

<p style="text-align: center;">UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD ZITTING VAN 16/03/2026.</p>
--

Aanwezig:

Merel Akkermans, Voorzitter
Bart Seldeslachts, Burgemeester
Luc Abrams, Wim Claes, Willem Wevers, Cindy Vanbaeden, Peter Scholiers, Peter Lambrechts, Schepenen
Luc Van Hoof, Evy Wéry, Mia Wauters, Anja Poortmans, Christel Beyens, Guido Daelemans, Felicia Van Thuyne, Ann Dierickx, Stijn De Haes, Dominique Dombret, Joris Dirx, Marjan De Nayer, Anton Van Belleghem, Linda Achten, Evy Van Santfoort, Jasper Aertsens, Edwin Truyens, Marleen Wauben, Raadsleden
Kizzy Rombaut, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Wim Annaert, Raadslid

**DE GEMEENTERAAD
In openbare zitting**

Onderwerp: Gemeentelijk reglement ambulante handel - Goedkeuring - Goedgekeurd

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt onderstaand gemeentelijk reglement ambulante handel goed:

Reglement m.b.t. ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein

Inhoudstafel gemeentelijk reglement

Afdeling 1: Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Afdeling 1.1 : Toewijzing standplaatsen

Afdeling 1.2 : Abonnementen

Afdeling 2: Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten

Afdeling 2.1 : Ambulante handel op vooraf bepaalde plaatsen

Afdeling 2.2 : Ambulante handel op niet-vooraf bepaalde plaatsen

Afdeling 2.3 : Ambulante handel op rondtrekkende wijze

Afdeling 3: Verkopen van producten of diensten met niet-commercieel karakter

Afdeling 4: Aanvullende bepalingen

Afdeling 1. - Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1. - Gegevens van openbare markten (wet art. 8 §2)

De gemeente richt op het openbaar domein volgende **openbare markten** in:

- Markt: Kontich Centrum
- Plaats: Antwerpsesteenweg en Gemeenteplein
- Dag: Zaterdag
- Uur: 08:00 u. tot 13:00 u.
- Specialisatie:
 - Max 50% der abonnementen toe te kennen aan voedingswaren
 - Max 25% der abonnementen toe te kennen aan textielwaren
 - Max 25% der abonnementen toe te kennen aan allerlei
- Plan van de standplaatsen: zie bijlage

De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het college zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

Een openbare markt van allerlei producten/goederen wordt gehouden:

- Elke zaterdag te Kontich op de parking tussen het gemeentehuis en oud gemeentehuis en op de Antwerpsesteenweg tot aan de Noordstraat.
- Alle kramen, voertuigen, koopwaren en andere voorwerpen moeten van het marktterrein verwijderd zijn voor 14:00u
- De standhouders mogen hun plaats niet verlaten voor 13:00u, tenzij de marktlieder hierover anders beslist bij uitzonderlijke (weers)omstandigheden.
- Indien de marktdag samenvalt met een feestdag, kan het college van burgemeester en schepenen de markt naar een andere dag verschuiven of afgelasten.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft steeds het recht de markten op een andere plaats te doen houden, ze af te gelasten of de opening- en sluitingsuren te wijzigen, voor het inrichten van feesten, kermissen, het uitvoeren van werken, of om welke andere reden ook.
- De zaterdagmarkt voor de eerste zondag na 4 juli en de zaterdagmarkt voor de laatste zondag van september zal verplaatst worden in functie van de kermis. Het marktterrein dient bij deze 2 markten bij uitzondering verlaten te worden voor 13:00u.
- Op iedere markt zullen niet overdekte standplaatsen worden voorzien van 3m breedte of veelvoud (behoudens uitzonderlijke regelingen).
- Tussen de rijen kramen en/of luifels moet minstens een doorgang van 4m vrij blijven voor toegang van de veiligheidsdiensten.
- De kramen zullen moeten opgesteld worden, in overeenstemming met het model en de afmetingen die door het college van burgemeester en schepenen zijn voorgeschreven:

- de markthandelaars mogen de afmetingen van hun standplaats niet overschrijden, zij moeten al hun koopwaar, inpakkisten en benodigdheden binnen deze afmetingen houden.
- De markthandelaars zijn verplicht langs de huizenrij 1m ruimte vrij te laten en de nodige doorgang te verlenen voor de bewoners.

