

NOTULEN GEMEENTERAAD ZITTING VAN 20/01/2025

Aanwezig:

Merel Akkermans, Voorzitter
Bart Seldeslachts, Burgemeester
Luc Abrams, Wim Claes, Willem Wevers, Cindy Vanbaeden, Peter Lambrechts, Peter Scholiers, Schepenen
Luc Van Hoof, An Verlinden, Mia Wauters, Anja Poortmans, Christel Beyens, Guido Daelemans, Felicia Van Thuyne, Sophie Baeckelmans, Stijn De Haes, Ronny Roofthoof, Joris Dircx, Marjan De Nayer, Anton Van Belleghem, Linda Achten, Evy Van Santfoort, Jasper Aertsens, Edwin Truyens, Marleen Wauben, Raadsleden
Kizzy Rombaut, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Wim Annaert, Raadslid

Mededeling:

De gemeenteraad wordt geschorst om 21.36 uur, na de afhandeling van alle openbare agendapunten.

De gemeenteraad wordt heropend in besloten zitting om 22.37 uur.

De openbare vergadering wordt geopend door de voorzitter om 20.00 uur.

DE RAAD,

Openbaar

Normaal

1 Publieksvragen

Feiten en Context

Dhr. Kempenaers uit de Beemdenlaan stelt volgende vraag: Kan de gemeente iets doen aan fietsen en brommers die bij druk verkeer op het voetpad rijden in de Molenstraat?

Schepen Willem Wevers antwoordt: De situatie in de Molenstraat is moeilijk. We hebben al een aantal pogingen gedaan om auto's meer in het midden van de rijweg te laten rijden, zodat fietsers in beide richtingen kunnen passeren. De auto's blijven echter geneigd om eerder rechts te rijden, waardoor fietsers geneigd zijn om op het voetpad te rijden. We hebben de rijweg gebouchardeerd om een structuurverschil te krijgen in het beton, dat heeft niet geholpen. Dan hebben we vervolgens fietslogo's gebrand op de rijbaan, wat ook niet hielp. Het probleem werd ook besproken op de verkeerscel in het kader van de verkeerslichtregeling. De lichtregeling wordt aangepast zodat er langer groen licht wordt gegeven aan de takken die uitkomen op de gewestweg (waaronder de Molenstraat), wat de verkeersdruk een stuk lichter zal maken. Anderzijds gaat de gemeentelijke technische dienst offertes opvragen om fietssuggestiestroken te laten schilderen, dit zal ook besproken worden op de verkeerscel. Er is geen eenvoudige oplossing voorhanden, we zijn er ook niet zeker van dat de fietssuggestiestroken zullen werken. Als dit geen soelaas brengt, moeten we blijven zoeken. Het is niet onze ambitie om hierover grote, zeer controversiële beslissingen te nemen. Het ligt niet op tafel om de rijrichting om te keren.

Juridische grond

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd op 21 januari 2019, in het bijzonder art. 41.

2 Notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 18 november 2024 - Goedkeuring Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 18 november 2024 worden goedgekeurd.

Feiten en Context

Op 18 november 2024 vond een gemeenteraad plaats waarvan de notulen en het zittingsverslag in een volgende zitting moeten worden goedgekeurd.

De notulen zijn terug te vinden in bijlage, het zittingsverslag werd gepubliceerd op de gemeentewebsite en is raadpleegbaar via <https://www.kontich.be/zittingsverslagen-gemeenteraad>

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 32

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 277 §1 en 278 §1
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 21 januari 2019

Bijlagen

20241118_GR_notulen.docx

3 Notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 5 december 2024 - Goedkeuring Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 5 december 2024 worden goedgekeurd.

Feiten en Context

Op 5 december 2024 vond een gemeenteraad plaats waarvan de notulen en het zittingsverslag in een volgende zitting moeten worden goedgekeurd.

De notulen zijn terug te vinden in bijlage, het zittingsverslag werd gepubliceerd op de gemeentewebsite en is raadpleegbaar via <https://www.kontich.be/zittingsverslagen-gemeenteraad>

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 32

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 277 §1 en 278 §1
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 21 januari 2019

Bijlagen

20241205_GR_notulen.docx

4 Rangorde van de gemeenteraadsleden - Goedkeuring Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad herroept het gemeenteraadsbesluit dd. 5 december 2024 betreffende de rangorde van de gemeenteraadsleden.

Art. 2.

De gemeenteraad stelt de rangorde van de gemeenteraadsleden als volgt vast:

| rangorde | partij | naam | 1 ^{ste} ambtsaanvaarding | 2 ^{de} ambtsaanvaarding | anciënniteit in jaren | behaalde stemmen bij |
|----------|--------|------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|----------|--------|------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|

| | | | | | | verkiezingen 13/10/2024 |
|----|----------------------|-----------------------|---------------------------|--|----|----------------------------|
| 1 | VLD + LOKAAL | Luc Abrams | 3/01/2001 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 23 | 440 |
| 2 | N-VA | Bart Seldeslachts | 2/01/2013 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 11 | 1857 |
| 3 | VLD + LOKAAL | Wim Claes | 2/01/2013 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 11 | 762 |
| 4 | N-VA | Willem Wevers | 2/01/2013 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 11 | 743 |
| 5 | Dorpslijst Sander | Wim Annaert | 2/01/2013 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 11 | 462 |
| 6 | N-VA | Peter Lambrechts | 2/01/2013 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 11 | 315 |
| 7 | N-VA | Guido Daelemans | 10/09/2001- 31/12/2006 | 03/01/2019 en sindsdien raadslid gebleven | 11 | 235 |
| 8 | N-VA | Cindy Vanbaeden | 3/01/2019 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 5 | 543 |
| 9 | VLD + LOKAAL | Felicia Van Thuyne | 3/01/2019 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 5 | 334 |
| 10 | VLD + LOKAAL | Sophie Baeckelmans | 3/01/2019 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 5 | 328 |
| 11 | Dorpslijst Sander | Marjan De Nayer | 3/01/2019 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 5 | 298 |
| 12 | N-VA | Mia Wauters | 3/01/2019 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 5 | 292 |
| 13 | VLD + LOKAAL | Ronny Roofthoof | 3/01/2019 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 5 | 255 |
| 14 | N-VA | Anja Poortmans | 17/01/2022 | raadslid gebleven sinds eerste aanvaarding | 2 | 265 |
| 15 | Dorpslijst Sander | Joris Dirx | 5/12/2024 | / | 0 | 587 |
| 16 | N-VA | Luc Van Hoof | 5/12/2024 | / | 0 | 424 |
| 17 | N-VA | An Verlinden | 5/12/2024 | / | 0 | 334 |
| 18 | VLAAMS | Edwin | 5/12/2024 | / | 0 | 312 |

| | | | | | | |
|----|----------------------|------------------------|-----------|---|---|-----|
| | BELANG | Truyens | | | | |
| 19 | VLD + LOKAAL | Stijn De Haes | 5/12/2024 | / | 0 | 292 |
| 20 | Dorpslijst Sander | Anton Van Belleghem | 5/12/2024 | / | 0 | 277 |
| 21 | N-VA | Peter Scholiers | 5/12/2024 | / | 0 | 271 |
| 22 | Dorpslijst Sander | Linda Achten | 5/12/2024 | / | 0 | 267 |
| 23 | N-VA | Christel Beyens | 5/12/2024 | / | 0 | 252 |
| 24 | N-VA | Merel Akkermans | 5/12/2024 | / | 0 | 237 |
| 25 | cd&v | Evy Van Santfoort | 5/12/2024 | / | 0 | 221 |
| 26 | cd&v | Jasper Aertsens | 5/12/2024 | / | 0 | 202 |
| 27 | VLAAMS BELANG | Marleen Wauben | 5/12/2024 | / | 0 | 145 |

Feiten en Context

De gemeenteraad stelt de rangorde van de gemeenteraadsleden vast aan de hand van de anciënniteit van de raadsleden. De anciënniteit omvat de hele tijdsduur waarin een gemeenteraadslid deel heeft uitgemaakt van de gemeenteraad. Bij gelijke anciënniteit neemt het gemeenteraadslid dat bij de laatste vernieuwing van de gemeenteraad het hoogste aantal naamstemmen heeft behaald een hogere rang in.

Tijdens de installatievergadering dd. 5 december 2024 werd een rangorde vastgesteld waarin de anciënniteit van raadslid Guido Daelemans foutief weergegeven werd. Dhr. Daelemans staat nu op plaats 7 in de rangorde, waardoor de raadsleden vanaf plaats 8 nu één plaats lager staan dan in de rangorde zoals goedgekeurd tijdens de installatievergadering.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 6

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 6
- Omzendbrief KBBJ/ABB 2024/2 over de start van de lokale en provinciale bestuursperiode

5 Geldigverklaring politieraadsverkiezingen - Kennisname

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de geldigverklaring van de politieraadsverkiezing van de gemeente Kontich door de deputatie op 19 december 2024.

Feiten en Context

Per e-mail dd. 20 december 2024 stelden de Federale Diensten Gouverneur Antwerpen ons bestuur ervan op de hoogte dat de deputatie de politieraadsverkiezing geldig verklaard heeft.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40

Juridische grond

- Artikel 18ter van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Bijlagen

20241220_geldigverklaring_politieraadsverkiezing.pdf

6 Huishoudelijk reglement gemeenteraad - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad goed.

Feiten en Context

De gemeenteraad dient bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast te stellen.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 38: De gemeenteraad stelt bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Bijlagen

20250120_HHR_GR_RMW.docx, 20250120_HHR_GR_RMW.pdf

7 Raad van Bestuur AGB - Samenstelling na start nieuwe legislatuur - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad bevestigt de samenstelling van de raad van bestuur die is samengesteld uit alle leden van de gemeenteraad conform de statuten van het AGB Kontich.

Feiten en Context

Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt tot volledige vernieuwing van de raad van bestuur overgegaan.

De raad van bestuur is ambtshalve samengesteld uit alle leden van de gemeenteraad.

De voorzitter blijft in dienst tot hij is vervangen.

