

TOELICHTING GEMEENTERAAD ZITTING VAN 21/11/2022
--

De vergadering wordt geopend door de voorzitter om 20 uur

Openbaar

1 Publieksvragen

Juridische grond

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd op 21 januari 2019, in het bijzonder art. 41.

2 Notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 17 oktober 2022 - Goedkeuring

Besluit:

Enig artikel.

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 17 oktober 2022 worden goedgekeurd.

Feiten en Context

Op 17 oktober 2022 vond een gemeenteraad plaats waarvan de notulen en het zittingsverslag in een volgende zitting moeten worden goedgekeurd.

De notulen zijn terug te vinden in bijlage, het zittingsverslag werd gepubliceerd op de gemeentewebsite en is raadpleegbaar via <https://kontich.notubiz.be/>

Bevoegdheid

Art. 32 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

- Art. 32 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Art. 277 § 1 en 278 §1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 21 januari 2019.

Bijlagen

20221017_GR_notulen.docx

3 Goedkeuring jaarrekening gemeentebestuur 2021 door gouverneur - Kennisneming

Besluit:

Enig artikel.

De raad neemt kennis van de goedkeuring van de jaarrekening 2021 van het gemeentebestuur door de gouverneur, bij gouverneursbesluit van 27/10/2022.

Feiten en Context

Op 28/10/22 ontving het secretariaat de brief van de gouverneur betreffende de jaarrekening gemeentebestuur Kontich 2021 via het digitaal loket van het Agentschap Binnenlands Bestuur. De brief zit in bijlage.

Bevoegdheid

Art. 332 § 1 derde lid van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat alle besluiten en opmerkingen van de toezichthoudende overheid ter kennis worden gebracht op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of OCMW-raad.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Bijlagen

G_KONTICH_A_LF_JRBBC_220259_Technische_bemerkingen.pdf,
OND_G_KONTICH_A_LF_JRBBC_220259_BESLUIT_GOUVERNEUR.pdf

4 AGB Kontich – Prijssubsidiereglement 2023 - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich goed;

Artikel 2.

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT SPORTINFRASTRUCTUUR AGB KONTICH

Het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2023 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2023 de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur minstens EUR 1.135.026,71 (exclusief btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het autonoom gemeentebedrijf Kontich vanaf heden de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6 % btw) voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 5,82.

De Gemeente Kontich erkent dat het autonoom gemeentebedrijf Kontich, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur moet vermenigvuldigen met een factor 5,82 om economisch rendabel te zijn.

Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur wenst de Gemeente Kontich dat er tijdens het kalenderjaar 2023 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de sportinfrastructuur. De Gemeente Kontich wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur toegankelijk zijn voor iedereen. De Gemeente Kontich verbindt er zich toe om voor de periode vanaf 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Kontich voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur bedraagt de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 4,82.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geëvalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Gemeente Kontich deze steeds documenteren.

Het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich moet op de 15^{de} werkdag van elk kwartaal de Gemeente Kontich een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze

prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich uitreikt aan de Gemeente Kontich. De Gemeente Kontich dient deze debet nota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2024 zal worden onderhandeld tussen de Gemeente Kontich en het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich vóór 01 januari 2024.

Feiten en Context

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich vanwege de Gemeente Kontich prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur.

Aan de gemeenteraad Kontich wordt goedkeuring gevraagd over het prijssubsidiereglement AGB Kontich.

Bevoegdheid

Artikel 41, §2, 2° van het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van gemeentelijke reglementen.

Juridische grond

Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en meer bepaald artikels 231 t.e.m. 244.

Gemeenteraadsbeslissing van 13 september 2004 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kontich werden goedgekeurd.

Goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 13 september 2004 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 8 december 2004.

Financiële weerslag - BBC

De noodzakelijke kredieten zijn voorzien in het budget van het gemeentebestuur.

Bijlagen

MJP_2022_1_factorbepaling_prijssubsidie.pdf

5 Aansluiting Vastgoedinformatieplatform en retributiereglement vastgoedinformatie - Goedkeuring

Besluit:

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de aansluiting Vastgoedinformatieplatform en het retributiereglement vastgoedinformatie goed.