Afdeling 1.1. - Toewijzing standplaatsen

Art. 2. - Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen (wet art. 8 §2, art. 10 §1 en KB art. 25)

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan ondernemingen met een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat, via de persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen.

Ambulante activiteiten zijn pas toegelaten als de verkoper aan volgende bijkomende voorwaarden voldoet:

1° de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval tegen brandrisico's;

2° bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, wordt voldaan aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris kan ook altijd vragen dat diegene die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt, zijn identiteitsbewijs voorlegt.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen kunnen worden aan wie producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt met het oog op de verkoop.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot 2 (wet art 8)

Art. 3. - Verhouding abonnementen – losse plaatsen (KB art. 23)

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- per abonnement

en/of

- van dag tot dag

Art. 4. - Toewijzingsregels losse plaatsen (KB art. 27)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt bij loting, in voorkomend geval per specialisatie.

De persoon die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt moet bij de toewijzing van de losse standplaats aanwezig zijn.

Diegene die de standplaats krijgt toegewezen, betaalt het verschuldigde standgeld aan de marktleider, tegen ontvangstbewijs, bij aanvang van de markt.

Art. 5. - Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

5.1. - Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement (KB art. 28 & 30,)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving.

Deze kennisgeving zal gebeuren door middel van een bericht via de website (www.kontich.be) en/of sociale media.

De kandidaturen kunnen ingediend worden:

- Via het e-loket (Kandidatuur standplaats per abonnement - Gemeente Kontich)

5.2. - Register van de kandidaturen (KB art. 31)

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst bijgehouden in een register van kandidaturen met registratie van het tijdstip van de indiening van de kandidatuur.

Deze kandidaturen worden geklasseerd :

- eerst volgens categorie zoals bepaald in punt 5.3.
- dan volgens de gevraagde standplaats en specialisatie
- tenslotte volgens datum (overhandiging, indiening bij de post, ontvangst op duurzame drager)

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Jaarlijks moeten de kandidaten opgenomen in het register hun kandidatuur bevestigen om in het register opgenomen te blijven.

5.3. - Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register (KB art 29 en 31)

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement zullen met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen :

1. personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen ;
2. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
3. personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
4. de externe kandidaten.

De standplaatsen worden binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie en tenslotte volgens datum chronologisch geordend.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven :

- a. voorrang wordt gegeven (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- b. voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

5.4. - Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement (KB art. 33)

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij elektronische post (duurzame drager) met ontvangstbewijs.

5.5. - Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (KB art. 34)

Een plan en/of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon of maatschap aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is (via retributiereglement);
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 kan dit plan of register steeds geraadpleegd worden.

Afdeling. 1.2. - Abonnementen

Art. 6. - Periodiciteit van abonnement (KB art. 32 en 37)

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 3 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 7 en 8 van dit marktreglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op duurzame dragen tegen ontvangstbewijs

door de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris in de gevallen bepaald in artikel 9 van dit marktreglement

Een seizoensgebonden activiteit (art 37 KB) is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit. Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

Art. 7. - Opschorting abonnement (KB art. 32,)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond, met een maximum van afwezigheid van 6 opeenvolgende maanden.

De opschorting gaat in de dag waarop de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortvloeien.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats, waarbij geen rekening gehouden wordt met de specialisatie van het register (van abonnementen).

Art. 8. - Afstand van het abonnement (KB art. 32)

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement

- bij de vervaldag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 7 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs

- overhandiging tegen ontvangstbewijs
- op een duurzame drager (email) tegen ontvangstbewijs

Art. 9. - Schorsing en opzegging van abonnement door de gemeente (KB art 32 laatste lid)

Het abonnement kan door de burgemeester, zijn afgevaardigde of door de concessionaris geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding
- bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 12 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Art. 10. - Vooropzeg vanuit de gemeente (Wet art. 8 § 2)

Wanneer de openbare markt of een deel van de standplaatsen definitief wordt opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement:

- Deze termijn bedraagt 12 maanden wanneer de houder definitief zijn abonnement verliest.
- Deze termijn bedraagt 6 maanden in het geval van een definitieve verhuizing van de openbare markt of een deel ervan en de houder zijn abonnement behoudt.