Bevoegdheid

- Art. 235 § 2 laatste lid van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de raad van bestuur uit zijn leden een voorzitter kiest die deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen van de oprichtende gemeente.
- Art. 11 van de statuten van het AGB Kontich dd. 16 september 2019

Juridische grond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de art 231 tot en met 244 (Hoofdstuk 2: autonome gemeentebedrijven).
- De statuten van het AGB Kontich dd. 16 september 2019
- Beheersovereenkomst gemeente - AGB Kontich dd. 17 juni 2019

8 Aanstelling voorzitters gemeenteraadscommissies - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van de voordrachtsakten van volgende mandatarissen als kandidaat-voorzitter van volgende commissies:

- gemeenteraadscommissie omgeving en bestuurlijke organisatie:
 - Guido Daelemans (N-VA)
- gemeenteraadscommissie samenleven en welzijn:
 - Sophie Baeckelmans (VLD + LOKAAL)

en stelt vast dat zij ontvankelijk zijn.

Art. 2.

Uit de opnemng van de stemming blijkt :

- dat Guido Daelemans 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen bekomt,
- dat Sophie Baeckelmans 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen bekomt.

Art. 3.

Bijgevolg worden de volgende voorzitters aangesteld verklaard:

- gemeenteraadscommissie omgeving en bestuurlijke organisatie: Guido Daelemans
- gemeenteraadscommissie samenleven en welzijn: Sophie Baeckelmans

Feiten en Context

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad commissie kan oprichten. De commissies hebben als taak de besprekingen in de gemeenteraadszittingen voor te bereiden, advies te verlenen en voorstellen te formuleren over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht. De commissies kunnen altijd deskundigen en belanghebbenden horen.

De raad kiest onder zijn leden de voorzitters van de raadscommissies. De lijsten kunnen kandidaat-voorzitters voordragen via voordrachtsakten. De voordrachtsakten dienen ondertekend te worden door de meerderheid van de lijst waartoe de kandidaat-voorzitter behoort en door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen. De kandidaat-voorzitters mogen geen lid zijn van het schepencollege.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 37

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

9 Samenstelling gemeenteraadscommissies - Kennisname

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de samenstelling van de raadscommissies:

Gemeenteraadscommissie omgeving en bestuurlijke organisatie:

Voorzitter: Guido Daelemans (N-VA)

Leden:

- Luc Van Hoof (N-VA)
- Merel Akkermans (N-VA)
- Anja Poortmans (N-VA)
- An Verlinden (N-VA)
- Stijn De Haes (VLD + LOKAAL)
- Ronny Roofthoof (VLD + LOKAAL)
- Wim Annaert (Dorpslijst Sander)
- Joris Dirx (Dorpslijst Sander)
- Evy Van Santfoort (cd&v)
- Edwin Truyens (VLAAMS BELANG)

Gemeenteraadscommissie samenleven en welzijn:

Voorzitter: Sophie Baeckelmans (VLD + Lokaal)

Leden:

- Guido Daelemans (N-VA)
- Luc Van Hoof (N-VA)
- Christel Beyens (N-VA)
- Merel Akkermans (N-VA)
- Mia Wauters (N-VA)
- Felicia Van Thuyne (VLD + LOKAAL)
- Linda Achten (Dorpslijst Sander)

- Anton Van Belleghem (Dorpslijst Sander)
- Jasper Aertsens (cd&v)
- Marleen Wauben (VLAAMS BELANG)

Feiten en Context

In het huishoudelijk reglement worden de gemeenteraadscommissies opgericht. De wijze van samenstelling en de werking wordt daarin bepaald. De raad stelde ook de voorzitters van de twee commissies aan.

Aan alle fracties van de raad werd gevraagd om hun kandidaten voor de verschillende commissies tijdig in te dienen.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 37

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

10 Goedkeuring jaarrekening gemeentebestuur 2023 door gouverneur - Kennisname Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring van de jaarrekening 2023 van het gemeentebestuur door de gouverneur, bij gouverneursbesluit van 23 november 2024.

Feiten en Context

Op 27 november 2024 ontving het secretariaat de brief van de gouverneur betreffende de jaarrekening gemeentebestuur Kontich 2023 via het digitaal loket van het Agentschap Binnenlands Bestuur. De brief zit in bijlage.

Bevoegdheid

Art. 332 § 1 derde lid van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat alle besluiten en opmerkingen van de toezichthoudende overheid ter kennis worden gebracht op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Bijlagen

G_KONTICH_A_LF-JRBBC-24.0264_BESLUIT.pdf, G_KONTICH_A_LF-JRBBC-24.0264_ZENDBRIEF.pdf

11 Regionaal Landschap Rivierenland vzw - Algemene Vergadering en Bestuursvergaderingen - Aanduiding vertegenwoordigers

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad duidt Bart Seldeslachts aan als effectieve vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van Regionaal Landschap Rivierenland vzw, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

De gemeenteraad duidt Peter Lambrechts aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van Regionaal Landschap Rivierenland vzw, met 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen. De overige kandidaat-plaatsvervangend vertegenwoordiger, Wim Annaert, werd niet aangewezen met 8 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 3.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 4.

De effectieve vertegenwoordiger stelt zich kandidaat voor het Bestuur.

Art. 5.

Een afschrift van deze beslissing wordt toegezonden aan de vzw.

Feiten en Context

De vzw Regionaal Landschap Rivierenland (verder RLRL) heeft net als elke vzw een Algemene Vergadering en een Bestuur. Alle leden zijn lid van de Algemene Vergadering en kunnen zich kandidaat stellen voor het Bestuur.

De vaste en geassocieerde leden zijn verplicht over te gaan tot een nieuwe aanstelling van een effectief en/of plaatsvervangend vertegenwoordiger in de loop van de eerste drie maanden volgend op het vacant worden van het mandaat van hun vertegenwoordiger en, voor zover het een provincie of gemeente betreft, binnen de eerste drie maanden volgend op de installatie van de nieuwe provincie- of gemeenteraad na algehele vernieuwing ingevolge verkiezingen. De ontslagnemende vertegenwoordigers blijven in functie totdat in hun vervanging is voorzien. De afvaardiging van de nieuwe vertegenwoordigers wordt binnen dezelfde drie maand gemeld aan de voorzitter.

Bevoegdheid

- Het decreet houdende de Vlaamse Parken en algemene landschapszorg van 9 juni 2023, Titel 3. Regionale landschappen
- Artikel 13 van de statuten van Regionaal Landschap Rivierenland vzw op 25 februari 2021

Juridische grond

- Het decreet houdende de Vlaamse Parken en algemene landschapszorg van 9 juni 2023
- Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019

Bijlagen

wijziging vertegenwoordiging RLRL blanco.doc

12 Creat Services dv - (Buitengewone) Algemene Vergadering - Aanduiding afvaardiging

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De heer Peter Lambrechts wordt aangeduid om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van Creat Services dv en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeenteraad deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeenteraad te behartigen op deze vergaderingen.

Met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

De heer Luc Van Hoof wordt aangeduid als plaatsvervanger.

Met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 3.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Feiten en Context

Gemeente Kontich is aangesloten bij Creat Services dv. Met het ingaan van een nieuwe legislatuur dienen er nieuwe vertegenwoordigers aangesteld te worden.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 34 & Art. 432

Juridische grond

- De statuten van Creat Services dv en het aantal toegewezen vertegenwoordigers
- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Bijlagen

2025-03-25 BAV Creat Services - Bijlage 4a Aantal afgevaardigden NL en FR.pdf

13 Creat Services dv - Raad van Bestuur - Voordracht Kandidaat-bestuurder (Regio 2)

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De heer Peter Lambrechts wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van Creat Services dv (Regio 2).

Met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

Dit besluit geldt voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Feiten en Context

Gemeente Kontich is aangesloten bij Creat Services dv. Met het ingaan van een nieuwe legislatuur kan de gemeenteraad een nieuwe kandidaat-bestuurder voordragen.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 34

Juridische grond

- De statuten van Creat Services dv
- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Bijlagen

2025-03-25 BAV Creat Services - Bijlage 3a bij punt 2 Kandidaturen Raad van Bestuur.pdf

14 Creat Services dv - Buitengewone Algemene Vergadering van 25 maart 2025 - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering Creat Services dv van 25 maart 2025 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Stand van zaken van bijlagen 1 en 2 aan de statuten
2. Ontslag en benoeming van de bestuurders in de Raad van Bestuur

Varia

Art. 2.

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 25 maart 2025, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Buitengewone Algemene Vergadering.

Art. 3.

Een uittreksel van dit besluit zal verzonden worden naar het e-mailadres

20250325BAV@farys.be.

Feiten en Context

Gemeente Kontich is aangesloten bij Creat Services dv.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 432

Juridische grond

- De statuten van Creat Services dv
- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Bijlagen

2025-03-25 BAV Creat Services - Aangetekende oproeping + bestemmelingenlijst.docx.pdf, 2025-03-25 BAV Creat Services - Agenda met bijlagen.pdf, 2025-03-25 BAV Creat Services - Agenda.pdf, 2025-03-25 BAV Creat Services - Antwoorden op veelgestelde vragen.pdf, 2025-03-25 BAV Creat Services - Bijlage 2a bij punt 1 Bijlage 1 aan de statuten - situatie 2025-01-01.pdf, 2025-03-25 BAV Creat Services - bijlage 2b bij punt 1 Bijlage 2 aan de statuten-situatie 2025-01-01.pdf

15 Vervoerregio Antwerpen - Vervoerregioraad - Aanduiding afvaardiging Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad duidt Willem Wevers aan als vertegenwoordiger van de gemeente in de Vervoerregioraad van de Vervoerregio Antwerpen, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

De gemeenteraad duidt Bart Seldeslachts aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de Vervoerregioraad van de Vervoerregio Antwerpen, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 3.

De gemeenteraad duidt de mobiliteitsambtenaar aan als ambtelijke vertegenwoordiger van de gemeente in de Vervoerregio Antwerpen. De ambtelijke vertegenwoordiger is gemachtigd de vergaderingen van werkgroepen bij te wonen.

Art. 4.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 5.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit. Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan het secretariaat van de Vervoerregio Antwerpen.

Feiten en Context

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad. Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

De gemeente is bij Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 ingedeeld in de Vervoerregio Antwerpen.

