

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **2 oktober 2023** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### **1 Notulen CBS 18 september 2023 - Goedkeuring**

De notulen van de collegezitting van 18 september 2023 worden goedgekeurd.

#### **2 Inkomende en uitgaande poststukken week 37 en 38/2023 - Kennisneming**

Het college neemt kennis van de inkomende en uitgaande poststukken van week 37 en 38 van 2023.

#### **3 WSE oproep 64 Lokale partnerschappen - Projectaanvraag en begrotingsvoorstel - Principiële goedkeuring**

Europa WSE (Werk en Sociale Economie) wil met de oproep 64 'Lokale partnerschappen voor duurzame arbeidsmarktdeelname van mensen met complexe problemen' samenwerkingen tot stand brengen tussen VDAB, lokale overheden en andere relevante dienstverleners. Het doel is om op een duurzame en dynamische manier te reageren op de uiteenlopende behoeften en vragen van mensen met complexe problemen, om hen te helpen bij het vinden van werk. De OCMW-raad hecht goedkeuring aan het opgemaakte projectvoorstel inclusief begrotingsvoorstel om uiterlijk 31/10/2024 een projectaanvraag voor oproep 64 "Lokale Partnerschappen" via de Platos applicatie bij Europa WSE in te dienen. Het Lokale Partnerschap bestaat uit de lokale besturen van Boechout, Borsbeek, Edegem, Hove, Kontich, Lint, Mortsels en Wommelgem verenigd in de ILV ZORA Werkt, de VDAB, Arktos, Scum Studio, Weerwerk, Multiversum en Mondiale Werken Lier. Het totaal beschikbare budget voor het Lokaal Partnerschap ZORA Werkt gedurende de projectperiode 2024-2029 bedraagt 3.238.368,03 euro.

#### **4 IKA - Buitengewone Algemene Vergadering van 21 november 2023 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de uitnodiging en agenda voor de Buitengewone Algemene Vergadering van IKA die zal plaatsvinden op dinsdag 21 november 2023.

#### **5 Poolstok - Buitengewone Algemene Vergadering van 25 oktober 2023 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de uitnodiging en agenda voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Poolstok die zal plaatsvinden op woensdag 25 oktober 2023.

#### **6 Agenda gemeenteraad 16 oktober 2023 - Vaststelling**

Het college stelt de agenda van de gemeenteraad van 16 oktober 2023 vast.

**7 Beëindiging arbeidsovereenkomst met wederzijdse toestemming - Gis-coördinator (B1- B3) - Goedkeuring**

De overeenkomst van een Gis-coördinator (B1- B3) wordt met wederzijdse toestemming beëindigd op 31 december 2023.

**8 Mondiaal beleid - Noodhulp voor getroffen gebieden in Marokko en Libië - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen besluit een bijdrage van 2.500 euro als nominatieve toelage aan Caritas International uit te betalen voor noodhulp bij de aardbeving in Marokko en 2.500 euro als nominatieve toelage aan Rode Kruis Vlaanderen voor noodhulp bij de overstroming in Libië. Het college besluit deze toelagen in te schrijven in de begrotingswijziging 2023.

**9 Aanstelling aanwyzend schatter - Controle kadastrale inkomens**

Het college besluit de intergemeentelijke samenwerking aanwyzend schatter via IGEAN dienstverlening op te starten.

**10 MATT - Verslag zitting 22/09 II. - Kennisneming**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 22 september II.

**11 Burgerparticipatie - Voorstel participatiereglement - Goedkeuring**

Het college neemt kennis van de voorstellen van de raadscommissie tot aanpassing van het voorstel van participatiereglement en keurt de nieuwe tekst van het reglement goed.

**12 Vergaderdata - Raden, commissies, MATTs en beleidsdagen in 2024 - Goedkeuring**

Het college neemt kennis van de voorgestelde data voor raden, commissies, MATTs en beleidsdagen in 2024 en kan ermee akkoord gaan.

**13 Verwaarlozing beplanting graven Begraafplaats Kontich - Goedkeuring**

Er wordt opdracht gegeven aan de groendienst om de verwaarloosde beplanting bij te werken indien er door de belanghebbenden niet gereageerd wordt op de aankondiging.

**14 Toestemming werken vanop een perceel OCMW Kontich goedkeuring - Goedgekeurd**

LCV Real Estate mag via perceel B345 snoeiwerken, opruimen van groenvoorzieningen aan de achterkant, en een perceelsgrensomheining plaatsen. Voorwaarde: Gedurende de werkzaamheden moeten geschikte rijplaten worden geleverd door LCV Real Estate.

**15 Heraanleg Stationsplein - Gunning**

Het college besluit om de opdracht "Heraanleg Stationsplein" te gunnen aan Bruggeman-Maes BV.

**16 Gunning medeopdrachtgever ontwerper weg- en rioleringswerken in Oever, Pierstraat, Keizershoek en Moorstraat - Goedkeuring**

Het college geeft goedkeuring aan het voorstel van Pidpa voor ontwerp aanstellen ontwerper Keizerenberg, Oude Waarloossteenweg, Herderstraat en Hondstraat.