Deze wijzigingen worden betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden.

Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement (cf. artikel 5.3).

Art. 11. - Inname standplaatsen (KB art. 26)

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- a. de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen;
- b. de verantwoordelijke(n) van het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen,
- c. de feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon of een maatschap aan wie de standplaats is toegewezen, die een ambulante activiteit voor eigen rekening uitoefent

- d. de echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- e. de personen die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon bedoeld in A. tot D.;

De personen vermeld in b. tot e. kunnen de standplaatsen innemen, die toegewezen zijn of onderverhuurd zijn aan de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd.

Wie niet beroepsmatig producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt, kan, mits voorafgaande toelating van de gemeente, ook een standplaats innemen.

Art. 12. - Overdracht standplaats (KB art. 35)

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

- a. de overnemer is in de Kruispuntbank van Ondernemingen ingeschreven voor het uitoefenen van ambulante activiteiten en zet de specialisatie van de overlater voort op de overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie KAN aangevraagd worden per aangetekend schrijven bij de gemeente.
- b. binnen het eerste jaar kan de standplaats NIET opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van de burgemeester of zijn afgevaardigde
- c. De onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan 2 standplaatsen beschikken (cf. art. 2 van dit reglement)

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris heeft vastgesteld dat :

1. de overnemer het bewijs levert van de inschrijving van de ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door de gemeente, uit te oefenen.
2. overnemer het aantal toegestane standplaatsen per onderneming (cf. artikel 1 van dit reglement) niet overschrijdt.
3. de overnemer het bewijs levert waaruit blijkt dat hij voldoet aan de bijkomende voorwaarden, vermeld in artikel 2 van dit reglement

Afdeling 2. - Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten

Afdeling 2.1. - Plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit mag plaatsvinden zijn vooraf bepaald

Art. 13. - Toepassingsgebied (KB art. 42 §1)

Op volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris :

- Antwerpsesteenweg op de parking achter het ‘Oud gemeentehuis’;
- Pierstraat op de parking van St. Rita voor de St Rita kerk’;
- Holle Weg op de parking van het ‘Phil Bosmansplein’;
- Stationsplein;
- Ferdinand Maesstraat 65 – parking;
- Gemeenteplein – parking naast gemeentehuis en dekenij;
- Waarloos op de parking van het ‘Berkenhof’;
- Begraafplaats ‘Kontich Centrum’ (enkel van toepassing op de bloemenverkoop n.a.v. Allerheiligen). De bloemenverkoop wordt georganiseerd in de Duffelsesteenweg, aan de ingang van de begraafplaats. De verkoop gaat door vanaf 30 oktober t.e.m. 2 november. Enkel Kontichse bloemisten kunnen hieraan deelnemen, de standplaats wordt bepaald door het college van burgemeester en schepenen. Iedere handelaar die een standplaats wenst, kan zich inschrijven via het e-loket (gemeentelijke website). Indien er geen aanvraag is van de Kontichse ondernemers, kan hier van afgeweken worden.

De bezettingsmodaliteiten kunnen op eenvoudige vraag bekomen worden bij de gemeente via het e-loket (www.kontich.be)

- de verkoop dient te gebeuren tijdens de normale en gebruikelijke openingsuren (08.00 u. - 20.00 u.);

Art. 14. - Voorafgaande machtiging (KB art. 38)

14.1. - Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in artikel 13 om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 van dit reglement en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging. Deze machtiging moet voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd worden bij de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris (Toelating standplaats buiten de openbare markt - Gemeente Kontich).

De aanvrager dient ook te vermelden op welke specifieke plaats(-en) hij ambulante activiteiten wenst uit te oefenen.

14.2. - Beslissing machtiging (KB art 42)

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- Identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen

- de plaats
- de datum en duur van de verkoop

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde en veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- wanneer de voorwaarden vermeld in artikel 2 niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden
- geen aanvulling op huidig lokaal aanbod

De burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris zal deze reden(-en) objectief en grondig motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Art. 15. - Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen (KB art. 40 en 41)

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. supra Afdeling 1 artikel 2) en innemen van de standplaatsen op de openbare markt (cf. supra Afdeling 1 artikel 11) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Art. 16. - Toewijzingsregels losse standplaatsen (art. 42 §2)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en specialisatie.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen gelijktijdig ingediend worden, gebeurt de toewijzing via loting.