In de afgelopen legislatuur heeft de Vervoerregio Antwerpen een regionaal mobiliteitsplan opgesteld. Dat plan werd goedgekeurd door de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken. Het mobiliteitsplan speelt in op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnetwerk uit, legt de link met het ruimtelijk beleid en stelt maatregelen voor de verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid voor.

Door de betrokkenheid bij de vervoerregiowerking is de gemeente integraal en rechtstreeks betrokken bij het uittekenen en uitwerken van het mobiliteitsbeleid voor de regio. Zo heeft de vervoerregioraad een belangrijke rol in de afstemming van de gelaagdheid van het openbaar vervoer, de synchromodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk, met uitzondering van fiets snelwegen, het adviseren van de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale

mobilitieitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

Het engagement in de vervoerregioraad houdt voor de gemeente een actieve participatie in aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, het delen van beschikbare informatie (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief meewerken aan de uitvoering van concrete acties. De gemeentelijke vertegenwoordiger staat in voor de terugkoppeling vanuit de vervoerregioraad naar het college/de gemeenteraad.

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 56
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1 en art. 41, tweede lid 4°
- Het Decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019, artikel 7 §2 1°
- Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2

16 Fluvius Antwerpen - (Buitengewone) Algemene Vergadering - Aanduiding afvaardiging

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad besluit Luc Abrams aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen voor de periode van heden tot het einde van de huidige gemeentelijke legislatuur, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

De gemeenteraad besluit Wim Claes aan te duiden als plaatsvervangende vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene vergaderingen voor de periode van heden tot het einde van de huidige gemeentelijke legislatuur, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 3.

De gemeenteraad besluit het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennis hiervan te geven aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Feiten en Context

De gemeente is voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 7 januari 2025 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen die op 19 maart 2025 plaatsheeft in het Business Center Van der Valk, Joe Englishstraat 56, te 2140 Antwerpen.

De documentatiestukken werden per mail overgemaakt en kunnen elektronisch worden geraadpleegd op het Extranet van Fluvius Antwerpen.

De vertegenwoordigers voor een algemene vergadering kunnen aangeduid worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2030.

De decretale en statutaire onverenigbaarheden, zoals beschreven in het punt 2 van het documentatiedossier dat aan de deelnemende gemeente overgemaakt werd, gelden ook voor de vertegenwoordigers op (Buitengewone) Algemene Vergaderingen en de vertegenwoordigers mogen niet als kandidaat-lid voorgedragen worden voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) of voor de Raad van Bestuur.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41 en 432

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- De statuten van Fluvius Antwerpen

Bijlagen

Oproeping gemeenten - BAV 2025-03-19.pdf

17 Fluvius Antwerpen - Goedkeuring agenda Buitengewone Algemene Vergadering van 19 maart 2025 - Voordracht kandidaat-lid Regionaal Bestuurscomité Regio

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen van 19 maart 2025 met als enig agendapunt ‘Statutaire ontslagnemingen/benoemingen’.

Art. 2.

De gemeenteraad besluit Anja Poortmans voor te dragen als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité Regio van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, voor een duur van zes jaar, vanaf de Buitengewone Algemene Vergadering van 19 maart 2025 tot aan de eerste (Buitengewone) Algemene Vergadering in het jaar 2031, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 3.

De gemeenteraad besluit de vertegenwoordiger(s) van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 19 maart 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

Art. 4.

De gemeenteraad besluit het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennis hiervan te geven aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Feiten en Context

De gemeente is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 7 januari 2025 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen die op 19 maart 2025 plaatsheeft in het Business Center Van der Valk, Joe Englishstraat 56, te 2140 Antwerpen.

De documentatiestukken werden per mail overgemaakt en kunnen elektronisch worden geraadpleegd op het Extranet van Fluvius Antwerpen.

De gemeente is ingedeeld is bij het Regionaal Bestuurscomité Regio.

Een kandidaat-bestuurder dient eveneens te worden voorgedragen als kandidaat-lid voor het RBC.

Bevoegdheid

- Statuten van Fluvius Antwerpen:
 - Art. 18: alle huidige mandaten bij Fluvius Antwerpen vervallen onmiddellijk na voornoemde Algemene Vergadering en deze dient tot een algehele vervanging van de bestuursorganen over te gaan.
 - Art. 17 punt 2: elke gemeente heeft het recht om één (1) kandidaat-lid voor te dragen voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) per begonnen schijf van

100.000 toegangspunten/overnamepunten met actieve en niet-actieve levering elektriciteit en gas en warmte en leidingwater en riolering en openbare elektronische-communicatienetwerken en het aantal toegangspunten/overnamepunten met actieve en niet-actieve levering wordt bepaald voor de ganse legislatuur op basis van de stand op 31 december van het jaar vóór de gemeenteraadsverkiezingen.

- Art. 12 punt 2: de deelnemende gemeenten het recht hebben om maximaal 15 kandidaat-bestuurders voor te dragen, waarvan minimum vier (4) door de stad Antwerpen en maximum elf (11) door de gemeenten behorende tot de groep van de overige deelnemende gemeenten.
- Energiebesluit; Art. 1.1.1., §2, 74°: het moet om onafhankelijke bestuurders gaan en er zijn een aantal decretale en statutaire onverenigbaarheden, zoals beschreven in de toelichtingsnota die aan de deelnemende gemeenten overgemaakt werd.
- Decreet lokaal bestuur; Art. 432, alinea 3: de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke Algemene Vergadering.

Juridische grond

- Statuten van Fluvius Antwerpen
- Energiebesluit
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Bijlagen

Nota mandatenwissel 2025 - RBC Regio.pdf, Oproeping gemeenten - BAV 2025-03-19.pdf

18 Bekkenbestuur Netebekken - Aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de deelname van de gemeente in het Bekkenbestuur Netebekken onder voorzitterschap van de gouverneur van de provincie Antwerpen. Hiertoe worden volgende gemeentelijke mandatarissen aangeduid:

- Effectief lid: Willem Wevers, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.
- Plaatsvervanger: Luc Van Hoof, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 3.

Het antwoordformulier wordt digitaal ingevuld en verzonden via de ontvangen link.

Feiten en Context

Het bekkenbestuur heeft tot taak:

1° het bekkensecretariaat te organiseren en aan te sturen;

2° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het stroomgebiedbeheerplan goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht en met de resultaten van het openbaar onderzoek, vermeld in artikel 1.6.2.5, binnen een termijn van 90 dagen na het afsluiten van het openbaar onderzoek en uiterlijk vier maanden voor het begin van de periode waarop het stroomgebiedbeheerplan betrekking heeft;

3° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van een wateruitvoeringsprogramma goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht;

4° advies te verlenen over de waterbeleidsnota en de documenten vermeld in artikel 1.6.2.5, § 1;

5° advies te verlenen over het ontwerp van zoneringsplan, vermeld in artikel 9, § 3, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

6° advies te verlenen over:

- a. ontwerpen van investeringsprogramma's met een rechtstreekse invloed op de watersystemen;
- b. ontwerpen van investeringsprogramma's over openbare rioleringen en groot- en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;

7° het voorstellen van een adequate bevoegdheidsverdeling van de waterwegen en de onbevaarbare waterlopen om een meer geïntegreerd, logisch samenhangend en efficiënter beheer te realiseren;

8° indien gewenst, de toelichting en/of bespreking van belangrijke projecten of intenties binnen het bekken te agenderen.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Decreet van 18 juli 2003 houdende het integraal waterbeleid (gecoördineerd op 15 juni 2018 in het Waterwetboek)

Bijlagen

20241219_Aanduiding van een vertegenwoordiger van uw bestuur in het bekkenbestuur van het Netebekken en het Benedenscheldebekken n.a.v. recente verkiezingen.pdf

19 Bekkenbestuur Benedenscheldebekken - Aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de deelname van de gemeente in het Bekkenbestuur Benedenscheldebekken onder voorzitterschap van de gouverneur van de provincie Antwerpen. Hiertoe worden volgende gemeentelijke mandatarissen aangeduid:

- Effectief lid: Willem Wevers, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.
- Plaatsvervanger: Luc Van Hoof, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 3.

Het antwoordformulier wordt digitaal ingevuld en verzonden via de ontvangen link.

Feiten en Context

Het bekkenbestuur heeft tot taak:

- 1° het bekkensecretariaat te organiseren en aan te sturen;
- 2° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het stroomgebiedbeheerplan goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht en met de resultaten van het openbaar onderzoek, vermeld in artikel 1.6.2.5, binnen een termijn van 90 dagen na het afsluiten van het openbaar onderzoek en uiterlijk vier maanden voor het begin van de periode waarop het stroomgebiedbeheerplan betrekking heeft;
- 3° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van een wateruitvoeringsprogramma goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht;

4° advies te verlenen over de waterbeleidsnota en de documenten vermeld in artikel 1.6.2.5, § 1;

5° advies te verlenen over het ontwerp van zoneringsplan, vermeld in artikel 9, § 3, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

6° advies te verlenen over:

- a. ontwerpen van investeringsprogramma's met een rechtstreekse invloed op de watersystemen;
- b. ontwerpen van investeringsprogramma's over openbare rioleringen en groot- en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;

7° het voorstellen van een adequate bevoegdheidsverdeling van de waterwegen en de onbevaarbare waterlopen om een meer geïntegreerd, logisch samenhangend en efficiënter beheer te realiseren;

8° indien gewenst, de toelichting en/of bespreking van belangrijke projecten of intenties binnen het bekken te agenderen.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Decreet van 18 juli 2003 houdende het integraal waterbeleid (gecoördineerd op 15 juni 2018 in het Waterwetboek)

Bijlagen

20241219_Aanduiding van een vertegenwoordiger van uw bestuur in het bekkenbestuur van het Netebekken en het Benedenscheldebekken n.a.v. recente verkiezingen.pdf

20 Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten - Algemene Vergadering - Aanduiding afvaardiging

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad duidt volgende mandatarissen aan als afgevaardigden in de Algemene Vergadering van de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten:

- Vertegenwoordiger: Merel Akkermans met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen tegen en 0 onthoudingen.
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Bart Seldeslachts, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 3.