Feiten en Context

Het proces om informatie te verzamelen voor de verkoop van vastgoed is vandaag versnipperd en administratief tijdrovend. Stedenbouwkundige informatie, milieu informatie en andere informatie over het perceel en onroerend goed moeten nu nog vaak manueel worden opgezocht. Het Vastgoedinformatieplatform brengt daar verandering in. Het Vastgoedinformatieplatform is een generiek gegevensindelingsplatform dat de uitwisseling van vastgoedinformatie mogelijk maakt. De verschillende aanvragers kunnen vastgoedinformatie verkrijgen via één eenvoudige weg in het kader van een verkoop of langdurige verhuur. Het platform verzamelt data uit de aangesloten, centrale bronnen waarna de bevoegde gemeente het dossier verrijkt via het platform en na een kwaliteitscontrole het dossier aflevert aan de aanvrager.

Over enkele maanden, tussen 6 december 2022 en 6 januari 2023, is de start voorzien voor de gemeente Kontich tot het gebruik van het Vastgoedinformatieplatform voor de behandeling van aanvragen vastgoedinformatie door notarissen en vastgoedmakelaars.

Op 1 januari 2024 zullen aanvragen voor elk perceel in Vlaanderen via het platform verlopen. Vanaf dan zullen ook burgers en andere aanvragers terecht kunnen op het platform.

Bevoegdheid

- Artikel 40 §3 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Juridische grond

- Artikel 173 van de Grondwet
- Artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Inspraak en advies

Besproken op de raadscommissie Omgeving

Financiële weerslag - BBC

Geen, het bedrag van de retributie voor vastgoedinformatie wijzigt niet.

Argumentatie

Rekening houdende met de financiële toestand van de gemeente Kontich en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden wordt voorgesteld om het bedrag van de retributie voorlopig niet te wijzigen.

O.a. notarissen en vastgoedmakelaars kunnen bij de gemeente Kontich informatie aanvragen over onroerende goederen. Het is immers belangrijk dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed. Echter het verschaffen van deze informatie kan efficiënter en veiliger verlopen. Het agentschap Digitaal Vlaanderen ontwikkelt daarom samen met de lokale besturen, de vastgoedmakelaars en de notarissen een Vastgoedinformatieplatform om, in testfase, te onderzoeken hoe informatie over onroerende goederen op een efficiënte wijze kan worden ter beschikking gesteld.

Het Vastgoedinformatieplatform is een elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie en vastgoeddossiers tussen bronhouders en aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars. De gemeente kan via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, aangevraagde informatie verzamelen en de vastgoeddossiers ontsluiten. Het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoeddossiers op verzoek van aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, voor de gemeente een administratieve last en bijhorende kost met zich meebrengt. De gemeente zal deze kost voor het verzamelen van vastgoedinformatie en het ontsluiten van vastgoeddossiers op de aanvrager verhalen.

Bijlagen

20220919_aansluitingVIP_retributiereglementVIP_GR.pdf,

20220919_verwerkingsovereenkomst_VIP_bijlageGR.pdf

6 Drabstraat/Keizerhoek - Verkoop restperceel gemeente aan Woonplanners - Ontwerpakte - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van de ontwerpakte tot verkoop van een restperceel voor het eigendom van de fam. Hellemans ter hoogte van de hoek Drabstraat/Keizershoek.

Art. 2.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte opgemaakt door notaris Ilse Janssens tot verkoop van het gemeentelijke restperceel, afdeling 1 nummer F 31 02 D, aan Woonplanners goed.

Feiten en Context

Naast het eigendom van de fam. Hellemans, op de hoek van de Drabstraat met de Keizershoek, ligt er nog een gemeentelijk restperceel dat hun eigendom scheidt van het openbaar domein langs de kant van de Drabstraat.

Woonplanners wenst op het perceel van fam. Hellemans een woonproject te realiseren overeenkomstig de omgevingsvergunning met kenmerk OMV_2022032924. Om de plannen

opgenomen in de vergunning te kunnen realiseren dient de ontwikkelaar te kunnen beschikken over het restperceel.

Notaris Ilse Janssens heeft een ontwerpakte tot verkoop van het restperceel aan Woonplanners opgemaakt.