Art. 17. - Toewijzingsregels en bepalingen abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. artikel 5 tot en met 9 van dit reglement).

Afdeling 2.2. - Plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit mag plaatsvinden zijn niet vooraf bepaald

Art. 18. - Toepassingsgebied (KB art. 38)

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere plaatsen van het openbaar domein buiten de openbare markten om ambulante activiteiten uit te oefenen, moet dit voorafgaand aanvragen bij de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris.

Art. 19. - Voorafgaande machtiging

19.1. - Aanvraag machtiging

Om een standplaats in te nemen zoals vermeld in artikel 18 moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze

machtiging moet voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd worden bij de gemeente (contactgegevens vermelden).

19.2. - Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld :

- Identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- de datum en duur van de verkoop

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen :

- redenen van openbare orde en veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- wanneer de voorwaarden vermeld in artikel 2 niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden
- geen aanvulling op huidig lokaal aanbod

De burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris zal deze reden(-en) objectief en grondig motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Art. 20. - Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. artikel 2) en innemen van de standplaatsen op de openbare markt (cf. artikel 11) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Art. 21. - Toewijzingsregels losse standplaatsen (KB art. 43 §2)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en specialisatie.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen gelijktijdig ingediend worden, gebeurt de toewijzing via loting.

Art. 22. - Toewijzingsregels en bepalingen abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. artikelen 5 tot en met 9 van dit reglement). Voorwaarden inzake melding van vacature (artikel 5.1 van dit reglement) geldt niet.

Afdeling 2.3. - Ambulante activiteit op rondtrekkende wijze

Art. 23. - Toepassingsgebied (wet art. 4 en 9)

Bij een ambulante activiteit op rondtrekkende wijze verplaatst de handelaar zich langs een traject (al dan niet vooraf bepaald), waarbij een verkooppunt telkens voor een korte stoptijd wordt ingenomen. De stoptijd beperkt zich tot de duur van de directe transactie(s), waarna het traject onmiddellijk verdergezet wordt. De ambulante handelaar dient deze ambulante activiteit voorafgaand aan te vragen bij de gemeente.

Art. 24. - Voorafgaande machtiging

24.1. - Aanvraag machtiging (KB art. 43, gewijzigd door BVR)

Om een ambulante activiteit op de openbare weg uit te oefenen, als vermeld in artikel 23, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij de gemeente via het e-loket (www.kontich.be)

24.2. - Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- Identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de toegestane route
- de datum en duur van de verkoop

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen :

- redenen van openbare orde en veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- wanneer de voorwaarden vermeld in artikel 2 niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden
- geen aanvulling op huidig lokaal aanbod

De burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris zal deze reden(-en) objectief en grondig motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

AFDELING 3. - Verkopen van producten of diensten met niet-commercieel karakter

Art. 25. - Specifieke voorwaarden voor verkopen met niet-commercieel karakter (KB art. 7, gewijzigd door BVR)

Onder producten of diensten met een niet-commercieel karakter wordt verstaan:

- 1° de occasionele verkoop van producten of diensten met het oog op een menslievend, sociaal, cultureel, educatief of sportief doel;
- 2° de occasionele verkoop van producten of diensten met als doel de verdediging en promotie

van de natuur, de dierenwereld, een ambacht of streekproducten;
3° de occasionele verkoop van producten of diensten die plaatsvindt bij een humanitaire catastrofe, een ramp of belangrijke schade.

Voor deze ambulante activiteiten moet voorafgaand een toelating gevraagd worden. Dit kan via het versturen van een aanvraagmail naar markten@kontich.be. De aanvraag dienst minstens 4 weken vooraf te gebeuren en omvat volgende informatie:

- De verantwoordelijke van de actie
- Het doel van de actie
- De plaats waar de verkoop doorgaat
- De periode van de verkoop
- De te koop aangeboden producten of diensten

Art. 26. - Identificatievereiste

Tijdens de verkoop, te-koop-aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop van producten of diensten voor een niet-commercieel doel zoals vermeld in art 31, is elke verkoper herkenbaar via een kenmerk dat het mogelijk maakt om de operatie te identificeren.