Het secretariaat bezorgt een uittreksel van dit besluit aan de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten.

Feiten en Context

In 1990 hebben alle steden en gemeenten die onderwijs organiseren zich verenigd in OVSG, de onderwijsvereniging van steden en gemeenten. Deze vzw is een belangen- en ledenorganisatie die steden en gemeenten ondersteunt bij het organiseren van democratisch, kwaliteitsvol en zorgzaam onderwijs.

Het gemeentebestuur kan één vertegenwoordiger afvaardigen voor de algemene vergadering van OVSG vzw. Een plaatsvervanger aanduiden kan, maar is niet verplicht.

De vertegenwoordiger in de algemene vertegenwoordiger moet lid zijn van de gemeenteraad en wordt aangeduid door de gemeenteraad. De algemene vergadering komt jaarlijks minstens één keer samen. Er is geen vergoeding voorzien voor de algemene vergadering.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- De statuten van de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten

21 Zora Werkt! - Beheerscomité - Aanduiding afvaardiging

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad besluit volgende mandatarissen als vertegenwoordigers van de gemeente Kontich in het beheerscomité van de interlokale vereniging "Zora Werkt!" aan te duiden:

- Vertegenwoordiger: Peter Lambrechts, met 20 stemmen voor, 4 stemmen tegen tegen en 2 onthoudingen.
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Wim Claes, met 24 stemmen voor, 1 stemmen tegen en 1 onthoudingen.
- De overige kandidaat vertegenwoordiger, Linda Achten, werd niet aangeduid met 6 stemmen voor, 9 stemmen tegen en 11 onthoudingen.

Art. 2.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 3.

Het secretariaat bezorgt een uittreksel van dit besluit aan Zora Werkt!

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 41 §1 4° en 78 §1 5°

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Argumentatie

Zora Werkt! is een interlokale vereniging rond arbeidsbegeleiding en activering, sociale economie en wijk-werken. Het is een samenwerkingsverband van de lokale besturen van de Boechout, Edegem, Hove, Lint, Kontich en Mortsel en Wommelgem. Vanuit het samenwerkingsverband lopen ook subsidieprojecten rond e-inclusie (Digibank) en samenleven in diversiteit (Plan Samenleven).

Artikel 8 van deze overeenkomst stelt dat de deelnemende gemeentebesturen in het beheerscomité uitsluitend worden vertegenwoordigd door, hetzij een gemeenteraadslid, hetzij een schepen of een burgemeester, daartoe aangeduid door de gemeenteraad. De deelnemende OCMW's worden vertegenwoordigd door een personeelslid van het lokaal bestuur met expertise op het vlak van sociaal beleid of activering, daartoe aangeduid door de OCMW-raad.

Door elke gemeente- en OCMW-raad wordt tevens een plaatsvervanger met hetzelfde mandaat afgevaardigd in geval van afwezigheid van de effectieve vertegenwoordiger. Alle mandaten vallen samen met de duur van de legislatuur.

22 PIDPA - Buitengewone Algemene vergadering op 28 maart 2025 - Aanduiding afvaardiging

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van en hecht goedkeuring aan het verlengingsdossier van Pidpa houdende de argumenten om de opdrachthoudende vereniging te verlengen voor een termijn van 18 jaar.

Art. 2.

De gemeenteraad verzoekt om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een termijn van 18 jaar, met ingang van de datum van de algemene vergadering van Pidpa die zal beslissen over de verlenging, en dus tot en met 28 maart 2043 indien die algemene vergadering plaatsvindt op 28 maart 2025.

Art. 3.

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een termijn van 18 jaar vanaf de datum van de algemene vergadering van Pidpa die zal beslissen over de verlenging, deelnemer te blijven van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor de activiteit watervoorziening en de rioleringsactiviteit HidroGem en de daarbij horende beheersoverdracht te bevestigen.

Art. 4.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de door de raad van bestuur van Pidpa voorgelegde wijzigingen aan de statuten van Pidpa.

Art. 6.

Kennis wordt genomen van het feit dat aan de vergadering van de raad van bestuur kan worden deelgenomen door een lid met raadgevende stem dat dient te behoren tot de oppositie. Navolgend gemeentelijk oppositielid wordt voorgedragen als kandidaat mandataris met raadgevende stem voor de raad van bestuur van Pidpa: Jasper Aertsens, met 23 stemmen voor, 2 stemmen tegen en 1 onthouding.

Art. 7.

De gemeente wijst aan als gemeentelijke vertegenwoordiger voor alle algemene vergaderingen van Pidpa voor de periode van de ganse legislatuur 2025-2030:

- Vertegenwoordiger: Mia Wauters, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Bart Seldeslachts, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 8.

De gemeenteraad geeft aan de vertegenwoordiger de opdracht gegeven om op de algemene vergadering van 28 maart 2025, evenals op elke andere algemene vergadering ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering, overeenkomstig dit besluit te stemmen en de benoemingen van de bij dit besluit voorgedragen kandidaten goed te keuren.

Art. 9.

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

Feiten en Context

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Op vrijdag 28 maart 2025 om 11.30 u. organiseert Pidpa een algemene vergadering.

De agenda van deze algemene vergadering is als volgt:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Verlenging Pidpa
3. Statutenwijziging - goedkeuring
4. Benoeming nieuwe bestuurders
5. Bepaling rangorde voorgedragen bestuurders met raadgevende stem
6. Varia
 - Vragen van deelnemers

Overeenkomstig het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (DLB), en meer bepaald artikel 423 hiervan, kan een opdrachthoudende vereniging na afloop van de statutair bepaalde duur opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan achttien jaar.

Conform artikel 424 DLB kan er indien de termijn verstrijkt in een jaar waarin de verkiezingen voor een algehele vernieuwing van de gemeenteraden worden georganiseerd, pas over de verlenging beslist worden in het daaropvolgende jaar en wordt bijgevolg en de duur van Pidpa verlengd tot de eerste algemene vergadering in het jaar volgend op het verkiezingsjaar. Gezien de duurtijd van Pidpa verstrijkt op het tijdstip van de eerste algemene vergadering van 2025, dient onze gemeente uiterlijk tegen de buitengewone algemene vergadering van Pidpa van 28 maart 2025 een beslissing te nemen aangaande de verlenging van Pidpa.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- Kennis te nemen van en goedkeuring te hechten aan het verlengingsdossier – houdende de argumenten om de deelneming van onze gemeente in de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen;
- Te verzoeken om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een termijn van 18 jaar;
- Te beslissen om over te gaan tot de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa, voor een termijn van 18 jaar;
- Te beslissen om deelnemer te blijven van de opdrachthoudende vereniging Pidpa en de daarbij horende beheersoverdracht(en) te bevestigen.

Op deze algemene vergadering zal tevens een statutenwijziging voorgelegd worden om de statuten van Pidpa in overeenstemming te brengen met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Daarnaast werd van de gelegenheid gebruikgemaakt om ook de leesbaarheid van de statuten te verhogen en aldus de rechtszekerheid voor de deelnemers te versterken.

Overeenkomstig de decretale bepalingen moet bij de algehele vernieuwing van de gemeenteraden, binnen de eerste drie maanden van het jaar volgend op dat van de verkiezingen, een algemene vergadering worden bijeengeroepen waarbij tot een algehele vervanging van de raad van bestuur wordt overgegaan. Ook dienen er eventuele voordrachten te worden gedaan betreffende de afgevaardigden op de algemene vergadering.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41

Juridische grond

- De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Financiële weerslag - BBC

- De gemeente dient geen financiële tussenkomsten te doen voor wat betreft saneringen en verplaatsingen van drinkwaterleidingen. Pidpa draagt deze investeringen zelf.
- De gemeente ontvangt jaarlijks incentives van Pidpa.
- Door de aansluiting bij Pidpa te verlengen zijn er geen financiële implicaties.
- Aangezien onze gemeente aangesloten is bij HidroGem, dienen er geen financiële tussenkomsten te gebeuren voor zover de gemeentelijke saneringsbijdragen volstaan om de rioleringsprojecten te financieren. Bovendien maakt Pidpa jaarlijks een accurate financiële planning op, rekening houdend met de financiële situatie van onze gemeente.

Argumentatie

Wat de Verlenging van Pidpa betreft

De gemeenteraad neemt kennis van de in het bijgevoegde verlengingsdossier uitgebreide toelichting en maakt zich deze eigen.

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de Vlaamse Regering i.v.m. de saneringsplicht, waarbij de verantwoordelijkheid voor de sanering van het geleverde drinkwater duidelijker bij de drinkwaterproducent gelegd wordt.

De gemeenteraad houdt rekening met de voordelen om minstens voor deze periode en tot zolang onderzoek eventueel anders heeft uitgewezen, zowel de drinkwateropdracht als de rioleringsopdracht bij dezelfde partner te houden.

De gemeenteraad overweegt verder het volgende:

Oorspronkelijk opgericht met als doel de ‘droge’ gemeenten in de provincie Antwerpen te voorzien van een betrouwbare watervoorziening, levert Pidpa sindsdien elke dag zuiver, kwaliteitsvol drinkwater aan al haar klanten, 24/24, aan een betaalbare prijs. Vandaag betekent dit dat er dagelijks zo’n 175 miljoen liter drinkwater geleverd wordt aan de meer dan 1.500.000 gebruikers van de 64 gemeentelijke deelnemers. Meer dan 100 jaar ervaring maakt van Pidpa dé specialist op het gebied van grondwaterwinning, waterkwaliteit en waterdistributie.

Sinds 2005 zorgt Pidpa als integraal waterbedrijf voor drinkwater én voor de opvang en afvoer van het regen- en afvalwater van de gemeente. Al 46 gemeentelijke deelnemers kozen voor een rioleringsformule op maat van hun specifieke noden. Deze integrale werking biedt synergievoordelen voor de deelnemers, voor de burgers en voor Pidpa. Met 20 jaar ervaring in regen- en afvalwaterbeheer mag Pidpa als een betrouwbare partner in integraal waterbeheer beschouwd worden.

