

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **18 november 2024** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

1 Notulen CBS 4 november 2024 - Goedkeuring

De notulen van de collegezitting van 4 november 2024 worden goedgekeurd.

2 Inkomende en uitgaande poststukken week 44 en 45/2024 - Kennisneming

Het college neemt kennis van de inkomende en uitgaande poststukken van week 44 en 45 van 2024.

3 Definitieve ambtsneerlegging wegens pensionering - voltijds (38/38e) Redder (D1-D3) - Kennisname

Er wordt kennis genomen van de definitieve ambtsneerlegging van een voltijds (38/38e) Redder (D1-D3), met ingang van 1 september 2025. Dit wegens vervroegde pensionering.

4 Aankoop twee nieuwe dakvensters -de brouwerij -Gunning

Het college gunt de opdracht vernieuwen van twee dakramen aan Dakwerken Van Elshocht BVBA uit Kontich.

5 Intergemeentelijke werking 2024-2025 van het EnergieK huis - Goedkeuring

Het college neemt kennis van het voorstel van IGEAN met betrekking tot de intergemeentelijke werking van het EnergieK huis 2024-2025, de concrete werking voor 2025 en de daarbij horende voorwaarden en wijze van aanrekening. Het Lokaal Bestuur Kontich wenst in te tekenen op de Algemene ondersteuning van pijlers 1 en 2 die aansluiten op het BuCo en LEKP zonder de extra acties Extra EnergieK loket voor kwetsbare doelgroep en EnergieKe krant op papier en met de ondersteuning van de klimaattafels als optioneel.

6 Subsidie Kleine Landschapselementen - Pierstraat 228 - Goedkeuring

De subsidieaanvraag voor het onderhoud van 3 bezette boerenwaluwnesten is volledig en ontvankelijk.

7 Premie hoogrendementsbeglazing - Steentjeslaan 23 - Goedkeuring

Er wordt een premie verleend voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing in een bestaande woning.

8 Premie warmtepomp (lucht/water of geothermie) - Duffelshoek 51- Weigering

Er wordt geen premie verleend voor het plaatsen van een *lucht/water of geothermie* warmtepomp in een bestaande woning.

9 Premie vloer- of kelderisolatie - Ganzenbollaan 13 - Goedkeuring

Er wordt een premie verleend voor het plaatsen van kelderisolatie in een bestaande woning.

10 Premie hoogrendementsbeglazing - Ganzenbollaan 13 - Goedkeuring

Er wordt een premie verleend voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing in een bestaande woning.

11 Workshop "Maak je eigen bijenhotel" i.s.m. VELT, de Kringloopkrachten en de Bijenambassadeur

Het college beslist om de workshop "Maak je eigen bijenhotel" te organiseren in samenwerking met VELT Netevallei op zaterdag 1 maart 2025 van 14 – 17u in 't Halfdiep waarbij geïnteresseerden een les krijgen over solitaire bijen door de Bijenambassadeur gevolgd door een praktijkles begeleidt door leden van VELT, Samentuiners, en Kringloopkrachten Kontich.

12 Aanvullend reglement betreffende Satenrozen - Goedkeuring

Het college besluit de aanpassing aan het aanvullend reglement met betrekking tot Satenrozen goed te keuren.

13 Voorgestelde locatie laadpaal VLA-RP-24-5964 's Herenlei - Goedkeuring

- Het college keurt de voorgestelde locatie voor een laadpaal type 'paal volgt paal' goed te 's Herenlei.

14 Aanvullend reglement betreffende zone parkeerverbod - Goedkeuring

Het college besluit het aanvullend reglement met betrekking tot een zone parkeerverbod in de gemeente Kontich goed te keuren.

15 Aanvullend reglement betreffende Astweg - Goedkeuring

Het college besluit de aanpassing aan het aanvullend reglement met betrekking tot de Astweg goed te keuren.

16 Aanvullend reglement betreffende Rompelei - Goedkeuring

Het college besluit de aanpassing aan het aanvullend reglement met betrekking tot de Rompelei goed te keuren.

17 Uitzonderlijk vervoer voor transport van windmolenonderdelen - Goedkeuring

Het college van Burgemeester en schepenen neemt kennis van de toelating voor uitzonderlijk vervoer in week 50 en 51.

18 Herinrichting van het kruispunt N171 x N173 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorleggen van variant 3 op een PCV.

