33 Verdeling – Beekboshoek 67 en Beekboshoek 69 - 202323_verdeling
Verdeling –Beekboshoek 67 en Beekboshoek 69- 202323_verdeling - gunstig

34 Verdeling – Doornstraat weilanden - 202324_verdeling
Verdeling – Doornstraat weilanden - 202324_verdeling

35 Omgevingsaanvraag - Vegetatiewijziging - Boutersemstraat zn, OMV_2023097489 - Vergunning
Het college levert een omgevingsvergunning af voor een vegetatiewijziging voor de omzetting van een grasland naar een bos ter hoogte van de Boutersemstraat.

36 Omgevingsaanvraag: beslissing - Grote Steenweg 98, 2023135918 - Vergunning
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het renoveren van bouwkundig erfgoed en het verbouwen van een eengezinswoning - Grote Steenweg 98.

37 Omgevingsaanvraag bijstelling verkaveling: beslissing - Scheihagenstraat 70, 2023115927 - Vergunning
Het college vergunt de omgevingsvergunning voor het bijstellen van een bestaande verkaveling - Scheihagenstraat 70.

38 Omgevingsaanvraag: beslissing - Jeroen en Peter Conventlaan 7, 2023138271 - Vergunning
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het bouwen van een carport - Jeroen en Peter Conventlaan 7.

39 Omgevingsaanvraag: advies aan deputatie - Transvaalstraat 96, 2023075636 - Ongunstig
Het college verleent een ongunstig advies in graad van beroep over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het regulariseren van verharding in de tuinzone omwille van de strijdigheid met artikel 18 van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening ‘het algemeen bouwreglement v.3.1.’ - Transvaalstraat 96.

40 Omgevingsaanvraag SH en HIOA klasse 3: beslissing - Grote Steenweg 32, 2023074400 - Vergunning
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het slopen en herbouwen van bedrijfsgebouw 2, het aanpassen van bedrijfsgebouw 3, het aanpassen van verhardingen en voor de exploitatie van de inrichting - Grote Steenweg 32.

41 Omgevingsaanvraag verkaveling: beslissing - Vredestraat zn, 2023117104 - Vergunning
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het verkavelen van een grond voor 1 lot - Vredestraat zn.

42 Omgevingsaanvraag: beslissing - Drabstraat 198, 2023085525 - Weigering
Het college weigert de omgevingsaanvraag voor de regularisatie van de terreinaanleg en de terreinafsluiting en de exploitatie van een demo-labo.

43 Omgevingsaanvraag: beslissing - Jordaensstraat 65 - 67, 2023118866 - Vergunning
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het aanleggen van twee terrassen en het oprichten van een tuinberging in de tuinzone.

44 Omgevingsaanvraag: beslissing deputatie - Albertlei 81, 2023040013
Het college neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie betreffende het dossier: het heraanleggen van verhardingen in de voortuin, Albertlei 81.

45 Tegenvordering wegens tergend en roekeloos geding i.k.v. burgerrechtelijke procedure ingeleid door Alides Reim NV en Villermont NV - dagvaarding dd.12 juli 2023 - Goedkeuring
Het college geeft - in het kader van de burgerrechtelijke procedure ingeleid door Alides REIM NV en Villermont NV - opdracht aan haar raadslieden (Forum advocaten) om in hun eerstvolgende conclusie een tegenvordering wegens tergens en roekeloos geding te formuleren.

46 Nota archeologie - Stationsplein zn, 28400 - Aktename
Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college akte van de archeologienota met ID28400, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/28400> een onderwerp 'Vooronderzoek_Kontich_Stationsplein zn', ingediend op 21 december 2023.

47 Ingebruikname Vastgoedinformatieplatform (VIP) en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie - Goedkeuring
Ingebruikname Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 19 februari 2024.

48 Aanpassing retributiereglement - Belasting op de afgifte van administratieve stukken - 2024-2025 - Principiële goedkeuring
Het college keurt het nieuwe retributiereglement "Belasting op de afgifte van administratieve stukken" principieel goed en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 15 januari 2024.

49 Subsidie voor de creatie van opvangplaatsen voor ontheemden uit Oekraïne - Kennisname
Het college neemt kennis van de te ontvangen subsidie voor de creatie van opvangplaatsen voor ontheemden uit Oekraïne.

50 Mondiaal Beleid - Uitbetaling subsidies Noordwerking - Goedkeuring
Het college neemt kennis van het advies van de vrijetijdsdienst/mondiaal beleid ter verdeling van het budget subsidies noordwerking en keurt de uitbetaling ervan goed.

51 Tussen de burens - Eerste erkenning - Goedkeuring
Buurtcomité Tussen de Burens wordt vanaf 2024 erkend als Kontichse vereniging.

- 52 Commissie Burger en Welzijn van 10 januari 2024 – Annulering**
Het college annuleert de commissie burger en welzijn van 10 januari 2024.
- 53 Evenementenformulier Muziektoelating - Nieuwjaarsreceptie centrum op Kontich Schaatst op 07/01 - Goedkeuring**
Het college geeft toelating voor het organiseren van Nieuwjaarsreceptie centrum op Kontich Schaatst op 07/01 in het Gemeentepark van 14:00-18:00 u.
- 54 Organisatie G schaats event 2024 - Goedkeuring**
Het college gaat akkoord met de organisatie van het G schaatsmoment op vrijdag 5 januari 2024.
- 55 Aankoop koffiezetapparaat voor De Arend - Goedkeuring**
Het college gaat akkoord met de aankoop van een koffiezetapparaat voor seniorentrefpunt De Arend.
- 56 Academie Beeld Kontich - Vaste benoeming 8/22u Beeldatelier - Goedkeuring**
Het college besluit een leerkracht in vast verband bijkomend te benoemen aan de Academie voor 8/22 Beeldatelier met ingang van 1 januari 2024.
- 57 Academie Beeld Kontich - Vaste benoeming 4/20u Graffiti Street Art - Goedkeuring**
Het college besluit een leerkracht in vast verband bijkomend te benoemen aan de Academie Beeld Kontich voor 4/20 Graffiti/ Street Art met ingang van 1 januari 2024.
- 58 Academie Beeld Kontich - Vaste benoeming 19/38 Administratief medewerker - Goedkeuring**
Het college besluit een personeelslid in vast verband te benoemen aan de Academie Beeld Kontich voor 19/38 administratief medewerker met ingang van 1 januari 2024.
- 59 Navolgend proces-verbaal Milieu Distrilog - Kennisname**
Het college neemt kennis van het navolgend proces-verbaal voor de exploitatie door Distrilog nv, Satenrozen 13 waarin opgenomen werd dat er geen enkel misdrijf meer vastgesteld wordt op de exploitatie.
- 60 Hondstraat zn - Kennisname proces-verbaal VLM**
Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de Vlaamse Landmaatschappij.
- 61 Proces-verbaal + opstart Duffelsesteenweg 166 - Kennisname**
Het college neemt kennis van het proces-verbaal en van de intentie tot opleggen bestuurlijke maatregel.

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts
Burgemeester-voorzitter