Landmeter Chris Claes heeft zowel een opmetingsplan opgemaakt als een schatting voor het restperceel. Het restperceel heeft een oppervlakte conform het opmetingsplan van 30,18m². Het restperceel heeft volgens het schattingsverslag een waarde van €12.072,00.

Bevoegdheid

De gemeenteraad is overeenkomstig artikel 41 van het decreet lokaal bestuur bevoegd.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Financiële weerslag - BBC

Inkomsten: € 12.072,00

Argumentatie

Het behouden van het restperceel heeft geen toegevoegde waarde voor de gemeente. Het perceel is gelegen achter de rooilijn. Het behoort dus niet tot het openbaar domein en maakt ook geen deel uit van de voorliggende gemeenteweg.

Bijlagen

20220704_omgevingsvergunning_2022032924.pdf,

20221019_ontwerpakte_restperceel_keizershoek2.pdf,

20221019_opmetingsplan_restperceel_keizershoek2.pdf,

20221019_schattingsverslag_restperceel_keizershoek2.pdf, BA_21.534 Drabstraat-Keizershoek_I_N_1_inplantingsplan.pdf

7 RUP Meylweg - Definitieve vaststelling - goedkeuring

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van het advies van de GECORO inzake het voorlopig vastgestelde RUP Meylweg.

Art. 2.

De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Meylweg', bestaande uit een toelichtingsnota, een procesnota, verordenende stedenbouwkundige voorschriften, een grafisch plan, een onteigeningsplan, een plan feitelijke-juridische toestand en een register planschade/planbaten/kapitaalschade/gebruikersschade vast mits volgende aanpassingen worden doorgevoerd:

- *Stedenbouwkundige voorschriften*
 - toevoeging bij artikel 3.1.2. van: *het tracé van de gemeenteweg houdt rekening met de landschappelijke en natuurlijke waarden.*
 - aanpassing in artikel 3.2.2. inrichting, 5de punt: *'bij de inplanting en keuze van verlichtingselementen (lichtsterkte, straalrichting, gebruik van sensoren...)' dient rekening gehouden te worden met de privacy van de omwonenden en de natuurlijke en landschappelijke waarden in de omgeving' wordt vervangen door: 'Indien toch moet verlicht worden, wordt het volgende stappenplan gevolgd: a) verlicht enkel een deel van de nacht (door gebruik van smart lighting of sensor gestuurde verlichting waarbij de verlichting standaard gedoofd wordt, of door bepaald tijdslot); b) beperk de intensiteit van het licht en vermijd strooilicht zoveel mogelijk. Plaats verlichting zo laag mogelijk; c) gebruik een aangepaste lichtkleur; d) andere (nieuwe) technieken om de negatieve impact van verlichting op de omgeving te beperken kunnen steeds aangewend worden.'*
 - aanpassing in artikel 4.1.2. inrichting - kencijfers: *'van de volledige bestemmingszone' wordt vervangen door 'ten opzichte van de zone waarop de*

vergunningaanvraag betrekking heeft'. Dit zowel bij de B/T-index als bij de V/T-index.

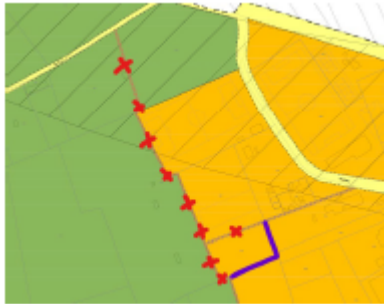
- aanpassing in artikel 4.1.2. inrichting - landschappelijke inkadering: *'0,5 ten opzichte van de onbebouwde ruimte'* wordt vervangen door *'0,2 ten opzichte van de onbebouwde ruimte'*.
- aanpassing in artikel 6.2.1. 3de punt: *'herstel- en onderhoudswerken'* dient vervangen te worden door *'onderhoudswerken'*.

- *Grafisch plan*

- de intekening van de indicatieve trage weg (oost-west) binnen het parkgebied als volgt aan te passen:



- de intekening van de indicatieve trage weg (noord-zuid) op de rand van het recreatiegebied als volgt aan te passen:



- *Toelichtingsnota*

- fouten in het kaartmateriaal worden gecorrigeerd.