19 Organisatie en budgetbesteding warmste week - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vraag goed naar ondersteuning van de opstart nieuwe middenstandsorganisatie van 500€ voor de organisatie van hun eerste activiteit : verkoop van donuts door deelnemende handelaars tijdens de warmste week op zaterdag 21 december 2024.

20 Omgevingsaanvraag: beroep - Satenrozen 9, 11, 13, 15 en 17, HIOA kl 2, OMV_2024065929 - Kennisname

Het college neemt akte van het beroep dat ingediend werd tegen de omgevingsvergunning voor de binnenopslag van 17000m³ hout (hardhout in planken) - Satenrozen 9, 11, 13, 15 en 17.

21 Omgevingsaanvraag: besluit Bestendige Deputatie - Ooststatiestraat 75, 2024000858 - Kennisname

Het college neemt akte van het besluit van de bestendige deputatie betreffende het dossier voor het slopen en heropbouwen van een woning - Ooststatiestraat 75.

22 Omgevingsaanvraag: start OO - Duffelsesteenweg zn, OMV_2024082907 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het bouwen van een kantoor en terreinaanlegwerken - Duffelsesteenweg zn.

23 Omgevingsaanvraag: beslissing - Moorstraat 6, HIOA, OMV_2024147180 - Aktename onder voorwaarden

Het college neemt akte van de melding voor een tijdelijke bemaling voor het plaatsen van een iba - Moorstraat 6.

24 Omgevingsaanvraag: start OO - Jeroen en Peter Conventlaan 28, OMV_2024139416 - Kennisname

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor een bijstelling van vergunning OMV_2023046990 om de woning van een schuin dak te kunnen voorzien - Jeroen en Peter Conventlaan 28.

25 Omgevingsaanvraag: beslissing - Cornelis Verhulstlaan 43 en Leiaard 15, SH, OMV_2024086189 - Weigering

Het college weigert de omgevingsaanvraag voor de regularisatie van een garage - Cornelis Verhulstlaan 43 en Leiaard 15.

26 Omgevingsaanvraag: beslissing - Meylweg 48, SH, OMV_2024131919 - Voorwaardelijke Vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor het bouwen van een loods, het aanleggen van een infiltratiekom en het dichtleggen van een vijver - Meylweg 48.

27 Omgevingsaanvraag: beslissing - Grote Steenweg 43, SH, OMV_2024126185 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de isolatie van de voorgevel - Grote Steenweg 43.

28 Omgevingsaanvraag: beslissing - De Villermontstraat 14, SH, OMV_2024135090 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het plaatsen van laadpalen + transformatorcabine en aanleggen van verharding - De Villermontstraat 14.

29 Omgevingsaanvraag: beslissing - Nachtegaalstraat 71, SH, OMV_2024123964 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de wijziging van de raamopeningen in de voor-, achter- en zijgevel - Nachtegaalstraat 71.

30 Omgevingsaanvraag: beslissing - Bosveldlaan 17, SH, OMV_2024127381 - Voorwaardelijke vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de aanleg van een hybride zwembad - Bosveldlaan 17.

31 Omgevingsaanvraag: beslissing - Duffelsesteenweg 353, SH, OMV_2024127408 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de bijstelling van de volgende voorwaarde “de stalling dient voor 1 oktober 2024 te worden gesloopt.” - Duffelsesteenweg 353.

32 Verdeling – Molenstraat 31- 202432_verdeling - Gunstig

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verdeling – Molenstraat 31- 202432_verdeling.

33 Verdeling – Reepkenslei - 202433_verdeling - Gunstig

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verdeling - Reepkenslei - 202433_verdeling - Gunstig.

34 Omgevingsaanvraag: advies aan deputatie - Neerveld 1, HIA klasse 1, 2024080553 - Voorwaardelijk Gunstig

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies aan de deputatie over de omgevingsvergunningaanvraag voor de hernieuwing, wijziging en actualisatie van de omgevingsvergunning voor de logistieke site - Neerveld 1.

35 Omgevingsaanvraag: beslissing - Ooststatiestraat 54, SH, OMV_2024118309 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het afsluiten van een gebouw met een poort en het plaatsen van een nieuw tuinhuis - Ooststatiestraat 54.

36 Omgevingsaanvraag: beslissing - Ijzermaalberg 22, SH, OMV_2024128582 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het vergroten van het terras - Ijzermaalberg 22.

