

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **28 april 2025** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### **BESLUITENLIJST**

#### **BESLUIT**

**1 Notulen CBS 14 april 2025 - Goedkeuring**

De notulen van de collegezitting van 14 april 2025 worden goedgekeurd.

**2 Inkomende en uitgaande poststukken week 15 & 16/2025 - Kennisneming**

Het college neemt kennis van de inkomende en uitgaande poststukken van week 15 & 16 van 2025.

**3 Raadscommissie Omgeving en Bestuurlijke Organisatie van 5 mei 2025 - Vaststelling agenda**

Het college stelt de agenda vast voor de raadscommissie omgeving en bestuurlijke organisatie van 5 mei 2025.

**4 Raadscommissie Samenleven en Welzijn van 7 mei 2025 - Vaststelling agenda**

Het college stelt de agenda vast voor de raadscommissie samenleven en welzijn van 7 mei 2025.

**5 Autonoom Gemeentebedrijf - Ontwerp beheersovereenkomst tussen Gemeente en AGB Kontich - Principiële goedkeuring**

Het college keurt het evaluatieverslag en het ontwerp van beheersovereenkomst tussen Gemeente en Autonoom Gemeentebedrijf Kontich principieel goed en agendeert deze ter finale goedkeuring op de gemeenteraad van 19 mei 2025.

**6 Vereniging Voor Openbaar Groen (VVOG) - Statutaire Algemene Ledenvergadering van 16 mei 2025 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de uitnodiging en agenda van de algemene vergadering van de Vereniging Voor Openbaar Groen op vrijdag 16 mei 2025.

Het college gaat akkoord met de ondertekening van het volmachtformulier in naam van het lokaal bestuur aan dhr. Peter Lambrechts.

**7 Definitieve ambtsneerlegging wegens pensionering - bibliotheekmedewerker (C1-C3) - Kennisname**

Er wordt kennis genomen van een definitieve ambtsneerlegging wegens vervroegde pensionering.

**8 Beëindiging arbeidsovereenkomst in onderling akkoord wegens vervroegd pensioen - halftijds (19/38ste) administratief medewerker (C1- C3) - Goedkeuring**

De arbeidsovereenkomst van een administratief medewerker wordt in onderling akkoord beëindigd wegens vervroegd pensioen.

**9           Proces verbaal & Aanstelling - Contractueel technisch assistent patrimonium 38/38 D1-D3 - Goedkeuring**

Er wordt akte genomen van het proces-verbaal opgesteld door de selectiecommissie. De hoogst gerangschikte kandidaat op de wervingsreserve wordt aangeworven voor onbepaalde duur als voltijds Technisch assistent patrimonium 38/38 D1-D3. Hij start zo snel mogelijk op.

**10          Consolidatie arbeidsongevallen - Vaststelling**

Er wordt een arbeidsongeval geconsolideerd.

**11          Ingebrekestelling Duffelsesteenweg 60 - Beslissing - Weigering**

Het college beslist dat er geen sprake kan zijn van 'onvoorziene omstandigheden' en dat er bijgevolg door de gemeente geen meerkost betaald zal worden. Het college wenst de aanvrager hiervan op de hoogte te stellen d.m.v. bijgevoegd schrijven met opschrift "Reactie op ingebrekestelling LJanssens d.d. 14.04. 2025"

**12          Jaarrekening 2024 Kerkfabriek OLV-Onbevlekt-Ontvangen - Advies**

Aan de eerstvolgende gemeenteraad wordt voorgesteld om de jaarrekening 2024 van de Kerkfabriek OLV-Onbevlekt-Ontvangen gunstig te adviseren.

**13          Jaarrekening 2024 Kerkfabriek Heilige Michaël - Advies**

Aan de eerstvolgende gemeenteraad wordt voorgesteld om de jaarrekening 2024 van de Kerkfabriek Heilige Michaël gunstig te adviseren.

**14          Jaarrekening 2024 Kerkfabriek Sint-Rita - Advies**

Aan de eerstvolgende gemeenteraad wordt voorgesteld om de jaarrekening 2024 van de Kerkfabriek Sint-Rita gunstig te adviseren.