Op verzoek van de overheid die de toestemming heeft verleend, overhandigt de verantwoordelijke, binnen dertig dagen, het bewijs van de bestemming van de fondsen om het aangegeven doel te realiseren.

Afdeling 4. - Aanvullende bepalingen

Art. 27. - Bevoegdheid marktleider (KB art. 44)

De marktleider, aangesteld door de burgemeester of zijn afgevaardigde, is bevoegd om documenten die de identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen en de voorwaarden voor het uitoefenen van ambulante activiteiten te controleren.

Art. 28. - Marktcommissie

Er wordt door het gemeentebestuur een marktcommissie opgericht met als functie:

- a. Afvaardiging van alle markthandelaars met een standplaats op de wekelijkse markt(en)
- b. Advies aan het college van burgemeester en schepenen
- c. Zich ten dienste stellen bij aangelegenheden met betrekking tot het marktgebeuren
- d. De marktcommissie vergadert niet periodiek maar volgens behoefte, of bij aanvraag van meer dan de helft van de vaste leden.

De marktcommissie is als volgt samengesteld:

- Voorzitter: schepenen van markten
- Ondervoorzitter (indien van toepassing): aangeduid door het college van burgemeester en schepenen op advies van de marktcommissie

- Secretaris: de marktleider
- Een markthandelaar vertegenwoordigd door een erkende beroepsvereniging van ambulante handel
- 4 markthandelaars met vaste standplaats op de wekelijkse markt te Kontich:
 - De markthandelaars duiden bij verkiezingen hun afgevaardigden aan
 - Bij persoonlijk ontslag van een afgevaardigde wordt deze opgevolgd door een markthandelaar aangeduid door het college van burgemeester en schepenen op advies van de marktcommissie
 - Het mandaat van de afgevaardigden van de markthandelaars is geldig tot het einde van hun beroep of ontslag wegens geldige reden.

Art. 29. - Richtlijnen

- Verlof moet steeds aan de marktleider minstens 24 u. voor de aanvang van de markt meegedeeld worden.
- Elk voertuig, auto, rijwiel, handkar of dergelijke, waarvan de markthandelaars zich bij de uitoefening van hun markt activiteiten bedienen, mag niet langer op het marktterrein vertoeven dan de tijd nodig voor het af- of opladen van hun koopwaar en marktmetaal. Tijdens de markturen mogen de voertuigen, zonder hinderen, geplaatst worden achter het verkoopkraam.
De voertuigen die als verkoopkraam zijn ingericht, mogen op het marktterrein worden geplaatst, op voorwaarde dat zij de afmetingen van de toegewezen standplaats niet overschrijden en ze de kopers of houders van de naburige standplaatsen, niet hinderen. De voertuigen mogen niet op volgende plaatsen geparkeerd worden:
 1. private eigendom;
 2. over brandkranen, deze dienen steeds zichtbaar te blijven.
- Bij het ruilen, wijzigen of uitbreiden van vaste standplaatsen op de openbare markt moeten de wettelijke toewijzingsmodaliteiten gerespecteerd worden. Wanneer markthandelaars hun vaste standplaats willen ruilen, wijzigen of uitbreiden, moeten ze een kandidatuur indienen voor een wijziging of uitbreiding van een standplaats. Deze kandidatuur wordt geregistreerd in het register van de kandidaturen. De betrokken marktkeamers die een ruil, wijziging of uitbreiding voor ogen hebben kunnen vooraf het kandidaturenregister raadplegen en de volgorde in het register van hun kandidatuur navragen.
Bij het ruilen, wijzigen of uitbreiden van de standplaatsen zullen deze bekend gemaakt worden, zodat de andere kandidaten kunnen nagaan of de wettelijke volgorde van toewijzing door de gemeente gerespecteerd wordt.
De te ruilen, te wijzigen of uit te breiden standplaatsen worden toegewezen volgens de categorieën van kandidaturen die het gemeentelijk reglement bij voorrang heeft vastgelegd.
Binnen elke groep, in voorkomend geval per specialisatie, wordt de standplaats toegewezen volgens chronologische volgorde van indiening van de aanvragen.

