

<p style="text-align: center;">NOTULEN RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN ZITTING VAN 22/04/2025</p>
--

Aanwezig:

Merel Akkermans, Voorzitter
Bart Seldeslachts, Burgemeester
Wim Claes, Willem Wevers, Luc Abrams, Cindy Vanbaeden, Peter Scholiers, Peter Lambrechts, Schepenen
Luc Van Hoof, An Verlinden, Mia Wauters, Anja Poortmans, Christel Beyens, Guido Daelemans, Felicia Van Thuyne, Sophie Baeckelmans, Stijn De Haes, Ronny Roofthoof, Joris Dirx, Wim Annaert, Anton Van Belleghem, Linda Achten, Evy Van Santfoort, Jasper Aertsens, Edwin Truyens, Marleen Wauben, Raadslid OCMW
Kizzy Rombaut, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Marjan De Nayer, Raadslid OCMW

De openbare vergadering wordt geopend door de voorzitter aansluitend op de gemeenteraad.

DE RAAD,**Openbaar****1 Notulen en zittingsverslag raad voor maatschappelijk welzijn van 17 maart 2025 - Goedkeuring**

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 maart 2025 worden goedgekeurd.

Feiten en Context

Op 17 maart 2025 vond een raad voor maatschappelijk welzijn plaats waarvan de notulen en het zittingsverslag in een volgende zitting moeten worden goedgekeurd.

De notulen zijn terug te vinden in bijlage, het zittingsverslag werd gepubliceerd op de gemeentewebsite en is raadpleegbaar via <https://www.kontich.be/zittingsverslagen-raden>

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 32 en 74

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 277 §1 en 278 §1
- Het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, zoals goedgekeurd op 20 januari 2025

Toelichting

De notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 maart 2025 worden goedgekeurd.

Bijlagen

20250317_RMW_notulen.docx

2 Organisatiebeheersing - Rapportering klachtenbehandelaar - Kennisname

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de rapportering van de klachtenbehandeling in 2024 en de mogelijke verbeteracties in de bijlage.

Feiten en Context

Klachtenbehandelaar Bert Verbeeck lichtte tijdens de raadcommissie Omgeving en Bestuurlijke organisatie de klachtendossiers 2024 en de verbeteracties toe. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van deze presentatie in bijlage.

Deze rapportering vindt jaarlijks plaats conform de klachtenprocedure van lokaal bestuur Kontich.

Bevoegdheid

Artikel 303 §3 van het decreet lokaal bestuur bepaalt het volgende: De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan de gemeenteraad over de klachten ingediend tegen de gemeente. De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan de raad voor maatschappelijk welzijn over de klachten ingediend tegen het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Klachtenprocedure Lokaal Bestuur Kontich, zoals goedgekeurd in de GR, RMW en RvB AGB op 19 juni 2017, en aangepast op 19 september 2022

Toelichting

De raad neemt kennis van de rapportering van de klachtenbehandeling in 2024.

Bijlagen

PPT-klachtenbehandeling-rapportage GR-2024 (1).pptx

3 Stopzetting hoofdhuurcontract 3 Beuken 0.10 - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de stopzetting goed van de hoofdhurovereenkomst voor de assistentiewoning gelegen te 3 Beuken 0.10, met ingang vanaf 24 april 2025 om te eindigen op 30 april 2025.

Feiten en Context

De assistentiewoning gelegen aan 3 Beuken 0.10 werd oorspronkelijk gehuurd (1 juni 2022) in het kader van de Oekraïne-crisis. Deze woning diende als tijdelijke opvang voor twee personen, maar deed momenteel dienst voor een alleenstaande. Omdat deze woning een assistentiewoning is, kwamen er bovenop de huurprijs van € 484,15 ook kosten voor dienstverlening € 413,27 bij. Deze kosten variëren afhankelijk van het aantal bewoners, plus een energiebijdrage van € 80.

De huur en bijbehorende kosten waren haalbaar dankzij de Vlaamse subsidies (€ 10,2/dag bij een toegewezen plaats) die voor deze opvang werden verstrekt. Deze subsidies lopen echter tot april 2026. Nu de aanvragen voor opvang sterk zijn afgenomen en de huidige bewoners vertrokken zijn, lijkt het ons een geschikt moment om het hoofdhuurcontract voor deze woning te beëindigen met een opzeg van 7 dagen. Zonder de subsidies is de huurprijs namelijk niet meer draaglijk.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 77-78

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Financiële weerslag - BBC

Hierdoor zal er maandelijks € 484,15 + € 80 kosten minder betaald moeten worden voor de huur van deze assistentiewoning.

61000010 - Huur en huurlasten van gebouwen vanuit 090903 - Oekraïense vluchtelingen

Toelichting

De raad welzijn keurt de stopzetting goed van de hoofdhuurovereenkomst voor de assistentiewoning gelegen te 3 Beuken 0.10.

Bijlagen

Hoofdhuurovereenkomst_20220609.pdf, opzeg HHC (1).docx

4 Mondelinge vragen**Besluit:**

Er zijn geen mondelinge vragen.

Toelichting

Er zijn geen mondelinge vragen.

Na de behandeling van de mondelinge vragen sluit de voorzitter de vergadering om ... uur.

Aldus besloten in bovenstaande zitting, voorgedragen in zitting van **DATUM** en unaniem goedgekeurd.

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Merel Akkermans
Voorzitter