**15          Jaarrekening 2024 Kerkfabriek Sint-Martinus - Advies**

Aan de eerstvolgende gemeenteraad wordt voorgesteld om de jaarrekening 2024 van de Kerkfabriek Sint-Martinus gunstig te adviseren.

**16          Kerkenbeleidsplan 2025 - Principiële goedkeuring**

Het college keurt het kerkenbeleidsplan Kontich 2025 principiële goed en legt het voor aan de eerstvolgende gemeenteraad ter definitieve goedkeuring.

**17          MJP 2020-2025 - Beleidsrapport 2024 - Goedkeuring**

Het college neemt kennis van het beleidsrapport voor 2024, en agendeert het prioritair gedeelte voor raadscommissie en gemeenteraad.

**18          Nutsleidingen - Fluvius: uitvoering werken (18044645) - Ferdinand Maesstraat - Goedkeuring**

Het college geeft toelating aan Fluvius voor werken in Ferdinand Maesstraat.

**19          Nutsleidingen - Proximus: uitvoering werken (18067736) - Duffelsesteenweg - Goedkeuring**

Het college geeft toelating aan Proximus voor werken in Duffelsesteenweg.

**20          Omgeving - Financieel plan Pidpa 2025 - Goedkeuring**

Het college keurt het voorgelegde financieel plan Pidpa 2025 goed.

**21 Jaarrapportering 2024 Pidpa - Goedkeuring**

Het college keurt het jaarrapport 2024 van Pidpa goed.

**22 Bestek, meetstaat en raming voor wegeniswerken Konijnenveld - Principiële goedkeuring**

Bestek, meetstaat en raming voor wegenis- en rioleringswerken Konijnenveld - principiële goedkeuring en agendering commissie en GR.

**23 Markten - Stopzetting abonnement zaterdagmarkt foodtruck Croqodeal - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de stopzetting van het abonnement van foodtruck Croqodeal voor de zaterdagmarkt vanaf 1/4/2025.

**24 Deelname aan de groenawards 2025 - Bijenvriendelijke gemeente 2026 - Goedkeuring**

Het college beslist opnieuw deel te nemen aan de wedstrijd voor het behalen van groenawards 2025 georganiseerd door de vereniging voor openbaar groen.

**25 Aanvullend reglement betreffende Van Dyckstraat - Goedkeuring**

Het college besluit de wijziging aan het aanvullend reglement met betrekking tot de Van Dyckstraat goed te keuren.

**26 Aanvraag parkeerplaats voorbehouden aan personen met een handicap Kongostraat 6 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag voor het plaatsen van een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap in de Kongostraat.

**27 Aanvullend reglement betreffende Gemeenteplein - Goedkeuring**

Het college besluit de wijziging aan het aanvullend reglement met betrekking tot het Gemeenteplein goed te keuren.

**28 Omgevingsaanvraag: start OO - Meylweg 43, OMV\_2024117798 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor een uitbreiding van de ondergrondse schietstand (ondergrondse uitbreiding incl. toegangshelling en bovengronds volume met noodtrap + vrijstaande shelter/berging + aanpassen verhardingen incl. aanleg wadi) en een regularisatie van de bestaande vergunning volgens de huidige indelingslijst en uitbreiding met de munitieopslag, 100m schietstand en shelter - Meylweg 43.

**29 Omgevingsaanvraag: start OO - Duffelsesteenweg 178 en 180, OMV\_2025012551 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de renovatie en uitbreiding van twee eengezinswoningen - Duffelsesteenweg 178 en 180.

**30 Omgevingsaanvraag: start OO - Hoge Akker 59, OMV\_2025041414 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor een bijstelling van de bestaande verkavelingsvoorschriften - Hoge Akker 59.

**31 Omgevingsaanvraag: start OO - Mechelsesteenweg 211, OMV\_2025043628 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor een verkaveling van twee percelen voor woningbouw - Mechelsesteenweg 211.

**32 Omgevingsaanvraag: start OO - Jeroen en Peter Conventlaan 28, OMV\_2025044254 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de bouw van een eengezinswoning - Jeroen en Peter Conventlaan 28.

**33 Omgevingsaanvraag: start OO - Pronkenbergstraat 87, OMV\_2025046818 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor verbouwwerkzaamheden aan een eengezinswoning - Pronkenbergstraat 87.

