

Factorbepaling Agb Kontich

ACTUELE M2	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
EXPLOITATIE	742.501,94	649.871,22	715.779,03	723.013,92	737.381,58	743.298,23	745.589,58	
E/U	896.804,00	946.391,00	959.791,00	992.191,00	1.025.591,00	1.057.991,00	1.091.391,00	
E/O	1.639.305,94	1.596.262,22	1.675.570,03	1.715.204,92	1.762.972,58	1.801.289,23	1.836.980,58	
INVESTERINGEN	-197.024,58	-551.800,00	-42.000,00	-257.000,00	-42.000,00	-42.000,00	-42.000,00	
I/U	197.024,58	551.800,00	42.000,00	257.000,00	42.000,00	42.000,00	42.000,00	
I/O	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ANDERE	-445.356,56	-93.574,58	-641.949,61	-423.939,64	-643.021,96	-638.700,82	-630.767,47	
A/U	642.381,14	645.374,58	683.949,61	680.939,64	685.021,96	680.700,82	672.767,47	
A/O	197.024,58	551.800,00	42.000,00	257.000,00	42.000,00	42.000,00	42.000,00	
A BUDG RES EJ	100.120,80	4.496,64	31.829,42	42.074,28	52.359,62	62.597,41	72.822,11	
C BUDG RES VJ	164.108,59	264.229,39	268.726,03	300.555,45	342.629,73	394.989,35	457.586,76	
BUDG RES CUM	264.229,39	268.726,03	300.555,45	342.629,73	394.989,35	457.586,76	530.408,87	
RESULTAAT ALGEMENE BOEKHOUDING zonder prijssubsidies & investeringssubsidies								
EXPLOITATIE bbc	742.501,94	649.871,22	715.779,03	723.013,92	737.381,58	743.298,23	745.589,58	
Afschrijvingen	-651.168,56	-654.161,94	-692.736,97	-689.727,01	-693.809,36	-689.488,21	-681.554,83	
verr invest toelagen (nt gemeente)	2.127,27	2.127,27	2.127,27	2.127,27	2.127,27	2.127,27	2.127,27	toelage nieuwe sportvloer
verr invest toelagen (nt gemeente)	5.878,15	5.878,15	5.878,15	5.878,15	5.878,15	5.878,15	5.878,15	toelage renovatie zwembad
verr invest toelagen (nt gemeente)	266,53	266,53	266,53	266,53	266,53	266,53	266,53	toelage relighting
verr invest toelagen (nt gemeente)	426,34	426,34	426,34	426,34	426,34	426,34	426,34	toelage dakisolatie
VenB raming & RV	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	
prijssubsidies reeds in mlpn	-740.235,94	-567.292,22	-596.480,03	-607.094,92	-624.842,58	-632.039,23	-635.710,58	
BASIS VAN DE Prijsubs (70-rek)	-336.000,00	-352.800,00	-370.400,00	-388.900,00	-408.400,00	-428.900,00	-450.300,00	
	-976.154,27	-915.634,65	-935.089,68	-953.959,72	-980.922,07	-998.380,92	-1.013.227,54	
Reeds gefactureerde basis tem eind aug	196.003,72							
Reeds gefactureerde prijssubsidies tem eind aug	430.261,71							
raming basis 01/09/25 tot 31/10/25	69.998,14							
raming prijssubsidie 01/09/25 tot 31/10/25	153.995,91							
	-125.894,79							
BEREKENING VAN DE PRIJSSUBSIDIES								
BASIS VAN DE Prijsubs (70-rek)	69.998,14	352.800,00	370.400,00	388.900,00	408.400,00	428.900,00	450.300,00	
Theoretische factor	-1,80	-2,60	-2,52	-2,45	-2,40	-2,33	-2,25	
Toegepaste factor	1,81	2,61	2,54	2,47	2,41	2,34	2,26	% winstdeelname
Factor deel prijssubsidie	0,81	1,61	1,54	1,47	1,41	1,34	1,26	
RAMING PRIJSSUBSIDIE	56.526,13	567.412,82	569.365,13	569.829,52	577.426,68	574.472,83	567.993,68	
WINSTOOGMERK VOLGENS BTW	629,47	4.578,17	4.675,45	4.769,80	4.904,61	4.991,90	5.066,14	
IMPACT OP BUDG RES								
Wijziging tov ingeschreven prijssubsidie	-99.452,19	120,60	-27.114,90	-37.265,40	-47.415,90	-57.566,40	-67.716,90	
B	-99.452,19	120,60	-27.114,90	-37.265,40	-47.415,90	-57.566,40	-67.716,90	
zb	-62.157,62	75,38	-16.946,81	-23.294,47	-29.640,74	-35.984,03	-42.332,46	
sh	-37.294,57	45,23	-10.168,09	-13.970,93	-17.775,16	-21.582,37	-25.384,44	
Nieuw GECUM BUDG RES								
A bestaand EDJ	100.120,80	4.496,64	31.829,42	42.074,28	52.359,62	62.597,41	72.822,11	
B impact EDJ	-99.452,19	120,60	-27.114,90	-37.265,40	-47.415,90	-57.566,40	-67.716,90	
C BUDG RES VJ	164.108,59	164.777,20	169.394,44	174.108,96	178.917,84	183.861,56	188.892,57	
dividenduitkering voorzien in budget	0,00							
	164.777,20	169.394,44	174.108,96	178.917,84	183.861,56	188.892,57	193.997,78	
Impact op AFM voor de gemeente								
Wijziging tov ingeschreven prijssubsidie	99.452,19	-120,60	27.114,90	37.265,40	47.415,90	57.566,40	67.716,90	
BTW op prijssubsidies (6%)	5.967,13	-7,24	1.626,89	2.235,92	2.844,95	3.453,98	4.063,01	
	105.419,33	-127,84	28.741,79	39.501,32	50.260,85	61.020,39	71.779,91	
Raming prijssub gemeente								
	679.230,78	601.457,59	603.527,04	604.019,29	612.072,28	608.941,20	602.073,30	