

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET  
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER  
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KONTICH

Rechtsvorm: Autonom Gemeentebedrijf

Adres: Gemeenteplein Nr.: 1 Bus:

Postnummer: 2550 Gemeente: Kontich

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen

Internetadres<sup>1</sup>:

E-mailadres<sup>1</sup>:

Ondernemingsnummer 0871.968.335

DATUM 25 / 01 / 2005 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 16 / 06 / 2025

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2024 tot 31 / 12 / 2024

het vorig boekjaar van de jaarrekening van 01 / 01 / 2023 tot 31 / 12 / 2023

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~zich niet~~<sup>2</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 22 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.2, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17

<sup>1</sup> Facultatieve vermelding.

<sup>2</sup> Schrapen wat niet van toepassing is.

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

<i>Luc Abrams</i> <i>Doelveld 16, 2550 Kontich, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur</i> <i>- 31/12/2030</i>
<i>Luc Blommaerts</i> <i>Bautersemstraat 24, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 05/12/2024</i>
<i>Walter Claes</i> <i>Antwerpsesteenweg 30, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 05/12/2024</i>
<i>Wim Claes</i> <i>St Jansplein 11 bus 0101, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 31/12/2030</i>
<i>Bart Seldeslachts</i> <i>Scheihagenstraat 91, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 31/12/2030</i>
<i>Willem Wevers</i> <i>Nachtegaalstraat 48 bus c, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 31/12/2030</i>
<i>Joost Fillet</i> <i>Edegemsesteenweg 65, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 05/12/2024</i>
<i>Peter Lambrechts</i> <i>Ferdinand Maesstraat 201, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 31/12/2030</i>
<i>Wim Annaert</i> <i>Montfortstraat 75, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 31/12/2030</i>
<i>Eric Van den Eynde</i> <i>Pierstraat 350, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 05/09/2024</i>
<i>Begga Van linden</i> <i>Keizershoek 168, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>18/09/2017 - 05/12/2024</i>
<i>Sophie Baeckelmans</i> <i>J.B. Reykerslaan 7, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 31/12/2030</i>
<i>Guido Daelemans</i> <i>Mechelsesteenweg 252 bus c, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 31/12/2030</i>
<i>Marjan De Nayer</i> <i>Nieuwstraat 25, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 31/12/2030</i>
<i>Yvonne De Ridder</i> <i>Peter Benoîtlaan 21, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 05/12/2024</i>
<i>Fons Francken</i> <i>Hoeve-ter-Bekelaan 32, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>17/09/2018 - 05/12/2024</i>
<i>Ronny Roofthoof</i> <i>Molenstraat 43 bus 2, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 31/12/2030</i>
<i>Felicia Van Thuyne</i> <i>Keizershoek 180, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 31/12/2030</i>

## LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

<i>Cindy Vanbaeden</i> <i>Antwerpsesteenweg 99, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 31/12/2030</i>
<i>Mia Wauters</i> <i>Bautersemstraat 28, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>03/01/2019 - 31/12/2030</i>
<i>Marleen Van den Eynde</i> <i>Keizershoek 125, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>- 05/12/2024</i>
<i>Nele Van der Spiegel</i> <i>Kauwlei 33, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>21/10/2019 - 05/12/2024</i>
<i>Marc Van den Brande</i> <i>Wilgstuk 22, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>21/09/2020 - 05/12/2024</i>
<i>Anja Poortmans</i> <i>Tulpenlaan 41, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>17/01/2022 - 31/12/2030</i>
<i>Ann Dierickx</i> <i>Mechelsesteenweg 235, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>19/12/2022 - 05/12/2024</i>
<i>Marc Bellinkx</i> <i>Pierstraat 29, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>13/02/2023 - 05/12/2024</i>
<i>Veerle Vandenbulcke</i> <i>Vlierenpaal 14, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>18/09/2023 - 05/12/2024</i>
<i>Tim Ruytens</i> <i>Schuurveld 34, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/09/2024 - 05/12/2024</i>
<i>Linda Achten</i> <i>Mechelsesteenweg 223, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Jasper Aertsens</i> <i>Ooststatiestraat 284 bus F, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Merel Akkermans</i> <i>Kruisschanslei 24, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Christel Beyens</i> <i>Doopput 31, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Stijn De Haes</i> <i>Ferdinand Maesstraat 108 bus A, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Joris Dircx</i> <i>Hoge Akker 87, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Peter Scholiers</i> <i>Beukendreef 7, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Edwin Truyens</i> <i>Scheihagenstraat 54, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Anton Van Belleghem</i> <i>Antwerpsesteenweg 86, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Luc Van Hoof</i> <i>Molenstraat 43 bus 101, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>Evy Van Santfoort</i> <i>s Herenlei 41, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>
<i>An Verlinden</i> <i>Pierstraat 365, 2550 Kontich, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>05/12/2024 - 31/12/2030</i>