**34 Omgevingsaanvraag: beslissing - Boutersemstraat 87, SH, OMV\_2025039110 - Aktename**

Het college neemt akte van de melding voor een herindeling van de ruimtes op de gelijkvloerse verdieping, de wijziging van raamopeningen, de afbraak en vervanging van een raamgeheel - Boutersemstraat 87.

**35 Omgevingsaanvraag: beslissing beroep - Satenrozen 9, 11, 13, 15 en 17, IIOA kl 2, OMV\_2024065929 - Kennisname**

Het college neemt akte van de beslissing van de bestendige deputatie inzake het beroep dat ingediend werd tegen de omgevingsvergunning voor de binnenopslag van 17000m<sup>3</sup> hout (hardhout in planken) - Satenrozen 9, 11, 13, 15 en 17.

**36 Omgevingsaanvraag: beslissing beroep Zwarthoutstraat 11, SH, OMV\_2024082765 - Aktename**

Het college neemt akte van de beslissing van de bestendige deputatie inzake het dossier Zwarthoutstraat 11.

**37 Omgevingsaanvraag: beslissing - Transvaalstraat 50, SH, OMV\_2025006261 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het isoleren van de voorgevel + afwerking met crepi - Transvaalstraat 50.

**38 Verdeling – Doelveld 19 en Duffelsesteenweg 69- 20254\_verdeling - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de verdeling conform het bijgevoegd plan. Verdeling – Doelveld 19 en Duffelsesteenweg 69- 20254\_verdeling.

**39 Omgevingsaanvraag: Pierstraat 276, SH, OMV\_2024156082 - Voorwaardelijk gunstig advies**

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies in graad van beroep over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het regulariseren van twee grachten, een talud en het verwijderen van grindstroken - Pierstraat 276.

**40 Omgevingsaanvraag: beslissing - Drabstraat 105, SH, OMV\_2024137811 - Weigering**

Het college weigert de omgevingsaanvraag voor het slopen van een woning + het bouwen van een meergezinswoning met vier appartementen en bijhorend parkeerniveau + aanleg van buitenverharding - Drabstraat 105.

**41 Omgevingsaanvraag: beslissing - Broekbosstraat 27, SH, OMV\_2025015974 - vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de bouw van een nieuwe woning ter vervanging van de bestaande woning - Broekbosstraat 27.

**42 Omgevingsaanvraag: beslissing - Keizershoek 181, SH, OMV\_2025016707 - vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de functiewijziging van een vrijstaande bedrijfswoning naar een eengezinswoning - Keizershoek 181.

**43 Omgevingsaanvraag: beslissing - Drabstraat 6, SH, OMV\_2025026018 - voorwaardelijke vergunning**

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor het optrekken van een verandaconstructie over de volledige oppervlakte van het bestaande dakterras - Drabstraat 6.

**44 Omgevingsaanvraag: Carpoolparking Expresweg N171, SH, VEG, OMV\_2024160310 - Voorwaardelijk gunstig advies**

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies aan de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie inzake dossier OMV\_2024160310 - Carpoolparking Expresweg N171.

**45 Omgevingsaanvraag: beslissing - Mechelsesteenweg 111, SH, OMV\_2025007386 - Voorwaardelijke vergunning**

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor het dichtmaken en opfrissen van de achtergevel in combinatie met het reeds geplaatste nieuwe dak - Mechelsesteenweg 111.

**46 Omgevingsaanvraag: beslissing - Transvaalstraat 49, SH, OMV\_2025031157 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het isoleren en afwerken van de voorgevel - Transvaalstraat 49.

**47 Omgevingsaanvraag: beslissing - Albertlei zn, SH, OMV\_2025019224 - Voorwaardelijke vergunning**

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de bouw van een eengezinswoning - Albertlei zn.

**48 Omgevingsaanvraag: beslissing - Albertlei zn, SH, OMV\_2025019989 - Voorwaardelijke vergunning**

Het college vergunt voorwaardelijk de omgevingsaanvraag voor de bouw van een eengezinswoning - Albertlei zn.

**49 Omgevingsaanvraag: beslissing - Drabstraat zn, SH, OMV\_2025026403 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor een horecaterras op openbaar terrein - Drabstraat zn.

