

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **03 november 2025** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

1 Notulen CBS 27 oktober 2025 - Goedkeuring

De notulen van de collegezitting van 27 oktober 2025 worden goedgekeurd.

2 Inkomende en uitgaande poststukken week 43/2025 - Kennisneming

Het college neemt kennis van de inkomende en uitgaande poststukken van week 43 van 2025.

3 Agenda gemeenteraad 17 november 2025 - Vaststelling

Het college stelt de agenda van de gemeenteraad van 17 november vast.

4 Belasting op masten en pylonen - 2026-2031 - Ontwerp

Het college keurt het ontwerp belastingreglement op masten en pylonen goed, en legt dit ter goedkeuring voor aan de raad.

5 Belasting op brandstofdistributieapparaten - 2026-2031 - Ontwerp

Het college keurt het ontwerp belastingreglement op brandstofdistributieapparaten goed, en legt dit ter goedkeuring voor aan de raad.

6 Belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig (COMBITAKS) - 2026-2031 - Ontwerp

Het college keurt het ontwerp belastingreglement op het vervoer van personen met een politievoertuig (COMBITAKS) goed, en legt dit ter goedkeuring voor aan de raad.

7 Belasting op de aanplakborden voor publiciteitsdoeleinden - 2026-2031 - Ontwerp

Het college keurt het ontwerp belastingreglement op de aanplakborden voor publiciteitsdoeleinden goed, en legt dit ter goedkeuring voor aan de raad.

8 Nutsleidingen - Pidpa: aanvraag jaarvergunning signalisatie werken categorie 3 of dringend 2026 - Goedkeuring

Het college geeft jaarvergunning signalisatie aan Pidpa voor het plaatsen van signalisatie bij uitvoering van kleine (categorie 3) of dringende werken op het grondgebied van Kontich tijdens 2026.

9 Nutsleidingen - Fiberklaar: aanvraag jaarvergunning signalisatie werken categorie 3 of dringend 2026 - Goedkeuring

Het college geeft jaarvergunning signalisatie aan Fiberklaar voor het plaatsen van signalisatie bij uitvoering van kleine (categorie 3) of dringende werken op het grondgebied van Kontich tijdens 2026.

10 Nutsleidingen - Pidpa: aanvraag jaarvergunning werken categorie 3 of dringend 2026 - Goedkeuring

Het college geeft jaarvergunning aan Pidpa voor de uitvoering van kleine (categorie 3) of dringende werken op het grondgebied van Kontich tijdens 2026.

11 Nutsleidingen - Eurofiber, Wyre & Fluvius: uitvoering werken (19015708 - 19015710 - 19015711) - Reepkenslei - Mechelsesteenweg - Neerveld - Heiveldekens - Goedkeuring

Het college geeft toelating aan Eurofiber, Wyre en Fluvius voor werken in Reepkenslei, Mechelsesteenweg, Neerveld, Singel, Heiveldekens.

12 Adviezen milieuraad - invoering Diftar en Energiebesparende maatregelen - Kennisname

De gegeven adviezen van de milieuraad worden ter kennisgeving aan het college meegedeeld.

13 Contantbelasting inname openbaar domein - Principiële goedkeuring

Het college keurt het reglement contantbelasting principieel goed en vraagt dit voor te leggen aan de Gemeenteraad van 15 december 2025.

14 Belasting op uitoefenen ambulante activiteiten - Principiële goedkeuring

Het college keurt het reglement retributie ambulante handel principieel goed en vraagt dit voor te leggen aan de Gemeenteraad van 15 december 2025.

15 Omgevingsaanvraag: start OO - Oude Baan 35, OMV_2025116553 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de heraanleg van de voor- en de zijtuin - Oude Baan 35.

16 Omgevingsaanvraag: start OO - Pierstraat 104, OMV_2025117642 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de verbouwing van een eengezinswoning (koppelen van garage/berging aan de woning, inrichten van een nieuwe garage, renovatie van het dak, aanleg van een dakkapel) - Pierstraat 104.

17 Omgevingsaanvraag: start OO - Pieter Potlaan 23, OMV_2025100358 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het heroprichten van een bestaand tuinhuis met het plaatsen van een overkapping en houten terras - Pieter Potlaan 23.