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)**

*Marleen Wauben  
Doelveld 13, 2550 Kontich, België*

*Bestuurder  
05/12/2024 - 31/12/2030*

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet\* geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
MOORE Finance&Tax BV Nr.: 0451.657.041 BUREAU & DESIGN CENTER Esplanade 1 bus 96, 1020 Laken, België	50.631.067	B

\* Schrapen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b> .....		20	.....	.....
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	13.452.056,11	13.556.166,64
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.1.1	21	.....	.....
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.1.2	22/27	13.442.078,21	13.546.188,74
Terreinen en gebouwen .....		22	13.272.093,10	11.841.329,63
Installaties, machines en uitrusting .....		23	75.094,61	84.496,94
Meubilair en rollend materieel .....		24	36.935,60	45.197,68
Leasing en soortgelijke rechten .....		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa .....		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27	57.954,90	1.575.164,49
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.1.3	28	9.977,90	9.977,90
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	931.127,39	1.097.992,98
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	.....	.....
Handelsvorderingen .....		290	.....	.....
Overige vorderingen .....		291	.....	.....
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	.....	.....
Voorraden .....		30/36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering .....		37	.....	.....
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	796.705,20	1.000.621,61
Handelsvorderingen .....		40	179.398,05	166.057,09
Overige vorderingen .....		41	617.307,15	834.564,52
<b>Geldbeleggingen</b> .....		50/53	.....	.....
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	68.147,93	30.827,62
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		490/1	66.274,26	66.543,75
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	14.383.183,50	14.654.159,62



	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	13.370.031,06	13.641.726,59
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.3	17	11.999.496,57	12.121.609,13
Financiële schulden .....		170/4	11.999.496,57	12.112.589,13
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172/3	.....	.....
Overige leningen .....		174/0	11.999.496,57	12.112.589,13
Handelsschulden .....		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....		176	.....	.....
Overige schulden .....		178/9	.....	9.020,00
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.3	42/48	1.332.037,22	1.477.118,20
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....		42	631.270,86	613.501,47
Financiële schulden .....		43	.....	.....
Kredietinstellingen .....		430/8	.....	.....
Overige leningen .....		439	.....	.....
Handelsschulden .....		44	458.743,22	608.835,05
Leveranciers .....		440/4	458.743,22	608.835,05
Te betalen wissels .....		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....		46	.....	14.634,00
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....		45	16.099,31	26.959,98
Belastingen .....		450/3	16.099,31	26.959,98
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9	.....	.....
Overige schulden .....		47/48	225.923,83	213.187,70
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		492/3	38.497,27	42.999,26
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	14.383.183,50	14.654.159,62

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge .....		9900	893.548,86	1.009.836,53
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....		76A	.....	.....
Omzet* .....		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* .....		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....		62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	631.657,76	658.579,94
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....		631/4	-325,07	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....		635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten .....		640/8	61.659,22	61.331,70
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten .....		66A	.....	78.823,14
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) .....</b>		9901	200.556,95	211.101,75
<b>Financiële opbrengsten .....</b>	6.4	75/76B	6.731,74	6.740,46
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	6.731,74	6.740,46
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies .....		753	6.523,73	6.523,72
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....		76B	.....	.....
<b>Financiële kosten .....</b>	6.4	65/66B	45,55	304,63
Recurrente financiële kosten .....		65	45,55	304,63
Niet-recurrente financiële kosten .....		66B	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .....</b>		9903	207.243,14	217.537,58
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen .....</b>		780	2.174,57	2.174,57
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen .....</b>		680	.....	.....
<b>Belastingen op het resultaat .....</b>		67/77	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar .....</b>		9904	209.417,71	219.712,15
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves .....</b>		789	.....	.....
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves .....</b>		689	.....	.....
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....</b>		9905	209.417,71	219.712,15

\* Facultatieve vermelding.

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	348.088,98	338.671,27
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	209.417,71	219.712,15
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	138.671,27	118.959,12
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	.....	.....
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	.....	.....
aan de inbreng .....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	.....	.....
aan de overige reserves .....	6921	.....	.....
<b>Over te dragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	148.088,98	138.671,27
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	200.000,00	200.000,00
Vergoeding van de inbreng .....	694	200.000,00	200.000,00
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	.....	.....
Werknemers .....	696	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

**TOELICHTING**

**STAAT VAN DE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>IMMATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8059P	xxxxxxxxxxxxxxxx	82.800,00
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8029	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8039	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8049	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8059	82.800,00	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8129P	xxxxxxxxxxxxxxxx	82.800,00
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8079	.....	
Teruggenomen .....	8089	.....	
Verworven van derden .....	8099	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8109	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8119	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8129	82.800,00	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(21)	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	19.982.228,37
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8169	527.547,23	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8179	12.239,33	
Overboeking van een post naar een andere .....(+)/(-)	8189	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199	20.497.536,27	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8259P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8219	.....	
Verworven van derden .....	8229	.....	
Afgeboekt .....	8239	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8249	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8259	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329P	xxxxxxxxxxxxxxxx	6.436.039,63
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8279	631.657,76	
Teruggenomen .....	8289	.....	
Verworven van derden .....	8299	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8309	12.239,33	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8319	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329	7.055.458,06	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(22/27)	13.442.078,21	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	9.977,90
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8365	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8375	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....	8385	.....	
Andere mutaties .....	8386	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395	9.977,90	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8455P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8415	.....	
Verworven van derden .....	8425	.....	
Afgeboekt .....	8435	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....	8445	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8455	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8525P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8475	.....	
Teruggenomen .....	8485	.....	
Verworven van derden .....	8495	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8505	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....	8515	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8525	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8555P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....	8545	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8555	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(28)	9.977,90	