**50 Omgevingsaanvraag: Pierstraat 172, SH, IIOA, OMV\_2024148699 - Ongunstig advies**

Het college verleent een ongunstig advies in graad van beroep over de omgevingsvergunningsaanvraag voor de heraanleg van een schuur in functie van groenten- en fruitteelt en verwerkingsruimte - Pierstraat 172.

**51 Omgevingsaanvraag: start OO - Keizershoek zn, OMV\_2024150008 - Goedgekeurd**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de installatie van een windturbine, een transformator, een hoogspanningskabel en een hoogspanningscabine - Keizershoek zn.

**52 Omgevingsaanvraag: beslissing - Helenaveldstraat 72, SH, OMV\_2025022893 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor een aanbouwterras op de verdieping van de achtergevel - Helenaveldstraat 72.

**53 Verdeling – Ferdinand Maesstraat 11, Ferdinand Maesstraat 11A en Oude Baan 2 - 20256\_verdeling**

Verdeling – Ferdinand Maesstraat 11, Ferdinand Maesstraat 11A en Oude Baan 2 - 20256\_verdeling - gunstig

**54 Archeologienota - Nerenaard 4 (vooronderzoek Reepkenslei), 33089 - Aktename**

Met toepassing van artikel 5.4.13 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 neemt het college akte van de archeologienota met ID33089, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/33089>, ingediend op 18 april 2025.

**55 Vrijetijdsdienst - Speelpleinwerking huishoudelijk reglement - Kennisname**

Het college neemt kennis van het aangepaste huishoudelijk reglement voor de gemeentelijke speelpleinwerking en legt dit reglement ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

**56 Evenementenformulier Muziektoelating - Buenas Open op 18 juni - 22 juni 2025- Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Buenas Open op 18 juni - 22 juni 2025 in de Groeningenlei van 11:00 - 01:00 u.

**57 Evenementenformulier Muziektoelating - Zomerbar op 3 mei - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Zomerbar op 3 mei in de Duffelshoek van 19:00 - 03:00 u.

**58 Evenementenformulier - Kaki Lima op 17 mei - 18 mei - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Kaki Lima op 17 mei - 18 mei in de Duffelsesteenweg 145 van 11:00 - 18:00 u.

**59 Evenementenformulier Muziektoelating - Privéfeest op 22 mei - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Privéfeest op 22 mei in de Rubensstraat 106 van 17:00 - 03:00 u.

**60 Evenementenformulier - Garageverkoop op 15 juni - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Garageverkoop op 15 juni in de Pierstraat van 08:00 - 20:00 u.

**61 Evenementenformulier - Midzomerdrink voor de buurt op 20 juni - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Midzomerdrink voor de buurt op 20 juni in de Peter Benoitlaan 31 tot 23 van 18:00 - 20:30 u.

**62 Evenementenformulier - 7e Garageverkoop Kokaz op 22 juni - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van 7e Garageverkoop Kokaz op 22 juni in de Kontich-Kazerne van 10:00 - 16:00 u.

**63 Evenementenformulier - Zig Zag des Trappistes 2025 op 27 juni - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Zig Zag des Trappistes 2025 op 27 juni in de Stationsplein 18 van 09:30 - 10:30 u.

**64 Evenementenformulier - Straatfeest Kerkeland op 29 juni - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Straatfeest Kerkeland op 29 juni in de Kerkeland van 14:00 - 21:00 u.

**65 Evenementenformulier - Kermis Juli op 5 juli - 8 juli - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Kermis Juli op 5 juli - 8 juli op het Gemeentepark en Sint-Jansplein van 14:00 - 23:00 u.

**66 Evenementenformulier - Kleine drink na burgerlijke trouw op 25 juli - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Kleine drink na burgerlijke trouw op 25 juli in de Gemeentepark van 14:30 - 16:30 u.

**67 Sportcentrum - Aanvraag Vlaamse Kruis tussenkomst huur vergaderzaal - Goedkeuring**

Het college beslist om de kosten van de huur van het instructielokaal in het sportcentrum (AGB) voor de organisatie van een EHBO-cursus door het Vlaamse Kruis Kontich ten laste te nemen.

---

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,  
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut  
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts  
Burgemeester-voorzitter