18 Omgevingsaanvraag: start OO - Josephine Charlottestraat 2, 4, 6, 8 en 10, OMV_2025101140 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de sloop van woningen met bijgebouwen, het rooien van 1 boom; de aanleg van 5 woningen met bijkomende terreininrichting + individuele fiets- en tuinbergingen + niet-waterdoorlatende verharding in functie van aanleg van terraszone + waterdoorlatende in functie van aanleg opritzzone, parkeerplaatsen en toegangspaden + reliëfwijziging in functie van aanleg wadi's - Josephine Charlottestraat 2, 4, 6, 8 en 10.

19 Omgevingsaanvraag: start OO - Satenrozen 9, 11, 13, 15 en 17, OMV_2025071407 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de aanleg van een bijkomende ontsluitingsweg voor het bedrijventerrein Satenrozen vanuit Elsbos naar het kruispunt van N171 en Keizershoek + wijziging rooilijnplan.

20 Omgevingsaanvraag: beslissing - Drabstraat 201, SH, OMV_2025119584 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor plaatsen van automaten - Drabstraat 201.

21 Omgevingsaanvraag: beslissing - Ferdinand Maesstraat 10 en 12, SH, OMV_2025104758 - Voorwaardelijke Vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de sloop van een rijwoning - Ferdinand Maesstraat 10 en 12.

22 Omgevingsaanvraag: beslissing - Duffelsesteenweg 124, SH, OMV_2025123213 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor plaatsen van een distributiecabine in crepistructuur - Duffelsesteenweg 124.

23 Omgevingsaanvraag: beslissing - Duffelsesteenweg 157 en 159, SH, OMV_2025125821 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor verbouwen van voorgevel isolatie en crepi - Duffelsesteenweg 157 en 159.

24 Omgevingsaanvraag: beslissing - Kauwlei 8, SH, OMV_2025108956 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het verbouwen van en uitbouwen aan een eengezinswoning - Kauwlei 8.

25 Omgevingsaanvraag: beslissing - Kauwlei 67, SH, OMV_2025110843 - Voorwaardelijke vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de sloop van de bestaande eengezinswoning met uitzondering van de kelder, de aanleg van een eengezinswoning, de gedeeltelijke sloop van de bestaande garage, renovatie van de te behouden garage - Kauwlei 67.

26 Omgevingsaanvraag: Duivenstraat 5, Magdalenastraat 43, Sint-Jansplein 6, 8, 11, 16, 17 en 24, SH, OMV_2025114952 - Gunstig advies

Het college brengt een gunstig advies uit.

27 Verdeling – Albrecht Rodenbachlaan 9-17, Albrecht Rodenbachlaan 18, Groene Wandeling 7 en Groene Wandeling 9- 202519_verdeling - Goedkeuring

Het college gaat akkoord met de verdeling conform het bijgevoegde plan.

28 Bouwreglement 2020 - Aanpassingen ifv adviezen - Principiële goedkeuring

Het college keurt de aangepaste versie van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening 'het algemeen bouwreglement 2020' principieel goed.

29 Charter Warme en Gezonde gemeente - Goedkeuring

Het college gaat akkoord om deel te nemen aan de methodiek Warme en Gezonde Steden en Gemeenten.

30 Bibliotheek - Aanpassing bibliotheekreglement en tarieven - Goedkeuring

Het gemeenschappelijk gebruikersreglement en de tarieven voor de zeven bibliotheken van het samenwerkingsverband Bibkwintet wordt aangepast. Het college gaat akkoord met de aanpassingen aan bibliotheekreglement en tarieven, dat ingaat op 1 januari 2026. Het aangepaste reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

31 Inname openbaar domein te Groeningenlei - Toelating

Bergenboomverzorging krijgt toelating voor inname openbaar domein te Groeningenlei tijdens volgende periode: 12 november 2025, 09:00 - 13 november 2025, 17:00.

32 Inname openbaar domein te Hondstraat - Toelating

Fero Group krijgt toelating voor inname openbaar domein te Hondstraat tijdens volgende periode: 10 november 2025, 07:00 - 21 november 2025, 17:00.

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts
Burgemeester-voorzitter