Met circulair waterbeheer wordt de waterkringloop nu rondgemaakt. Stroomopwaarts zet Pidpa in op biodiversiteit, natuur- en bronbescherming. Centraal wordt gestreefd naar structureel hergebruik van regenwater. Stroomafwaarts staat het hergebruik van afvalwater en voedingsstoffen centraal. Doorheen de hele kringloop is er bijzondere aandacht voor energie-efficiëntie en voor het monitoren van pathogenen of vervuilende stoffen. Zo beschermt Pidpa het universele recht op water en sanitaire voorzieningen.

Pidpa is een financieel gezond bedrijf dat inspeelt op de huidige en toekomstige uitdagingen aan de hand van de onderstaande pijlers:

- **Klimaatrobuustheid.** De gevolgen van klimaatverandering worden steeds zichtbaarder en voelbaarder: langdurige droogteperiodes wisselen af met periodes van intense neerslag, met grote impact op onze leefomgeving en op de waterlagen. Een stabiele drinkwaterinfrastructuur, leveringszekerheid en hoogstaande kwaliteitsnormen vereisen bijkomende investeringen binnen een doordacht assetbeleid. Bronbescherming en diversifiëring van bronnen dringen zich dwingend op dan ooit. Circulair watergebruik, met hergebruik van hemel- en afvalwater, is essentieel.

Voor onze gemeente en onze burgers vertaalt zich dat concreet in het feit dat:

- De leveringszekerheid door Pidpa gegarandeerd wordt, ook in langdurige periodes van droogte, zoals bijvoorbeeld tijdens de jaren 2020 en 2022;
- Er lekker, gezond en kwaliteitsvol drinkwater wordt aangeboden waarbij tijdens het zuiveringsproces geen chemicaliën gebruikt worden.
- Pidpa de kwaliteit van het drinkwater intensief monitort onder andere via een uitgebreid staalnameprogramma en haar gecertificeerd labo.
- Een doorgedreven en innovatief assetmanagement de nodige data en inzichten biedt voor een efficiënt investeringsmodel waarin de kosten worden geoptimaliseerd. Zo kunnen bv. drinkwaterleidingen precies op tijd worden vervangen, d.w.z. met een maximale levensduur maar vóór problemen zich voordoen.
- Door het professioneel assetmanagement blijven het aantal incidenten en de omvang van de schade die daaruit voortvloeit in onze [stad/gemeente] beperkt.
- Er door Pidpa sterk wordt geïnvesteerd in haar centrale infrastructuur, zoals onder andere haar waterproductiecentra, maar ook aangevuld wordt met decentrale infrastructuur die ingaan op de plaatselijke noden van onze burgers zoals collectieve regenwaterrecuperatie of thermische energie uit drinkwater.
- Met betrekking tot investeringsprojecten en (private) ontwikkelingsprojecten zorgt Pidpa voor een volledige ontzorging van onze [stad/gemeente] door

middel van een doorgedreven begeleiding en opvolging van A tot Z via advisering, concept en exploitatie.

- In het kader van haar rioleringsopdracht heeft Pidpa een gedegen knowhow vergaard op het vlak van zowel collectieve als individuele sanering, wat zich op het terrein concreet vertaalt naar een efficiënt onderhoud van het rioleringsstelsel en een degelijke uitvoering van wegenis- en rioleringsprojecten afgestemd op de noden en timing van onze gemeente.
 - Voor het volledig werkingsgebied (46 gemeenten) van Pidpa-Riolering de vooropgestelde reductiedoelen uit het stroomgebiedsbeheersplan generatie 3 zullen behaald zijn tegen 31 december 2027.
 - Pidpa maximaal inzet op het reduceren van lekverliezen en hier bij de beste van de klas op Europees niveau behoort.
- Betaalbaarheid. Water blijft, als essentiële bron van leven, betaalbaar en toegankelijk voor iedereen. Continue efficiëntieverbetering en kostenoptimalisatie zorgen voor een gezonde bedrijfsvoering. Pidpa maakt daarbij volop gebruik van digitale vooruitgang en procesoptimalisatie. Investerings in de toekomst zijn noodzakelijk. Een doordacht asset management bewaakt het lange termijn evenwicht tussen investeringen en kosten
Voor onze gemeente en onze burgers vertaalt zich dat concreet in het feit dat:
 - Door de nauwe samenwerking tussen Pidpa en de gemeente/het OCMW, betalingsproblemen vroegtijdig opgespoord kunnen worden en er samengewerkt worden kan aan oplossingen zoals flexibele betalingsplannen of budgetbeheer.
 - Pidpa zeer veel belang hecht aan de bereikbaarheid voor haar klanten en dit enerzijds via het digitaal toegankelijk maken van de website en MijnPidpa, o.a. door contrast en leesbaarheid aan te passen. Anderzijds telefonisch via een gratis telefoonnummer. De wachtdiensten zijn zelfs 24/24 – 7/7 telefonisch bereikbaar.
 - Voor de uitvoering van investeringsprojecten door Pidpa maximaal ingezet wordt op het bekomen van subsidies.
 - Pidpa inzet op Business Project Management (BPM) en Project Management Office (PMO) met als doel om, door kansen voor vereenvoudiging, automatisering, uniformisering en toekomstgerichte verbeteringen te identificeren, een essentiële bijdrage aan efficiëntieverhoging in haar bedrijfsvoering, kwaliteitsverbetering en een hogere klantentevredenheid te bekomen.
 - Als gemeente aangesloten bij Pidpa hebben wij het voordeel dat Pidpa door haar gespreide aanwezigheid in verschillende steden en gemeenten een gecoördineerde aanpak mogelijk maakt. Zo worden via Pidpa schaal- en synergievoordelen bekomen, onder andere op het vlak van de unieke veldkennis bij de exploitatie van het rioleringsstelsel (ruimen van grachten, reinigen van sifons en kolken, onderhoud van pompstations), maar ook wat betreft de aanleg en de exploitatie van het drinkwaterstelsel en het risico-gebaseerd assetmanagement.
 - Door de samenwerking met verschillende partners er op diverse vlakken vele synergievoordelen kunnen gerealiseerd worden; onder andere op het vlak van:
 - de uitrol van de digitale watermeters in samenwerking met De Watergroep, Farys en Fluvius; ten gevolge van gezamenlijke aanbestedingen maar ook door het gezamenlijk plaatsen van digitale elektriciteits-, gas- en watermeters;
 - samenwerking met Aquafin inzake rioolbeheer, onder andere bij het ontwerp en de uitvoering van rioleringsprojecten;

- Partnerschappen aangaat waar nodig om zichzelf te versterken en waarde te creëren zoals onder andere met:
 - Aquafin, in het kader van rioolbeheer
 - Maatwerkbedrijven, in het kader van onderhoud van brandkranen en het maaien van grachten
 - Synductis, met het oog op minder hinder
 - ANB en Natuurpunt met het oog op het natuurbeheer van de terreinen
 - Koepelorganisatie AquaFlanders
 - Verschillende onderzoeksinstellingen
 - De provincie Antwerpen, in het kader van het Pidpa-streekfonds, waarbij heel wat projecten van de provincie of lokale besturen rond het hergebruik van water of de efficiënte infiltratie van regenwater in de ondergrond worden gerealiseerd.
 - een belangrijke lokale werkgever is voor 760 medewerkers, waarvan het merendeel in de provincie Antwerpen woont;
 - in hoge mate investeert in een veiligheidscultuur met het oog op het garanderen van een veilige werkomgeving en veilige werven.
- Digitale transformatie. Digitale transformatie staat centraal bij Pidpa's streven naar een betere dienstverlening. Digitale transformatie speelt hierbij een belangrijke rol, zoals bijvoorbeeld de invoering van digitale watermeters waarmee klanten hun verbruik beter kunnen monitoren en meldingen ontvangen bij mogelijke lekken. Daarnaast zet Pidpa in op artificiële intelligentie om de kwaliteit en efficiëntie van haar werkzaamheden verder te verbeteren.

Voor onze gemeente en onze burgers vertaalt zich dat concreet in het feit dat Pidpa:

 - volop inzet op het verder uitrollen van de digitale watermeter, in samenwerking met andere waterbedrijven en Fluvius, dewelke het comfort van de klant en het duurzaam waterverbruik zal verhogen.
 - haar geografisch informatiesysteem (GIS), waarin de leidingnetgegevens van het drinkwater- en rioleringsnet beheerd worden, al jaren ter beschikking stelt aan de gemeente. Via het GeoLink-platform hebben wij toegang tot de ligging en opbouw van de leidingnetten, de status van de toestellen en de geplande en uitgevoerde werken.
 - met haar webservice 'MijnPidpa' ervoor zorgt dat de klanten op elk gewenst moment zelf hun betalingen kunnen afhandelen, verbruiksgegevens opvragen of contactgegevens wijzigen.
 - een succesvolle transitie gemaakt heeft naar een nieuw SAP-platform dat de nieuwste technologie op - onder andere - het gebied van klantenbeheer bevat. Een volwaardig klantenbeheersysteem zorgt ervoor dat Pidpa's contactcenter een volledig zicht heeft op alle klantgegevens en klanten snel en accuraat kunnen geholpen worden.
 - afzonderlijke platforms ontwikkeld heeft op maat van de samenwerking met verschillende externe partners zoals onder andere een extranet voor de gemeentelijke deelnemers waarop alle beleidsinformatie en technische informatie terug te vinden is en een extranet ter ondersteuning van de werking van de lokale adviescommissies en OCMW's.
 - inzet op nieuwe technologieën zoals onder andere artificiële intelligentie met het oog op onder andere de verdere optimalisering van de interne werking en processen, op toekomstgericht assetbeheer, het creëren van klantoplossingen en het ontwikkelen van nieuwe waardevolle producten en diensten die bijdragen aan de evolutie van het waterbeheer.

Wat de statutenwijziging betreft

Pidpa is ertoe gehouden haar statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Daarnaast werd van de gelegenheid gebruikgemaakt om ook de leesbaarheid van de statuten te verhogen en aldus de rechtszekerheid voor de deelnemers te versterken.

Gelet op het feit dat dergelijke wijziging noodzakelijk en nuttig is en gelet op het onvoorwaardelijke positieve advies van de Vlaamse Regering, stemt de raad in met de voorgenomen statutenwijziging.