**17 Gunning medeopdrachtgever ontwerper weg- en rioleringswerken in Keizerenberg, Oude Waarloossteenweg, Herderstraat en Hondstraat - Goedkeuring**

Het college geeft goedkeuring aan het voorstel van Pidpa voor gunning ontwerper Keizerenberg, Oude Waarloossteenweg, Herderstraat en Hondstraat.

**18 Plaatsing VDAB-promotrailer industrie - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de plaatsing van de VDAB trailer Industrie aan het Vrije tijdscentrum De Nachtegaal van 24 tot 25 oktober 2023.

**19 Bebossingsproject - Aankoop OCMW gronden Mechelen door Natuurpunt voor bebossing - Vastlegging datum plantevenement, subsidiebedrag en kostenverdeling, naamgeving bos - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de vastlegging van een datum voor het plantevenement en een subsidiebedrag naar aanleiding van de aankoop van OCMW-gronden Mechelen door Natuurpunt voor bebossing.

**20 Handhavingsweek 2 tot 8 oktober 2023 - Deelname**

Het college beslist om te participeren in de Handhavingsweek zwerfvuil en sluikstorten van 2 tot 8 oktober 2023 en alle acties te registreren bij Mooimakers.

**21 Leegstand bedrijfsruimten - Mechelsesteenweg 64 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de verwerping van het beroep inzake schrapping uit de lijst van leegstaande bedrijfspanden van Mechelsesteenweg 64.

**22 Omgevingsaanvraag: start OO - Keizershoek 154, 2023106693 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het verkavelen van gronden. De aanvraag heeft als adres Keizershoek 154.

**23 Omgevingsaanvraag: start OO - Mechelsesteenweg 266, 2023107120 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het verkavelen van een grond voor 1 lot. De aanvraag heeft als adres Mechelsesteenweg 266.

**24 Omgevingsaanvraag: start OO - Duivenstraat 20, 2023110513 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het bouwen van een eengezinswoning. De aanvraag heeft als adres Duivenstraat 20.

**25 Omgevingsaanvraag: start OO - Dries 2A, 2023107038 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het plaatsen van een zwembad en poolhouse. De aanvraag heeft als adres Dries 2A.

**26 Omgevingsaanvraag: start OO - Moorstraat 6, 2023112793 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor herpositioneren van de vergunde woning na opmeting landmeter. De aanvraag heeft als adres Moorstraat 6.

- 27 Melding SH - Rauwaard 8, 2023114685 - Aktename**  
Het college neemt akte van de omgevingsaanvraag voor het vernieuwen van een veranda - Rauwaard 8.
- 28 Melding HIOA klasse 3 - Molenstraat 38, 2023121745 - Vergunning**  
Het college neemt akte van de exploitatie (regularisatie) van een koelinstallatie - Molenstraat 38.
- 29 Omgevingsaanvraag: beslissing - Kruisschanslei 3, 2023087352 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de regularisatie van een functiewijziging van garage naar kapsalon (diensten) met complementaire functie horeca - Kruisschanslei 3.
- 30 Omgevingsaanvraag: beslissing - Nakkersgoed 14, 2023099880 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het wijzigen van de voorgevel - Nakkersgoed 14.
- 31 Omgevingsaanvraag: beslissing - Dorre Eikstraat 49, 2023100612 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het aanbrengen van isolatie en gevelbekleding - Dorre Eikstraat 49.
- 32 Omgevingsaanvraag: beslissing - Keizerenberg 41, 2023092403 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning - Keizerenberg 41.
- 33 Opname in het vergunningenregister – Beekboshoeck 137 - Goedkeuring**  
De loods als woningbijgebouw, met als adres Beekboshoeck 137 en ten kadaster gekend onder afdeling 3, sectie B, nr. 319 D, wordt in het vergunningenregister als vergund geacht opgenomen.
- 34 Omgevingsaanvraag: beslissing - Ooststatiestraat 232B, 2023076621 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het regulariseren van een bestaande carport - Ooststatiestraat 232B.
- 35 Omgevingsaanvraag: beslissing - Transvaalstraat 96, 2023075636 - Weigering**  
Het college weigert de omgevingsaanvraag voor het regulariseren van verharding in de tuinzone - Transvaalstraat 96.
- 36 Omgevingsaanvraag: beslissing - IJzermaalberg 57, 2023114878 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het afwerken van een voorgevel met isolatie (10cm) en steenstrips - Transvaalstraat 57.
- 37 Omgevingsaanvraag: beslissing - Bochtstraat 18, 2023046422 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een woning onder voorwaarden - Bochtstraat 18.
- 38 Verdeling – Mechelsesteenweg 254+ - 201314\_verdeling**  
Het college gaat akkoord met de verdeling.
- 39 Omgevingsaanvraag: beslissing - Bochtstraat 11, 2023079690 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het ontharden van de tuin en het aanleggen van een zwembad - Bochtstraat 11.