37 Omgevingsaanvraag: beslissing - Vredestraat 195, SH, OMV_2024127051 - Vergunning

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de renovatie van een eengezinswoning - Vredestraat 195.

38 Omgevingsaanvraag: beslissing - Leopoldstraat 15, SH, OMV_2024131805 - Voorwaardelijke vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de aanleg van een zwembad - Leopoldstraat 15.

39 Omgevingsaanvraag: beslissing - Boutersemstraat 6, SH, HIA, OMV_2024092775 - Voorwaardelijke vergunning

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor het bouwen van een bouwproject (groepswoonbouw) voor 4 eengezinswoningen in het binnengebied achter Boutersemstraat 6 (fase 1) en 3 eengezinswoningen langs de Boutersemstraat (fase 2) - Boutersemstraat 6.

40 Omgevingsaanvraag: beslissing - Hondstraat 2C, SH, OMV_2024101545 - Weigering

Het college weigert de omgevingsaanvraag voor de wijziging van een vergunde grachtoverwelving - Hondstraat 2C.

41 Archeologienota - Groeningenlei en Albertlei, 31400 - Aktename

Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college van burgemeester en schepenen akte van de archeologienota met ID31031, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/31031> en onderwerp 'Vooronderzoek Kontich Keizershoek', ingediend op 3 oktober 2024.

42 Ingebrekestelling proces-verbaal - Verkiezingssoftware Remmicom - Kennisname

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van ingebrekestelling gericht aan Remmicom voor het niet aanleveren van een kwalitatief product dat voldoet aan de verwachtingen om te komen tot een vlotte werking gedurende de verkiezingsperiode.

43 Evenementenformulier Muziektoelating - Winterweekend - fuif op 29 november - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Winterweekend - fuif op 29 november in de Kruisschanslei 40A van 20:00 - 03:00 u.

44 Evenementenformulier Muziektoelating - Kontich Schaatst 2024-2025 op 6 december - 5 januari - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Kontich Schaatst 2024-2025 van 6 december tot 5 januari in het Gemeentepark van 16:00 - 22:00 u.

45 Evenementenformulier - Kerstdrink N-VA Kontich - Waarloos op 13 december - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Kerstdrink N-VA Kontich - Waarloos op 13 december in de Antwerpsesteenweg 79 van 19:00 - 23:00 u.

46 Evenementenformulier - wandelevent De Warmste Wandeling op 15 december - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van wandelevent De Warmste Wandeling op 15 december in de Kontich van 11:30 - 18:00 u.

47 Evenementenformulier - Crea Wintermarkt op 15 december - Goedkeuring

Het college geeft toelating voor het organiseren van Crea Wintermarkt op 15 december in de Duffelsesteenweg 2 van 14:00 - 18:00 u.

48 Tolkendienst tussenkomsten 2023-2024 - Goedkeuring

Het college keurt de uitbetaling aan een school goed, van een bedrag in het kader van het subsidiereglement voor de terugbetaling van tolkendiensten.

49 A-HA!-school - Vacantverklaringen voor vaste benoeming per 1/1/2025 - Goedkeuring

Het college besluit de beschikbare uren aan de A-HA!-school vacant te verklaren met het oog op eventuele vaste benoeming per 1 januari 2024.

50 Inname openbaar domein te Neerveld 17, 2550 Kontich - Toelating

Renotec N.V. krijgt toelating voor inname openbaar domein te Neerveld 17, 2550 Kontich om tijdelijk één rijrichting af te sluiten tijdens volgende periode: 25 november 2024 7u tot 29 november 2024 17u en te werken met een omleiding voet het verkeer.

51 Inname openbaar domein te JB Van der Auweralaan - Toelating

Renotec N.V. krijgt toelating voor inname openbaar domein te JB Van der Auweralaan tijdens volgende periode: 26 november 2024 07u tot 6 december 2024 17u.

52 Inname openbaar domein te Sleutelstraat 6 - Toelating

Fero Group krijgt toelating voor inname openbaar domein te Sleutelstraat 6 tijdens volgende periode: 7 januari 2025 7:00 tot 17:00 uur.

53 D202244: Grote Steenweg 145+ - exploitatie TOP zonder vergunning in agrarisch gebied - opmaak proces-verbaal - Kennisname

Het college neemt kennis van het proces-verbaal opgemaakt voor de Grote Steenweg 145/+, 2550 Waarloos

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts
Burgemeester-voorzitter