Wat de benoeming van nieuwe bestuurders betreft

Bij de gehele vernieuwing van de gemeenteraden dienen er voor de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden de nodige voordrachten gedaan te worden voor de vorming van een nieuwe raad van bestuur en de afgevaardigden op de algemene vergadering.

Bijlagen

BAV 28.3.2025 - Advies Vlaamse regering ontwerpstatuten.pdf, BAV 28.3.2025 - Artikelsgewijze toelichting ontwerpstatuten.pdf, BAV 28.3.2025 - Ontwerpstatuten.pdf, uitnodiging BAV 28.3.2025.pdf, verlengingsdossier 2024_Finaal.pdf

23 EthiasCo - Algemene Vergadering - Aanduiding afvaardiging

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad duidt volgende mandatarissen aan als afgevaardigden in de Algemene Vergadering van EthiasCo.

- Vertegenwoordiger: Wim Claes, met 25 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 1 onthouding.
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Luc Abrams, met 25 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 1 onthouding.

Art. 2.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 3.

Het secretariaat bezorgt een uittreksel van dit besluit aan EthiasCo.

Feiten en Context

De gemeente is aandeelhouder van EthiasCo.

Eén keer per jaar worden de aandeelhouders opgeroepen voor de Algemene Vergadering van EthiasCo om de jaarrekeningen en eventuele benoemingen binnen de Raad van bestuur goed te keuren. Iedere coöperant heeft ten minste één stem en het maximum aantal stemmen is beperkt tot 120.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- De statuten van EthiasCo

24 Streekvereniging Zuidrand - Raad van bestuur - Aanduiding afvaardiging

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad duidt volgende mandatarissen aan als lid van de Raad van Bestuur van de projectvereniging 'Streekvereniging Zuidrand':

- Bart Seldeslachts als stemgerechtigd lid, met 26 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.
- Wim Claes als plaatsvervangend stemgerechtigd lid, met 23 stemmen voor, 2 stemmen tegen en 1 onthoudingen.

- Evy Van Santfoort als raadgevend lid (raadslid van de oppositie), met 20 stemmen voor, 6 stemmen tegen en 0 onthoudingen.
- Anton Van Belleghem als plaatsvervangend raadgevend lid (raadslid van de oppositie), met 21 stemmen voor, 5 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

Art. 2.

Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor de volledige resterende duur van de huidige legislatuur 2025-2030.

Art. 3.

Het secretariaat bezorgt een uittreksel van dit besluit aan de projectvereniging 'Streekvereniging Zuidrand'.

Feiten en Context

De Streekvereniging Zuidrand is een intergemeentelijk samenwerkingsverband tussen de gemeenten Aartselaar, Edegem, Hove, Lint, Kontich en stad Mortsel rond erfgoed, cultuur en toerisme.

De projectvereniging heeft tot doel een geïntegreerd streekbeleid uit te bouwen. Er wordt gewerkt aan het versterken van de identiteit van de regio en het streekgevoel. Dit gebeurt door in te zetten op een waaier aan thema's waaronder cultureel erfgoed, onroerend erfgoed, bovenlokaal cultuurbeleid, recreatie en toerisme.

De doelstelling wordt onder andere verwezenlijkt door:

- gemeenschapsvormende initiatieven te stimuleren die de mogelijkheden van een afzonderlijke gemeente of stad overstijgen en hiervoor projecten op schaal van de regio ontwikkelen;
- via een gedragen streekbeleid te werken aan de uitstraling van de streek;
- het opbouwen, delen en uitwisselen van kennis en expertise op bovenlokaal niveau binnen haar beleidsthema's een transversale bovenlokale cultuurwerking te ontplooiën die de lokale (cultuur)werking ondersteunt, aanvult en inspireert tot samenwerking;
- te zorgen voor het behoud, beheer, onderzoek en duurzame ontsluiting van het onroerend (archeologisch, landschappelijk, bouwkundig) en cultureel (roerend en immaterieel) erfgoed op het grondgebied van de deelnemende gemeenten en stad;
- het toerisme en de recreatie te bevorderen en mede hierdoor bij te dragen aan de verdere ontwikkeling, promotie en kwaliteitsbewaking van het toeristisch aanbod en van toerisme en recreatie in de Zuidrand in het algemeen.

Bevoegdheid

- Artikel 9, sectie 5 van de statuten van de Streekvereniging Zuidrand stelt dat: 'De bestuurders worden benoemd voor de duur van de projectvereniging, maar zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van de algehele vernieuwing van de gemeente- en provincieraden. In voorkomend geval duiden de deelnemende gemeenten in de loop van de maand februari volgend op het jaar van de verkiezingen tot algehele vernieuwing van de gemeente- en provincieraden, de nieuwe bestuurders aan. Zij treden aan op 1 maart daaropvolgend.' Daartoe vraagt de Streekvereniging Zuidrand aan de gemeenteraad om een stemgerechtigd lid, een plaatsvervangend stemgerechtigd lid (beiden leden van het college van burgemeester en schepenen) en een raadgevend en plaatsvervangend raadgevend lid (beiden leden van de oppositie) aan te duiden.
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41

Juridische grond

- Statuten van de Streekvereniging Zuidrand
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Gemeenteraadsbesluit van 14 december 2020: Goedkeuring verlenging projectvereniging Streekvereniging Zuidrand 2021-2026

Argumentatie

Artikel 9, sectie 5 van de statuten van de Streekvereniging Zuidrand stipuleert:

‘De bestuurders worden benoemd voor de duur van de projectvereniging, maar zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van de algehele vernieuwing van de gemeente- en provincieraden. In voorkomend geval duiden de deelnemende gemeenten in de loop van de maand februari volgend op het jaar van de verkiezingen tot algehele vernieuwing van de gemeente- en provincieraden, de nieuwe bestuurders aan. Zij treden aan op 1 maart daaropvolgend.’

Daartoe vraagt de Streekvereniging Zuidrand aan de gemeenteraad om een stemgerechtigd lid, een plaatsvervangend stemgerechtigd lid (beiden leden van het college van burgemeester en schepenen) en een raadgevend en plaatsvervangend raadgevend lid (beiden leden van de oppositie) aan te duiden.

25 Voorstudie water voor de KMO-zone Blauwe Steen in het kader van de projectoproep Levend Water 2023 "voortraject 06 Blauwe Steenbeek en Babbelkroonbeek" - Lastenvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De raad keurt het bestek Voorstudie water voor de KMO-zone Blauwe Steen in het kader van de projectoproep Levend Water 2023 "voortraject 06 Blauwe Steenbeek en Babbelkroonbeek" met alle lastvoorwaarden vastgesteld in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, als ook de gunningswijze.

Art. 2.

In bijlagen worden de volgende documenten toegevoegd:

- Bestek 2024/542
- Bijlage 1: Ministerieel besluit van Blauwgroene dooradering (ter info)
- Bijlage 2: projectaanvraag Blauwgroene dooradering (ter info)
- Bijlage 3: Ministerieel besluit van Levend Water (hierin staan de spelregels)
- Bijlage 4: projectaanvraag Levend Water (hierin staan de spelregels)
- Bijlage 5: rapporteringsjabloon VMM (inhoud van verplichte rapportering)
- Bijlage 6: Ministerieel besluit houdende toekenning van een projectsubsidie met het oog op aankoop van te bebossen gronden, gelegen aan de Babbelkroonbeek en Blauwe Steenbeek (ter info, om rekening mee te houden bij oplossingsscenario's)

Feiten en Context

De gemeente Kontich diende in 2021 een projectaanvraag in binnen het kader van proeftuinen Blauwe Groene dooradering in de bebouwde zone voor het hele gebied van de Lachenenbeek en Babbelsebeek en behoort nu tot één tot de 19 geselecteerde gemeenten die met dit project aan de slag is. Het ingediende project omvat een aantal quick wins waar Kontich volop mee bezig is deze uit te voeren en een uitgebreid transitietraject.

Ook de KMO-zone Blauwe Steen gelegen in de Babbelsebeekvallei is mee opgenomen in het project, maar binnen het bovenstaand project bleek een pasklare oplossing zonder voorafgaande voorstudie niet verantwoord, gezien de complexe waterproblematiek in het gebied. Ook maatregelen die we al namen zoals afwaartse retentie leidden niet tot een afdoende oplossing, integendeel zelfs. Door de hevige buien werd zowel in frequentie als intensiteit de wateroverlast schijnbaar alsmear sterker. Vooraleer hier in actie te schieten is er een grondige voorstudie nodig om de complexe waterproblematiek van de KMO-zone en haar omgeving in kaart te brengen en de ideeën af te toetsen op deugdelijkheid en haalbaarheid.

Via het project Levend water 2023 werden bijkomende financiële middelen gevonden specifiek voor de problematiek van de KMO-zone. De quick wins voor de KMO-zone werden uit het project Blauwgroene dooradering getild en naar een transitie werden overgeheveld.

In het goedgekeurde subsidieproject Levend water werden de te onderzoeken aspecten door de VMM vastgelegd op basis van onze goedgekeurde projectaanvraag, met als doel daarna tot concrete ingrepen op terrein over te gaan en deze concrete projecten in te dienen via hetzelfde subsidieproject. Deze aspecten door de VMM dienen dus verplicht meegenomen te worden in

de voorstudie, maar zijn zeker niet limitatief.

Deze voorstudie heeft eigenlijk een 3-ledig doel:

- We verkrijgen een wetenschappelijk onderbouwde studie die de waterproblematiek binnen de KMO-zone goed in kaart brengt zodat structurele oplossingsgerichte acties mogelijk worden en ook op de juiste plaatsen gebeuren.
- De voorstudie vormt de basis voor een verder traject: de opmaak van een masterplan om de hele transitie van de KMO-zone waar te maken, met eraan gekoppeld wellicht een RUP om ook het juridisch kader aan te passen om deze transitie ook planologisch vast te leggen en in de praktijk te brengen.
- De voorstudie moet leiden tot concrete en begroete oplossingen die als vervolgetraject kunnen ingediend worden bij het vervolgetraject uitvoering Levend Water.