Indien de geruilde, gewijzigde of uitgebreide standplaatsen dezelfde specialisatie betreffen, hoeft er daarbij geen afzonderlijke goedkeuring van de gemeente te zijn daar de gemeente de standplaatsen wettelijk moet toewijzen volgens de chronologische volgorde. Indien het een andere specialisatie betreft worden deze vacante standplaatsen toegewezen tussen de kandidaten die in aanmerking komen voor deze andere specialisatie, volgens dezelfde bovenvermelde toewijzingsregels. De gemeente dient toelating te geven om een andere specialisatie op de betrokken standplaats toe te laten en dient ook het marktplan aan te passen.

- Markthandelaars welke willen veranderen van koopwaar moeten daartoe een aanvraag richten aan het college van burgemeester en schepenen van Kontich.
- Markthandelaars moeten hun standplaatsen steeds onmiddellijk innemen.
- Iedere vaste standplaats moet ingenomen zijn vóór 7.30 u. gedurende gans het jaar.

Art. 30. - Controle

De burgemeester of de afgevaardigde kan beslissen een technische controle en controle inzake brandveiligheid uit te voeren.

De markthandelaars moeten de brandweerdienst of gemeenteafgevaardigde alle inlichtingen verschaffen. Markthandelaars die niet in regel worden bevonden, ontvangen een tweede controlebezoek. Zo ook bij de tweede controle zou blijken dat de markthandelaar niet voldoet aan de gestelde eisen, wordt dit beschouwd als een inbreuk op de algemene voorwaarden.

Indien het resultaat van de onder vorige aangehaalde inspectie ongunstig is, kan een exploitatieverbod uitgevaardigd worden voor de markthandelaar. Al dan niet uitvoering van deze inspectie kan in geen geval met zich meebrengen dat de gemeente verantwoordelijk gesteld wordt bij om het even welk ongeval of schade veroorzaakt door het verblijf of de exploitatie van het marktkraam.

Art. 31. - Veiligheid

Indien de burgemeester vaststelt dat om technische redenen de veiligheid van de omstanders niet gewaarborgd is, kan het marktkraam gesloten worden voor de verdere duur van de marktdag of tot na de herstelling van de vastgestelde gebreken. De marktkramen dienen steeds in goede staat van onderhoud en zindelijkheid te zijn. Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht voor om, indien nodig, steeds aanvullende voorwaarden op te leggen.

Art. 32. - Brandvoorkoming

- a. De markthandelaars die ter plaatse warme gerechten bereiden moeten in het bezit zijn van een eigen brandblusapparaat. Dit toestel dient jaarlijks te worden herkeurd door een bevoegde firma (keuringsdatum mag dus niet ouder dan 1 jaar zijn bij controle). De data van deze onderzoeken moeten op de toestellen vermeld worden. De blustoestellen moeten op een goed zichtbare plaats binnen handbereik worden opgesteld. Per marktkraam moet minstens één blustoestel van 6 kg bluspoeder type ABC (conform EN3) aanwezig zijn.

- b. Het gebruik van verplaatsbare gasrecipiënten kan slechts worden toegestaan indien:
- de recipiënten zijn gevuld door een erkend vulstation
 - de recipiënten beschikken over een geldige keuringsstempel
 - de aansluitingen van recipiënt naar verbruikstoestel gebeuren via rubberslangen bestemd voor gas en welke een geldige gebruiksdatum hebben
 - alle aansluitpunten van de rubberslang zijn geborgd door middel van hetzij een wormschroef, hetzij een gewurgde koppeling
 - de rubberslangen mogen geen uiterlijke beschadigingen vertonen
 - de verbruikstoestellen dusdanig zijn opgesteld dat uitgestalde goederen of aanwezige personen geen brandrisico lopen
 - de recipiënten dusdanig zijn geplaatst dat accidenteel of moedwillig omvallen wordt voorkomen
- c. Het gebruik van vaste gasrecipiënten in voertuigen kan slechts worden toegestaan indien:
- een geldig keuringsbewijs van een erkend keuringsorganisme kan worden voorgelegd, dit moet op vraag van een bevoegde persoon steeds kunnen getoond worden
 - dit attest dient aan de marktverantwoordelijke of brandweerdienst te allen tijde kunnen getoond worden
 - de verbruikstoestellen dusdanig zijn opgesteld dat uitgestalde goederen of aanwezige personen geen brandrisico lopen
- d. De verwarmingsinstallaties en de afvoerleidingen van de verbrandingsgassen dienen voldoende veilig uitgevoerd te zijn. Bij de installaties, inrichtingen en kramen waar butaan- of propaanflessen worden gebruikt, moeten steeds aan de marktverantwoordelijke gemeld worden.
- e. Andere te treffen maatregelen kunnen opgelegd worden door de brandweer.