Feiten en Context

Het RUP wordt opgemaakt om uitvoering te geven aan het richtinggevend en bindend deel van het gemeentelijke ruimtelijk structuurplan Kontich uit 2008. Het RUP heeft tot doel:

- een gepaste bestemming toe te kennen aan het gebied met huidige bestemming bufferzone, gebied voor dagrecreatie, agrarisch gebied, parkgebied en woongebied met landelijk karakter
- het clusteren en versterken van de verschillende sport- en recreatiefuncties
- de doorwaadbaarheid van het plangebied bestendigen en versterken
- het behouden en versterken van de bestaande openruimte kamers

In zitting van 10 oktober 2019 werd door het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht tot de opmaak van het RUP toe te kennen aan D+A.

De startnota en de eerste versie van de procesnota werden door het college goedgekeurd in zitting van 5 november 2020. De startnota omvat onder andere de afbakening van het gebied, de doelstellingen van het voorgenomen RUP, de relatie met de ruimtelijke structuurplannen, de beschrijving van de te onderzoeken effecten en de inhoudelijke aanpak van de effectenbeoordeling...

De startnota en de eerste versie van de procesnota werden gedurende 60 dagen ter inzage gelegd, van 14 december 2020 tot en met 11 februari 2021. Verder werd er een participatiemoment georganiseerd op 16 december 2020.

Alle adviezen, de inspraakreacties en het verslag van het participatiemoment werden gebundeld en verwerkt in de scopingsnota. De scopingsnota bouwt verder op de startnota. In de scopingsnota zijn

de adviezen en inspraakreacties verwerkt. Er wordt aangegeven hoe wordt omgegaan met de aangeleverde suggesties of aandachtspunten om het plan te verbeteren.

Op 23 december 2021 bepaalde het team MER dat er geen plan-MER opgesteld moet worden voor het voorliggende RUP.

Het voorontwerp RUP Meylweg werd door het college van burgemeester en schepenen principieel goedgekeurd in zitting van 28 februari 2022.

Over het voorontwerp RUP Meylweg werd op 22 maart 2022 een plenaire vergadering gehouden.

De uitgebrachte adviezen naar aanleiding van deze vergadering werden in de vergadering per adviesinstantie overlopen. Het voorontwerp RUP Meylweg werd beperkt aangepast naar aanleiding van de uitgebrachte adviezen. De aanpassingen hebben geresulteerd in het ontwerp RUP Meylweg in bijlage.

Het ontwerp RUP Meylweg werd door de gemeenteraad in zitting van 16 mei 2022 voorlopig vastgesteld.

Het ontwerp RUP Meylweg werd aan een openbaar onderzoek onderworpen. Het openbaar onderzoek liep van 1 juni 2022 tot en met 30 juli 2022. Het ontwerp RUP, omvattende de toelichtingsnota, procesnota, grafisch plan en stedenbouwkundige voorschriften, lag tijdens deze periode samen met de scopingsnota ter inzage voor het publiek. Tijdens deze periode werden ook de nodige adviezen ingewonnen.

De GECORO heeft in zitting van 22 augustus 2022 en 27 september 2022 het ontwerp RUP, de ingediende bezwaren en adviezen besproken en behandeld. De GECORO heeft hierrond een advies geformuleerd zoals in bijlage terug te vinden is.

Bevoegdheid

De Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO) van 15 mei 2009, in het bijzonder de artikels 2.2.1 - 2.2.6 en 2.2.18 - 2.2.25

Juridische grond

- Hoofdstuk II 'Ruimtelijke Uitvoeringsplannen', afdeling 1 en 4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO)
- Het decreet van 5 april 1995 over de algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM)
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, artikel 1.3.1.1., §1, eerste lid
- Het decreet van 1 juli 2016 tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planingsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten
- Het decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 11 april 2008 tot vaststelling van de nadere regels met betrekking tot de vorm en de inhoud van de ruimtelijke uitvoeringsplannen
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 over het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen

Inspraak en advies

Het ontwerp RUP werd aan een openbaar onderzoek onderworpen van 1 juni 2022 tot en met 30 juli 2022. De ingediende bezwaren werden behandeld door de GECORO (zie advies GECORO in bijlage). Tijdens deze periode werden ook de nodige adviezen ingewonnen. Ook hierover heeft de GECORO een standpunt ingenomen (zie advies GECORO in bijlage)

Argumentatie

Momenteel zijn de verschillende sport- en recreatiefuncties verspreid gelegen langsheen de Meylweg. Bovendien staat elke functie op zich en worden er geen faciliteiten zoals gebouwen of parkings gedeeld. Het creëren van een gebundelde recreatieve pool kan zorgen voor een duidelijkere ruimtelijke structuur zonder versnippering van functies.