De studie dient ook rekening te houden met al gedane feiten. Zo is er al een bebouwingssubsidie verkregen voor een aantal percelen, werden 3 percelen aangekocht. Aan deze voorstudie is er ook een belangrijk participatie-communicatief luik gekoppeld. De oplossingen wetenschappelijk onderbouwd dienen immers ook draagvlak te hebben bij de aanwezige bedrijven en anders spelers en doelgroepen in het gebied, want de kans is groot dat zij ook mee de oplossingen moeten realiseren.

Omdat we echt het beste studiebureau willen zal een onafhankelijke jury aangewezen worden bestaande uit interne deskundigen binnen de gemeente Kontich en externe deskundigen van de projectpartners. Enkel kandidaten die gemiddeld minstens 36/60 en voor elk onderdeel 50% van de punten behalen zullen doorgaan. De prijs weegt slechts door voor 40/100.

Aan de meest regelmatige inschrijver zal de opdracht gegund worden.

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, behalve als het gaat om een van de volgende opdrachten 1) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' 2) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd (Art. 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Juridische grond

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies
- Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk
- Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen

Voorgeschiedenis project Levend water 2023

- Collegebesluit van 20 maart 2022 - Project blauwgroene dooradering in bebouwde zone - aankoop van (een deel van) bouwvrije resterende percelen in signaalgebied en KMO zone Blauwe Steen - principiële goedkeuring
- De Vlaamse Regering heeft op 28 april 2023 het subsidiereglement van de oproep 'Levend Water' goedgekeurd en de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu gemachtigd om de individuele subsidies via ministerieel besluit toe te kennen
- Collegebesluit van 12 juni 2023 - Projectoproep Levend Water – deelname

- Collegebesluit van 11 september 2023 - Projectoproep Levend water - goedkeuring pre-selectie - aktename
- Ministerieel besluit van 20 december 2023 tot toekenning van een subsidie in het kader van projectoproep "Levend water 2023" aan de gemeente Kontich voor het project 06. Blauwe Steenbeek en Babbelkroonbeek
- Collegebesluit van 12 februari 2024 - Project Levend water - aktename - goedkeuring VMM subsidies opstart voorstudie - goedkeuring
- Gemeenteraadsbesluit van 18 november 2024 - aankoop 3 percelen Pauwhoevestraat zn - definitieve akte - goedkeuring

Inspraak en advies

De projectdefinitie van dit bestek werd voorgelegd aan Pidpa als projectpartner en de opmerkingen verwerkt.

De aangepaste projectdefinitie werd aan de milieuraad voorgelegd ter advies bij de voorstelling van de stand van zaken van het project Blauwgroene dooradering. De milieuraad gaf een gunstig advies voor de opstart van deze studie en de projectdefinitie. Hun voornamelijk tekstuele opmerkingen werden ook in het finaal bestek verwerkt

De elementen en opmerkingen uit de kwaliteitskamer van het Blauwgroene dooraderingsproject werden ook nog aan de projectdefinitie toegevoegd.

De inhoud en gekozen procedure van het bestek werd door team omgeving en de aankoopcentrale besproken.

Financiële weerslag - BBC

Geraamde kostprijs: 150.000 euro (ingediend als subsidieproject Voorstudie Levend Water 2023)

Subsidies via Voorstudie Levend water 2023: 75.000 euro (50% van de kost met een maximum van 75.000 euro)

Het voorschot van 37.500 euro werd reeds betaald door het Vlaamse gewest. De overige 37.500 euro zal betaald worden wanneer de voorstudie is voltooid en is goedgekeurd door de VMM.

Bijlagen

06 blauwe Steenbeek Babbelkroonbeek comm.docx, 06 Blauwe Steenbeek Babbelkroonbeek Levend Water studies (002).pdf, Bestek Levend Water.doc, BVR_Kontich.pdf, Levend water presentatie.pdf, MB_Kontich_Babbelkroonbeek en Blauwe Steenbeek_subsidie aankoop_bebossing2024 - Kontich.pdf, projectbeschrijvingGB21Kontich.pdf, Voortgangsrapportering_Levendwater__december_2024.docx

26 Bestek buitengewoon groenonderhoud plantvakken, pleinen & parken - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan onderhavig bestek, raming en meetstaat voor de opdracht "buitengewoon groenonderhoud plantvakken, pleinen & parken". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, als ook de gunningswijze.

Art. 2.

De volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

- zie bijlage

Feiten en Context

Elk jaar zijn er een aantal werken betreffende groenonderhoud die niet door de groendienst kunnen gedaan worden. Dit is noodzakelijk om de gemeente Kontich proper te houden qua groenonderhoud. Er wordt hiervoor opnieuw een opdracht uitgeschreven om dit uit te

besteden aan een bedrijf in de sociale economie. Gezien het vorige contract met de vorige aannemer is afgelopen, is het tijd om een nieuwe opdracht uit te geven.

Voor deze opdracht is er een raming voorzien van 125.000 euro.

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, behalve als het gaat om een van de volgende opdrachten 1) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' 2) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd (Art. 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Juridische grond

- Art. 41, 10° (Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017)
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies
- Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk
- Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen

Bijlagen

2024_bestek groenonderhoud.pdf, Uit te nodigen firma's.docx

27 Samenwerkingsovereenkomst Agentschap Binnenlands Bestuur - Begeleiding van lokale besturen bij het opmaken van een bedrijfscontinuïteitsplan - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Binnenlands Bestuur en Gemeente Kontich goed in kader van begeleiding van lokale besturen bij het opmaken van een bedrijfscontinuïteitsplan.

Feiten en Context

Voorliggende overeenkomst heeft de verwezenlijking van een gemeenschappelijke doelstelling van de partijen, met name het verbeteren van de cybermaturiteit en -weerbaarheid van Vlaamse steden en gemeenten. De overeenkomst kadert binnen de opdracht van het Vlaamse Cyber Response Team, zoals beslist door de Vlaamse regering op 22 december 2023 (DOC.2023 2212 1927).

In 2022 is het Vlaamse Cyber Response Team (Vo-CRT) opgericht door het Agentschap Binnenlands Bestuur en Digitaal Vlaanderen. Het Vo-CRT fungeert als centraal aanspreekpunt voor lokale besturen op vlak van cyberveiligheid en biedt preventieve en reactieve ondersteuning bij cyberincidenten. Vanuit die preventieve ondersteuning is o.a. een hands-on (piloot)project opgestart om lokale besturen te begeleiden bij het opmaken van een bedrijfscontinuïteitsplan (BCP). Uit de resultaten van de ICT-veiligheidsaudits en het traject ethisch hacken blijkt namelijk dat een bruikbaar BCP vaak nog ontbreekt bij lokale besturen. Uit de aanvragen van de ICT-veiligheidsaudits kunnen we opmaken dat lokale besturen steeds vaker ondersteuning wensen bij het opmaken van een BCP. Een gedegen Business Continuity Management (BCM) als deel van hun organisatiebeheersing wordt echter almaar belangrijker voor lokale besturen om de continuïteit van hun dienstverlening aan burgers te kunnen

waarborgen. Deze nood wordt zichtbaar wanneer incidenten met betrekking tot informatieveiligheid de toegang tot of het vertrouwen in diensten onmogelijk maken. Daarom is het van cruciaal belang dat lokale besturen zich effectief voorbereiden, onder meer via het opstellen van een BCP.

Om tegemoet te komen aan bovenstaande vaststelling wordt in kader van de opdracht van het Vo-CRT een overeenkomst tussen ABB, als opdrachtgever van het Vo-CRT, en X opgesteld. Beide partijen dragen bij aan de gemeenschappelijke doelstelling door:

- Lokale besturen verder te informeren en hen te begeleiden bij het opmaken van hun eigen continuïteitsplan met een mix van individuele en peer-to-peer begeleiding;
- Het bestaande instrumentarium bij te sturen in functie van de geleerde lessen en de opgedane kennis en kunde zowel intra- als interbestuurlijk mee te delen.

Voor de begeleiding van lokale besturen worden twee golven van workshops voorzien.

Bevoegdheid

Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017; Art. 40-41

Juridische grond

Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017

Financiële weerslag - BBC

Voor de begeleiding bij het opmaken van een BCP worden diensten geleverd aan lokale besturen door een extern projectteam, in opdracht van het Vo-CRT. De geleverde diensten kaderen in digitaliseringsprojecten van lokale besturen en worden voor 80% gefinancierd door het Vo-CRT. De overige 20% wordt door het lokaal bestuur gefinancierd, middels een vordering van het Fonds voor interbestuurlijke digitalisering lokale overheden.

De totale kostprijs van de opdracht wordt geraamd op 2940,39 euro waarvan de detailberekening zich in bijlage 1 bevindt, evenals de verdeling van de kosten, betalingsmodaliteiten en facturatiegegevens.

Bijlagen

SWO_Vo-CRT_begeleiding opmaken BCP_Gemeente Kontich.docx

28 Toetreding raamovereenkomst stad Brugge "Stad Brugge - ICT Raamcontract 2025-2031"- Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel.

De gemeenteraad beslist deel te nemen aan "Stad Brugge - ICT Raamcontract 2025-2031" van stad Brugge, Burg 12, 8000 Brugge.

Feiten en Context

Raamovereenkomsten van derden bieden ons een verlichting in het administratieve proces aangaande aankopen. Zo treden wij regelmatig toe tot een raamovereenkomst (e.g. V-ict-or, Vlaamse overheid, CREAT...).

Stad Brugge biedt het volgende aan: "Stad Brugge - ICT Raamcontract 2025-2031". Toetreden is vrijblijvend, er is geen aankoopverplichting. De toetredingsbeslissing is een gemeenteraadsbeslissing. Er is geen bijdrage of lidmaatschap te betalen.