**STAAT VAN DE SCHULDEN**

	Codes	Boekjaar
<b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>		
<b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....</b>	(42)	631.270,86
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .</b>	8912	2.398.697,36
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar .....</b>	8913	9.600.799,21
<b>GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</b>		
<b>Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>		
Financiële schulden .....	8921	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....	891	.....
Overige leningen .....	901	.....
Handelsschulden .....	8981	.....
Leveranciers .....	8991	.....
Te betalen wissels .....	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9021	.....
Overige schulden .....	9051	.....
<b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden .....</b>	9061	.....
<b>Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap</b>		
Financiële schulden .....	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....	892	.....
Overige leningen .....	902	.....
Handelsschulden .....	8982	.....
Leveranciers .....	8992	.....
Te betalen wissels .....	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	9022	.....
Belastingen .....	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten .....	9042	.....
Overige schulden .....	9052	.....
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap .....</b>	9062	.....

**RESULTATEN**

**PERSONEEL**

**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten .....

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

**Niet-recurrente opbrengsten** .....

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....

Niet-recurrente financiële opbrengsten .....

**Niet-recurrente kosten** .....

Niet-recurrente bedrijfskosten .....

Niet-recurrente financiële kosten .....

**FINANCIËLE RESULTATEN**

**Geactiveerde interesten** .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	.....	.....
76	.....	.....
(76A)	.....	.....
(76B)	.....	.....
66	.....	78.823,14
(66A)	.....	78.823,14
(66B)	.....	.....
6502	.....	.....

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN .....</b>	9149	.....
<b>Waarvan</b>		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop .....	9150	.....
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	91611	.....
Bedrag van de inschrijving .....	91621	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen .....	91631	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt .....	91711	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan .....	91721	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	91811	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....	91821	.....
Bedrag van de betrokken activa		
Bedrag van de betrokken activa .....	91911	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....	91921	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed .....	92011	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs .....	92021	.....

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheeken

Boekwaarde van de bezwaarde activa .....  
 Bedrag van de inschrijving .....  
 Voor de onherroepelijke mandaten tot hypotheekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen .....

Codes	Boekjaar
91612	.....
91622	.....
91632	.....
91712	.....
91722	.....
91812	.....
91822	.....
91912	.....
91922	.....
92012	.....
92022	.....

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt .....  
 Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan .....

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa .....  
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....

Bedrag van de betrokken activa

Bedrag van de betrokken activa .....  
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd .....

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed .....  
 Bedrag van de niet-betaalde prijs .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknorte beschrijving**

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

Codes	Boekjaar
9220	.....

**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk .....

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGULINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vereniging of stichting; indien vereist moeten de financiële gevolgen van deze regelingen voor de vereniging of stichting eveneens worden vermeld

.....  
.....  
.....  
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET INBEGRIJ VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)**

*Erfpacht gemeenteplein 27 jaar (Gemeente Kontich)* .....  
*Opstalrecht sportterrein (2010-2060)* .....  
.....  
.....

Boekjaar
19,00
.....
.....
.....



**WAARDERINGSREGELS**

## SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

## I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

## II. Bijzondere regels

## Immateriële vaste activa:

De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar.

## Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

	Leasing Methode	Basis	Afschrijvingspercentages			
			Hoofdsom		Bijkomende kosten	
			Min.	Max.	Min.	Max.
2. Immateriële vaste activa						
Licenties, software	L	NG	33.33	33.33	33.33	33.33
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*						
Gebouwen	L	NG	3.00	3.00	3.00	3.00
4. Installaties, machines en uitrusting*						
Installaties, machines & uitrust	L	NG	10.00	20.00	10.00	20.00
6. Kantoormaterieel en meubilair*						
Meubilair & kantoormaterieel	L	NG	20.00	20.00	20.00	20.00
7. Rollend materieel						
Bedrijfswagens	L	NG	20.00	20.00	20.00	20.00
Personenwagens	L	NG	20.00	20.00	20.00	20.00

L (lineaire)

D (degressieve)

A (andere)

NG (niet-geherwaardeerde)

G (geherwaardeerde)

\*Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING**

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Gemeente Kontich</i> <i>0207.536.250</i> <i>Gemeenteplein 1, 2550 Kontich, België</i>	<i>Aandelen</i>			100

## REMUNERATIEVERSLAG

*voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)*

Niet van toepassing