Art. 33. - Beveiliging tegen risico's

- Het college van burgemeester en schepenen is niet verantwoordelijk voor om het even welke schade of ongevallen veroorzaakt door de marktkramen, hun uitbaters of hun personeel, zowel binnen de inrichtingen als op de openbare weg.
- De markthandelaars zijn verplicht zich te verzekeren voor burgerlijke aansprakelijkheid en risico's van brand en burenenverhaal.
- Het college van burgemeester en schepenen eist van de markthandelaar onmiddellijk de terugbetaling van elke beschadiging door zijn fout of die van zijn aangestelde veroorzaakt aan openbare goederen.

- Het college van burgemeester en schepenen kan niet aansprakelijk gesteld worden bij conflicten tussen markthandelaars.
- Het college van burgemeester en schepenen is niet verantwoordelijk voor beschadiging, verlies, diefstal van de in de wagens of kramen geborgen of tentoongestelde zaken.
- De markthandelaar of zijn aangestelde moet onmiddellijk de politie verwittigen van elk ongeval dat voorvalt op zijn standplaats.

Art. 34. - Het is de markthandelaar verboden:

- Behoudens bijzondere toelating van het college van burgemeester en schepenen of zijn afgevaardigde is het verboden elektrische verwarmingstoestellen op de markt te gebruiken. Deze toelating ontslaat de markthandelaar niet van zijn wettelijke aansprakelijkheid in verband met het gebruik van zulk toestel. Indien de markthandelaar gebruikt maakt van elektriciteit dient hij/zij over geldige keuringsattesten te beschikken, deze moeten op vraag van een bevoegde persoon steeds kunnen getoond worden.
- De verkoop of het tentoonstellen van waren of voorwerpen die de openbare rust, de openbare orde, de openbare gezondheid of de openbare veiligheid in het gedrang zouden brengen, kan door de burgemeester of zijn afgevaardigde verboden worden.
- Enige vergoeding of voordeel aan te bieden, te verstrekken of te aanvaarden voor het verkrijgen, het overdragen of het ruilen van standplaatsen.
- Zich onderling, tegenover het publiek, de burgemeester, de marktleider of de afgevaardigde van het college van burgemeester en schepenen op onbehoorlijke wijze te gedragen.
- Huisdieren mee te brengen naar het marktterrein die hinder veroorzaken aan bezoekers en andere markthandelaars. Honden moeten steeds aan de leiband.
- Alle markthandelaars, standwerkers e.d. mogen hun waren slechts aanprijzen en verkopen van achter hun kramen. Zij mogen geen gebruik maken van micro's en/of geluidsversterkers behoudens schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen van Kontich. Uitzondering hierop wordt gemaakt voor de verkopers van fonoplaten, cd's enz. Dit echter mits de uitdrukkelijke voorwaarde dat het geluid beperkt blijft tot een maximum van 75 decibel, gemeten aan de bron.
- De geluidsterkte van motoren gebruikt voor het verwekken van elektriciteit mag niet meer bedragen dan 75 decibel, gemeten op 1 meter van de geluidsbron. Bij overtreding kan de burgemeester of zijn afgevaardigde onmiddellijk de motoren doen stilleggen.

Art. 35. - Deponeren van afval en milieuriichtlijnen:

- De markthandelaar moet bij het einde van de openbare markt al het afval verwijderen en meenemen dat voortvloeit uit zijn marktactiviteit. De kramen of wagens moeten altijd zodanig zijn ingericht dat geen vloeistoffen op de grond lopen.