Stad Brugge treedt op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2,6° van de Wet Overheidsopdrachten voor de volgende entiteiten:

1° Groep Brugge a. Stad en OCMW Brugge en alle welzijnsverenigingen; b. Lokale Politie Brugge; c. Alle autonome gemeentebedrijven verbonden aan Stad Brugge/OCMW Brugge/Lokale Politie Brugge; 11 Stad Brugge Burg 12 8000 Brugge d. Alle extern en intern verzelfstandigde entiteiten verbonden aan Stad Brugge/OCMW Brugge/Lokale Politie Brugge; e. Door Stad Brugge georganiseerd onderwijs;

2° De lokale overheden, die zijn gesitueerd in het Vlaams Gewest, zoals hierna omschreven: De 300 huidige steden, gemeenten en OCMW's in Vlaanderen of een nieuw gefusioneerde entiteit of samenwerkingsverband bestaande uit minstens twee van de eerder bestaande

steden, gemeenten of OCMW's (vb. nieuwe gefuseerde gemeenten of een referentieregio zoals goedgekeurd door de Vlaamse regering)

3° Gemeentelijke/OCMW Welzijnsvereniging of autonome zorginstelling in Vlaanderen met publiekrechtelijke vorm

4° Verzelfstandigde gemeentelijke of stedelijke entiteiten zoals autonome gemeentebedrijven (AGB), stedelijke vzw's, vzw van welzijnsverenigingen of door de stad of gemeente georganiseerd onderwijs, die gelinkt zijn aan 2° a. en b. (Vlaamse steden/gemeenten en OCMW's)

5° De districten;

6° De provincies;

7° Lokale politiezones; 8° Entiteiten die konden afnemen van de Raamovereenkomst van Stad Brugge ("ICT Aankoopcentrale – Stad Brugge en andere entiteiten voor drie jaar en driemaal met één jaar verlengbaar" uit 2018), voor zover ze hun interesse voor afname vernieuwd hebben. Deze entiteiten zijn terug te vinden in bijlage ("Bijlage 01 – Overzicht deelnemers overeenkomst 02 licenties").

In deze raamovereenkomst treden we toe tot perceel 2: Licenties

Het bestek, verslag van nazicht van de offertes en de nodige beslissingen, bevinden zich in bijlage.

Via toetreding tot perceel 2 "Licenties" kunnen we de komende 6 jaar onze Microsoftlicenties verder gebruiken. Momenteel gaat dit voornamelijk om Microsoft Business Premium licenties en F3 licenties.

De raming van afname is ongeveer € 75.000 per jaar.

Bevoegdheid

- Bevoegdheid raad op grond van artikel 40, §2 decreet lokaal bestuur, eventueel samen te lezen met artikel 41 decreet lokaal bestuur
- Artikel 47 §1 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten bepaalt dat een aanbestedende overheid leveringen en/of diensten kan verwerven van een aankoopcentrale die gecentraliseerde aankoopactiviteiten aanbiedt als bedoeld in artikel 2, 7°, a). Zij kan ook gebruik maken van, wat de werken, leveringen en/of diensten betreft, van de in artikel 2, 7°, b), bedoelde gecentraliseerde aankoopactiviteiten van een aankoopcentrale: 1° door gebruik te maken van een door deze aankoopcentrale gesloten opdracht

Juridische grond

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen (De toepasselijke bepalingen i.v.m. aankoopcentrales zijn terug te vinden in de artikelen 2, 6°- 8° en 47 van desbetreffende wet).
2. Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
3. Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
6. Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen

Financiële weerslag - BBC

Toetreding tot de raamovereenkomst is volledig gratis. Er is geen afnameverplichting. De raming van afname binnen perceel 2 van deze raamovereenkomst is € 75.000 per jaar.

Bijlagen

BRUGGE-2024-017-SVC - 2024_CBS_03103 - Dossier selectie kandidaten.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - 2024_CBS_05103 - Dossier gunning.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - 2024_GR_00169 - Dossier wijze van gunning.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - 2024_GR_00312 - Dossier bestek.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Bestek.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Gunningsbrief - Email.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Gunningsbrief.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Gunningsverslag.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Inventaris - Aangepast 09-09-2024.xlsx, BRUGGE-2024-017-SVC - Overzicht deelnemers - Nominatief.xlsx, BRUGGE-2024-017-SVC - Selectieleidraad-MPMO diensten.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Selectieverslag.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Sluitingsbrief - Email.pdf, BRUGGE-2024-017-SVC - Sluitingsbrief.pdf, Inetum_01_Offerteformulier_BAFO.pdf, Inetum_02_Inventaris - Aangepast_BAFO.xlsx, Inetum_04a_Gunningscriteria.pdf, Inetum_04b_Gunningscriteria_addendum.pdf

29 De Ploeg - Aanpassing selectieleidraad en ontwerp concessieovereenkomst - Goedkeuring

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de aanpassingen aan de selectieleidraad voor De Ploeg goed.

Art. 2.

De gemeenteraad keurt de aanpassingen aan het ontwerp voor de concessieovereenkomst voor De Ploeg goed.

Feiten en Context

In navolging van eerder besluit op de gemeenteraad van 17 juni 2024 werden dialoogrondes georganiseerd met de kandidaten die deelnamen aan de procedure voor de concessie van De Ploeg. Op basis van deze dialogen werd een aangepast voorstel voor de concessieleidraad en concessieovereenkomst opgemaakt. Beiden werden toegevoegd als bijlage en maken integraal deel uit van dit besluit. De procedure blijft zoals beslist, maar er is een wijziging in de lastvoorwaarden. Dit betekent dat de aangepaste leidraad en overeenkomst opnieuw ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Op basis van de dialoogronde werden de lastvoorwaarden gewijzigd:

- Met betrekking tot de eerste verdieping:

De jury nam kennis van de plannen van de verschillende kandidaten. Op basis daarvan concluderen we dat voor elke kandidaat het gebruik van de eerste verdieping cruciaal zal zijn om te komen tot een levensvatbaar zakelijk plan. Dit werd meegenomen in een aangepast voorstel (zie bijlage). Daar waar in de goedgekeurde leidraad nog sprake was van de zolder (2.2) en de polyvalente ruimte (1.4) voor erfgoeddepot - en werking, is nu enkel de zolder voorbehouden. De polyvalente ruimte komt mee in beheer bij de concessionaris.

- Met betrekking tot de graad van afwerking van het horecagedeelte wordt geopteerd voor casco afwerking. Dit wordt als volgt gedefinieerd:

Casco ruwbouw wind- en waterdicht: volledige afwerking, inrichting en plaatsing van de technieken binnen de horecagedeelte ligt bij de concessionaris.

- voordeel: gebruiker kan alles kiezen in functie van eigen activiteit
- nadeel: grote investeringskost

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 56 §3, 4e artikel

Juridische grond

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
2. Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing Overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
3. Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen

4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies
5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het Welzijn op het werk
6. Wet van 11 februari tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen

Bijlagen

Bijlage_Plan_CONCESSIE.pdf, Concessie-overeenkomst De Ploeg 06012025.docx, GUNNINGSLEIDRAAD CONCESSIE DE PLOEG 09012024.docx

30 Mondelinge vragen

Feiten en Context

Mondelinge vraag 1

Evy Van Santfoort: Het verkeerslicht op de Antwerpsesteenweg aan het Altenapark is al 3 weken kapot, wordt hier snel werk van gemaakt?

Willem Wevers: De herstelfirma werd snel gecontacteerd nadat de lichten kapot gegaan zijn, maar ze zijn nog niet gekomen. De herstellingen worden niet door de gemeente zelf uitgevoerd.

Evy Van Santfoort: Kan er in tussentijd 's morgens een gemachtigd opzichter voorzien worden?

Bart Seldeslachts: Het is bijzonder moeilijk om hier vrijwilligers voor te vinden, maar ik zal vragen of de politie dit kan opnemen in de mate van het mogelijke.

Mondelinge vraag 2

Jasper Aertsens: Ik heb een vraag over de werken ter hoogte van het kruispunt Ooststatiestraat-Hoogbunderlaan. Gaat er iets veranderen aan de verkeerssituatie zoals ze voorheen was? Hoogbunderlaan heeft voorrang op Ooststatiestraat, maar in de praktijk wordt dit vaak verkeerd geïnterpreteerd door verkeer vanuit de Hofstraat richting Ooststatiestraat.

Willem Wevers: Ik zal de plannen van de werken bezorgen, dit werd besproken op de gemeenteraad voor jij raadslid werd.

Jasper Aertsens: Kan er van de situatie gebruik gemaakt worden om het moeilijk zichtbare zebepad ter hoogte van de Hofstraat te herschilderen?

Willem Wevers: Ja, want dit valt binnen de werfzone.

Mondelinge vraag 3

Joris Dircx: In het einde van het bestuursakkoord staat er in een paragraaf om met de gemeenteraad samen te werken, hoe gaat dit in zijn werk?

Bart Seldeslachts: Het bestuursakkoord is de eerste worp vanuit het college om een aanzet te maken voor een meerjarenplan en het is daar waar je naar verwijst. We voeren nu nog uit wat er in ons vorig meerjarenplan staat. In 2025 maken we een nieuw meerjarenplan, de bedoeling is om dit samen met de gemeenteraad op te maken, maar ook met adviesraden. We koppelen hierover terug met jullie voor het in december ter stemming komt. Als jullie in tussentijd insteken hebben zijn deze altijd welkom en we koppelen terug over tegen wanneer ideeën ten laatste kenbaar gemaakt moeten worden.

Marjan De Nayer: Kan dit als agendapunt op de beide volgende commissies komen?

Bart Seldeslachts: We zullen dit agenderen.

Joris Dircx: De commissies lijken mij zeker een zinvol instrument om dit in te bespreken.

Linda Achten: Ik heb al een vraag over sociaal wonen, dat moet dit jaar nog gebeuren om met het sociaal objectief in orde te zijn. Kan ik dit nu al vragen of wacht ik beter tot op een commissie?

Bart Seldeslachts: We zijn hier mee in orde, we hebben reeds een actieplan dat goedgekeurd werd door de Vlaamse Overheid. We zitten op schema om onze doelstellingen te behalen, maar we hebben ze nog niet. Binnenkort komen we met beleidsrapportering over ons huidig meerjarenplan, dit zal een indicatie geven van de stand van zaken. Dit zal vermoedelijk op een commissie van maart aan bod komen.

Linda Achten: Dan wacht ik tot een commissie.

Na de behandeling van de mondelinge vragen sluit de voorzitter de vergadering om 23:02 uur.

Aldus besloten in bovenstaande zitting, voorgedragen in zitting van 17 februari 2025 en unaniem goedgekeurd.

Kizzy Rombaut
Algemeen directeur

Merel Akkermans
Voorzitter