Het RUP streeft naar buitensportinvullingen die steeds verzoenbaar zijn met de omgeving. Als de invulling niet verzoenbaar is, dan is deze ook niet vergunbaar. De bestaande invullingen die niet verzoenbaar geacht worden, zullen op termijn opgenomen worden in een uitdoofscenario.

Het RUP voorziet in een beperkte uitbreiding van het aantal vierkante meters bebouwing om zodoende de aanwezige recreatieve invullingen een toekomstperspectief te kunnen bieden. Door het opnemen van een gepaste B/T-index kan deze beperkte uitbreiding van de bebouwing verordenend gestuurd worden. Binnen het sport- en recreatiegebied zoals aangeduid op het grafisch plan (+/- 92.500m²) bevindt zich vandaag reeds +/-5.400m² bebouwing. Binnen de stedenbouwkundige voorschriften wordt een B/T-index opgenomen van 0,07. Dit betekent dat er maximaal +/- 6.475m² bebouwing mag voorzien worden binnen de zone. Ten opzichte van de bestaande bebouwing kan er dus +/- 1.075m² bebouwing bijkomen.

Door de sport- en recreatievoorzieningen meer te bundelen in het noorden van het plangebied, kunnen parkings worden gedeeld en kan ook de ontsluiting worden geoptimaliseerd.

Het plangebied wordt reeds ontsloten voor traag verkeer dankzij de aanwezigheid van de fiets-ostrade F1 en enkele trage verbindingen. De aanwezigheid van de verschillende sport- en recreatieve functies in combinatie met de kwalitatieve openruimte kamers, maakt dat het plangebied zich optimaal leent voor het verder uitbreiden en versterken van dit netwerk voor zacht verkeer. Binnen het plangebied zullen er verschillende trage wegen vormgegeven worden. Er wordt één nieuwe functionele verbinding ingepland op het tracé van de oude spoorwegbedding. Zo zal de bestaande trage weg met aansluiting op de F1 in het noorden doorgetrokken worden tot aan de Vredestraat. De andere trage verbindingen binnen het plangebied zullen eerder ingezet worden voor de doorwaadbaarheid van het plangebied. In de Boutersemstraat, de verbinding tussen de Beukendreef en de Meylweg, wordt er ingezet op ontharding.

Ten oosten en ten westen van de verschillende voorzieningen en het woonweefsel, bevinden zich kwalitatieve openruimtegebieden met belangrijke natuurwaarden en vergezichten. Het RUP zet in op deze openruimtegebieden zodanig deze behouden en versterkt worden. In het RUP worden deze openruimtegebieden opgedeeld in drie landschapskamers: twee kamers met gemengd openruimtegebied en één kamer met parkgebied. De gemengde openruimtegebieden worden voorbehouden voor de ontwikkeling als kwalitatief groengebied met verweving van landschapontwikkeling, natuurgebied, landbouwactiviteiten en recreatief medegebruik. Hierbij zal er extra ingezet worden op de typerende landschapskenmerken. Het voormalig Boutersemhof in het zuidwesten kan omgevormd worden tot een publiek toegankelijk parkgebied met behoud en versterking van de aanwezige natuurwaarden.

Binnen het plangebied wordt er gezocht naar oostwest georiënteerde connecties die de openruimtegebieden met elkaar verbinden zonder dat hierbij het recreatiegebied gehypothekeerd wordt.

Centraal en in het zuiden van het plangebied bevinden zich langsheen de Meylweg enkele woningen. Het is wenselijk om dit woonweefsel te behouden en een goede afstemming na te streven met de recreatieve activiteiten. Het is daarom dat er gekozen wordt om de enige verkaveling 061/271(00) dd.12/02/2001 binnen het plangebied op te heffen. Op de bestaande zonevreemde woningen zijn de basisrechten van toepassing.