- 40 Omgevingsaanvraag: beslissing - Grote Steenweg 47, 2023099202 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het aanvragen van een functiewijziging van handel naar diensten (huisartsenpraktijk) - Grote Steenweg 47.
- 41 Omgevingsaanvraag: beslissing - Blauwesteenstraat 124A, 2023077286 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor terreinaanlegwerken bij een bestaand bedrijf - Blauwesteenstraat 124A.
- 42 Omgevingsaanvraag: beslissing - Duffelsesteenweg 104, 2023079323 - Vergunning**  
Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het bouwen van een tuinhuis - Duffelsesteenweg 104.
- 43 Archeologienota - Antwerpsesteenweg 123, 27402 - Aktename**  
Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college akte van de archeologienota met ID27402, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/27402> een onderwerp 'Vooronderzoek\_Kontich\_Antwerpsesteenweg 123', ingediend op 21 september 2023.
- 44 Archeologienota - Pierstraat 161, 27364 - Aktename**  
Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college akte van de archeologienota met ID27364, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/27364> een onderwerp 'Vooronderzoek\_Kontich\_Pierstraat 161', ingediend op 22 september 2023.
- 45 Omgevingsaanvraag: advies aan deputatie - Satenrozen 11, 2022046152 - Gunstig**  
Het advies aan de deputatie is gunstig voor Satenrozen 11.
- 46 Omgevingsaanvraag: advies aan deputatie - Albertlei 81, 2023040013 - Gunstig**  
Het advies aan de deputatie is gunstig voor Albertlei 81.
- 47 Raamcontract voor lokale besturen en Intergemeentelijke Samenwerkingsverbanden Wonen: aanbieden van ontzorgingstrajecten voor renovaties op de private huurmarkt - Aansluiting aankoopcentrale Provincie Antwerpen - Principiële goedkeuring**  
Het college agendeert de aansluiting op de aankoopcentrale van de Provincie Antwerpen op de gemeenteraad van 16 oktober 2023.
- 48 Intentieverklaring - Ondersteuning Samenlevingsdienst voor jongeren in België - Principiële goedkeuring**  
Het college ondersteunt principieel de oprichting en samenwerking met een Samenlevingsdienst voor jongeren in België en engageert zich op niveau 1 en 2. Dit engagement zal verder uitgewerkt worden door de beleidsmedewerker inclusie en opnieuw worden voorgelegd ter definitieve goedkeuring op de gemeenteraad.
- 49 Evenementenformulier Muziektoelating - Gidsenbal op 7-8 oktober 2023 - Goedkeuring**  
Het college geeft toelating voor het organiseren van Gidsenbal op 7-8 oktober 2023 in de Magdalenastraat 21 van 19-3 u.

**50 Evenementenformulier - Opnames Buurtpolitie op 10 oktober 2023 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Opnames Buurtpolitie op 10 oktober 2023 in de Pierstraat 4 van 8-12 u.

**51 Evenementenformulier Muziektoelating - Kinderfuif op 6 oktober 2023 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Kinderfuif op 6 oktober 2023 in de Duivenstraat 35 van 17-22 u.

**52 Evenementenformulier Muziektoelating - Feest van uw burgemeester op 14-15 oktober 2023 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Feest van uw burgemeester op 14-15 oktober 2023 in de Magdalenastraat 21 van 20-3 u.

**53 Evenementenformulier Muziektoelating - Nacht van de jeugdbeweging op 20-21 oktober 2023 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Nacht van de jeugdbeweging op 20-21 oktober 2023 in de Ferdinand Maesstraat 95 van 20-3 u.

**54 Evenementenformulier Muziektoelating - Opendeurdag Dierenasiel op 11-12 november 2023 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Opendeurdag Dierenasiel op 11-12 november 2023 in de Moorstraat 2 van 11-17 u.

**55 Evenementenformulier Muziektoelating - Waarloos Danst op 25-26 november 2023 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Waarloos Danst op 25-26 november 2023 in de Ferdinand Maesstraat 95 van 16-3.30 u.

**56 Evenementenformulier - Drink champagnebusje na huwelijk op 18 mei 2024 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Drink champagnebusje na huwelijk op 18 mei 2024 in het Gemeentepark van 11-12 u.

**57 Opstart bestuurlijke maatregel - Grote Steenweg 98 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de bestuurlijke maatregel ruimtelijke ordening.

**58 Rubensstraat 13 - Heropening na brandweerattest B - Kennisname**

Het college neemt kennis van het brandweerattest B uitgereikt voor de pizzeria Uygur, Rubensstraat 13.

**59 Opmaak Proces-verbaal Milieu - Valveken 1B - Kennisname**

Het college neemt kennis van het proces-verbaal milieu dat opgemaakt werd.

**60 Definitief antwoord toezichthoudende overheid aan klager betreffende bedrijven die werken zonder omgevingsvergunning - Kennisname en agendering op gemeenteraad**

Het college neemt kennis van het antwoord van gouverneur Cathy Berckx op een klacht die bij het Agentschap Binnenlands Bestuur werd neergelegd, betreffende 'weigering gemeente

om op te treden tegen exploitatie zonder vergunning'. Het college agendeert dit antwoord ter kennisname op de gemeenteraad van 16 oktober 2023.

---

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,  
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut  
Waarnemend algemeen directeur

Bart Seldeslachts  
Burgemeester-voorzitter