

TOELICHTING RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN ZITTING VAN 19/10/2026
--

De vergadering wordt geopend door de voorzitter aansluitend op de gemeenteraad.

1 Notulen en zittingsverslag raad voor maatschappelijk welzijn van 21 september 2026 - Goedkeuring

Besluit:

Enig artikel.

De notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 september 2026 worden goedgekeurd.

Feiten en Context

Op 21 september 2026 vond een raad voor maatschappelijk welzijn plaats waarvan de notulen en het zittingsverslag in een volgende zitting moeten worden goedgekeurd.

De notulen zijn terug te vinden in bijlage, het zittingsverslag werd gepubliceerd op de gemeentewebsite en is raadpleegbaar via <https://www.kontich.be/zittingsverslagen-raden>

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 32 en 74

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 277 §1 en 278 §1
- Het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, zoals goedgekeurd op 20 januari 2025

Bijlagen

20260921_RMW_notulen.pdf

2 Veilig Huis - Aangepaste engagementsverklaring en financieringsovereenkomst met Lokaal bestuur Mortsels - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de aangepaste engagementsverklaring met Veilig Huis Antwerpen.

Art. 2.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de financieringsovereenkomst met lokaal bestuur Mortsels inzake het personeelsbeheer van de casusondersteuner HEKLA voor Veilig Huis Antwerpen.

Feiten en Context

Veilig Huis Antwerpen zorgt voor verbinding tussen gezinnen en de betrokken diensten. Veilig Huis Antwerpen brengt verschillende diensten, die een rol spelen in de aanpak van familiaal geweld, samen onder één dak. Het vertrekpunt is steeds een bezorgdheid en de wens om gezinnen te helpen. Veilig Huis is er voor gezinnen waarbinnen sprake is van ernstige conflicten die leiden tot geweld.

Op het college (en ook vast bureau) van 11 mei 2026 werd de samenwerkingsovereenkomst, de engagementsverklaring en de financiering principieel goedgekeurd.

Op de raadscommissie van 1 juni 2026 werd dit uitvoerig toegelicht.

Op de gemeenteraad (en raad voor Maatschappelijk welzijn) van 15 juni 2026 werd de samenwerking met Veilig huis, de kaderovereenkomst en financiering finaal goedgekeurd.

In de engagementsverklaring werd toen opgenomen dat voor de functie van casusondersteuner, dit een personeelslid is in dienst van het Agentschap Justitie en Handhaving en ter beschikking wordt gesteld binnen Veilig Huis Antwerpen voor het werkingsgebied van politiezone Hekla. In de aangepaste engagementsverklaring is opgenomen dat voor de functie van casusondersteuner, dit een personeelslid zal zijn in dienst van de stad Morsel en waarvan de financiering geregeld wordt via een aparte overeenkomst.

Voor de uitrol van een volledige ondersteuning werd op de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn beslist dat een financiering vanuit de lokale besturen zone Hekla nodig is voor een 1.5 VTE casusondersteuner. Er werd gekozen om dit te bereiken via een groeiscenario in 2027 van 0.75 VTE. De verdeelsleutel werd ook bepaald.

Financieringsovereenkomst met Morsel

Voor de financiële verwerking stelt Morsel de volgende werkwijze voor.

De jaarlijkse kost die Morsel doorrekent, bestaat uit:

- de totale loonkost van de casusondersteuner zoals die bij Morsel wordt geboekt;
- een forfaitaire werkingskost van 2.000 euro per jaar, voor de middelen en ondersteuning verbonden aan de tewerkstelling, waaronder laptop, gsm, vorming, HR- en administratieve ondersteuning.

Het totaal van de loonkost en de forfaitaire werkingskost wordt verdeeld over de vijf HEKLA-besturen volgens de afgesproken verdeelsleutel.

De facturatie zal als volgt verlopen:

- in juni van het betrokken jaar factureert Morsel 80% van het geraamde aandeel van elk bestuur, op basis van de geraamde loonkost en de forfaitaire werkingskost;
- in februari van het daaropvolgende jaar volgt de definitieve afrekening op basis van de werkelijk geboekte loonkost, vermeerderd met de forfaitaire werkingskost van € 2000;
- het reeds betaalde voorschot wordt daarbij uiteraard in mindering gebracht en het saldo wordt gefactureerd of verrekend.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 78-77

Juridische grond

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten
- Het decreet tot oprichting en regeling van de Veilige Huizen van 27 maart 2024

Financiële weerslag - BBC

Loonkost en forfaitaire werkingskost van € 2000 per jaar a rato van de verdeelsleutel van de totale kost.

Budget te voorzien in AMJP 1/2026, exploitatiebudget.

Bijlagen

2025_Annex_1_Draaiboek_VHA_cfr_GR15062026.pdf,

2026_Kaderovereenkomst_Veilig_Huis_inclusief_annex_2_tot_3.5_cfr-GR15062026.pdf,

Financieringsovereenkomst met Morsel in kader Veilig huis aangepaste versie CBS21092026.docx, Kontich_Engagementsverklaring_Veilig_Huis_versie_CBS_21092026.docx,

Veilig_huis_nota_cfr_GR15062026.pdf

3 Raamovereenkomst voor de vervanging van ventilatiemodules en accumulatiekachels - Lastenvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - Goedkeuring

Besluit:

Enig artikel.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het ontwerp van het bestek 'Raamovereenkomst voor de vervanging van ventilatiemodules en accumulatiekachels' goed.

Feiten en Context

In de serviceflats die wij onderhouden zien we jaarlijks een paar kachels en ventilatie units uitvallen door leeftijd van de toestellen. Een stelselmatige renovatie dringt zich op.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 78-77

Juridische grond

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen
2. Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
3. Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies
5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk
6. Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen

Financiële weerslag - BBC

De kostprijs bedraagt € 140.000 inclusief btw. verspreid over 4 jaar.

Doelstelling: O2 Slimme en innovatieve infrastructuuroplossingen

Actieplan: O2.5 Patrimoniumprojecten

Actie: O2.5.1 Energieneutraal patrimonium

Budgetsleutel: Project 2026/140 2 Serviceflats

095200 / 22100000

Beschikbaar (in 2026): € 24.648,95 - aankoopbedrag: € = resterend bedrag: €

In 2027: € 40.000

In 2028: € 135.750

In 2029: € 40.000

In 2030: € 40.000

In 2031: € 40.000

Raming

Ventilatie:

€ 3704,19 per geïnstalleerde module. 4 Modules per jaar vervangen na vaststelling defect. €

59.267,04 excl. btw verspreid over 4 jaar.

Max bestelbedrag € 80.000

Accumulatiekachels:

€ 1812,76 per geïnstalleerde kachel. 6 kachels per jaar vervangen na vaststelling defect.

€ 43.506,24 excl. btw verspreid over 4 jaar.

Max bestelbedrag € 60.000

Bijlagen

Aan te schrijven bedrijven voor kachels en ventilatie.docx, Bestek kachels en ventilatie.doc

4 Mondelinge vragen