- De kramen moeten zo worden ingericht dat geen brandbare, schadelijke, hinderlijke en / of onwelriekende vloeistoffen op de grond kunnen druipen. Indien dat niet mogelijk blijkt, dan zijn de markthandelaars verplicht deze vloeistoffen in emmers of waterdichte kuipen op te vangen.
- De kosten, veroorzaakt door het beschadigen, bekladden en besmeuren van de marktplaats, zullen door het college van burgemeester en schepenen aan de marktkramer(s) die de schade heeft (hebben) aangericht, aangerekend worden.
- Onder geen enkel beding mogen vloeistoffen of afvalresten in de rioolkolken gestort of gekeerd worden.

Art. 36. - In werking treden van gemeentelijk reglement

Dit reglement treedt in werking op 1 april 2026 en voorgaand gemeentelijk reglement van 1 juni 2019 wordt opgeheven.

Feiten en Context

Gemeenten vervullen een belangrijke rol bij de organisatie van ambulante activiteiten. Ze dienen een gemeentelijk reglement op te stellen dat de organisatie van die activiteiten op openbare markten en op het openbaar domein buiten de openbare markten regelt.

Het huidige reglement dateert van 2019 en dient aangepast te worden.

De belangrijkste wijzigingen:

- Verschillende artikels: De verplichting van machtiging ambulante handel (leurderskaart) vervalt. Elke markthandelaar dient een geldig ondernemingsnummer (KBO) te hebben.
- Artikel 1: Geen verplichting meer om plaats vrij te houden voor losse markthandelaars, met gevolg dat percentage specialisatie allerlei van 20% naar 25% is opgetrokken.
- Artikel 1: Toegevoegd dat op de zaterdagen van Kontich kermis (juli en september) het marktterrein vrij moet zijn vanaf 13 u. i.p.v. 14 u.
- Artikel 6: De abonnementen worden toegekend voor de duur van 3 maanden, in het verleden had je de keuze tussen 3 maanden of 12 maanden. De facturatie gebeurt per 3 maanden, daarom mogelijkheid voor abonnement van 12 maanden eruit gehaald.
- Artikel 8: Mogelijkheid tot faxen uit het reglement gehaald.
- Artikel 10: Vooropzeg vanuit gemeente was vroeger altijd termijn van 6 maanden. In nieuw reglement wordt opsplitsing gemaakt tussen:
 - Termijn bedraagt 12 maanden wanneer de houder definitief zijn abonnement verliest
 - Termijn bedraagt 6 maanden in het geval van definitieve verhuizing van de markt of deel ervan en de houder behoudt zijn abonnement.

- Artikel 13: Twee extra plaatsen waar ambulante activiteit mogelijk is werden toegevoegd: Ferdinand Maesstraat 65 (parking) en Gemeenteplein (parking naast gemeentehuis en dekenij).
- Artikel 29: Iedere vaste standplaats op de markt dient ingenomen te zijn voor 7.30 u. i.p.v. 8 u. in het oude reglement

Het reglement werd uitvoerig besproken tijdens de marktcommissie.

Bevoegdheid

De wetgeving over ambulante activiteiten regelt zowel de uitoefening als de organisatie ervan. Sinds de zesde staatshervorming is dat vanaf 1 juli 2014 een bevoegdheid van het Vlaamse Gewest. In 2017 voerde de Vlaamse overheid enkele wijzigingen door in de federale wet en het bijhorende koninklijk besluit. In 2023 bracht de Vlaamse overheid opnieuw enkele wijzigingen aan.

Juridische grond

- De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten vormt de basis. De wijzigingen van 2017 vind je in het decreet van 24 februari 2017 tot wijziging van artikelen 8 en 10 van de wet van 25 juni 1993.
- De wijzigingen van 2023 vind je in het decreet van 3 maart 2023 tot afschaffing van de voorafgaande machtiging voor de uitoefening van ambulante of kermisactiviteiten en tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.
- Het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten vormt de basis. De wijzigingen van 2017 vind je in het besluit van de Vlaamse regering van 21 april 2017. De wijzigingen van 2023 vind je in het besluit van de Vlaamse regering van 22 september 2023.

Inspraak en advies

Reglement kreeg gunstig advies van de marktcommissie, VVSG en VLAIO.

Bij Bevel,
De Algemeen directeur
(wg) Kizzy Rombaut

De Voorzitter
(wg) Merel Akkermans

Voor eensluidend uittreksel
Kontich, 17 maart 2026

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Merel Akkermans
Voorzitter