Watertoets

De watertoets opgenomen in de scopingnota brengt voor het plangebied van het RUP geen uitgesproken problematiek voor de oppervlakte- en grondwaterhuishouding aan het licht. Niettemin komen er een aantal speciale aandachtspunten naar voor waar het RUP zoveel mogelijk aan tegemoet komt. Eventuele potentiële nadelige effecten worden beperkt door volgende bepalingen in het RUP:

- Er dient voldoende aandacht besteed te worden aan de effectieve overstromingsgevoeligheid van het plangebied, waarbij er voldoende ruimte wordt gegeven aan de aanwezige waterloop;
- Er dient voldaan te worden aan artikel 6.2.2.1.2 §4 van Vlarem II met betrekking tot de afvoer van hemelwater en het concept 'vasthouden-bergen-afvoeren'; prioriteit moet uitgaan

naar hergebruik van hemelwater en vervolgens naar infiltratie boven buffering met vertraagde afvoer.

GECORO

Volgend standpunt wordt ingenomen ten opzichte van het advies van de GECORO:

- *"De GECORO is zich bewust van het belang van de opstelling van een RUP, dat het gemeentebestuur en de betrokken administraties de middelen geeft om de verdere ontwikkeling van dit bijzonder gebied efficiënt in goede banen te kunnen leiden." Dit 'compliment' wordt ten zeerste geapprecieerd.*
- *"De GECORO onderschrijft volledig de uitgangspunten van dit RUP, zoals in de startnota van januari 2020 wordt voorgesteld. Weliswaar worden de doelstellingen van het GRS niet volledig opgenomen, maar rekening houdend met de bestaande situatie, kan het voorgestelde RUP- tenminste wat de basisuitgangspunten betreft, als realistisch positief worden ingeschat." Deze stellingname wordt evenzeer ten zeerste geapprecieerd.*
- *"Algemeen is de GECORO echter van mening dat in de laatste versie van het ontwerp RUP van 04/2022 heel weinig concrete instrumenten worden aangereikt om gemeentebestuur en betrokken administraties te helpen bij het in goede banen te leiden van de verdere ontwikkeling van de betrokken zone. Zo wordt de verdere uitbreiding van gebouwen niet duidelijk bepaald (wat mag er nog bij, kleedkamers, kantine?...). Er wordt vanuit een procentuele berekening een uitbreiding van meer dan 1000 m² voorgesteld, maar wat juist en waar juist? Wie mag er uitbreiden en wie niet? Er zouden op zijn minst duidelijke spelregels moeten worden bepaald en er voor gezorgd wordt dan eerst vragende partijen zelfs voor minder essentiële functies toelating krijgen, terwijl na uitputting van de 1000 m² zelfs essentiële noden niet meer zouden kunnen. De vraag stelt zich trouwens waarom 1000 m², en zijn die hoegenaamd nodig? Zie o.a. bezwaar 114 en punt 1 en 3 van advies deputatie." Dit punt van het advies zal een gedeeltelijke doorvertaling krijgen in de stedenbouwkundige voorschriften. Waar nu nog in de voorschriften de B/T en V/T-index van toepassing zijn op het gehele recreatiegebied en aldus de sportclub die als eerste een omgevingsvergunningsaanvraag indient theoretisch de volledige mogelijkheid tot bijkomende bebouwing kan opgebruiken en zo andere sportclubs de kans op eventuele bijkomende bebouwing ontnemt, zullen de stedenbouwkundige voorschriften aangepast worden naar een B/T en V/T-index per sportclub/projectzone. Verder werden de gewenste uitbreidingswensen van de sportclubs afgetoetst aan de beleidsvisie en ruimtelijke draagkracht van het plangebied. Hierbij werd gekozen voor een ruimtelijke aanvaardbare balans tussen het beperken van de toegelaten gebouwde accommodatie en een goede kwalitatieve werking van de sportclubs. Bijgevolg is deze beperkte bijkomende toegelaten mogelijke bebouwing te verantwoorden.*
- *"De GECORO betreurt dat het mobiliteitsverhaal niet dieper is uitgewerkt. De Meylweg zelf is de hoofdader van de recreatie infrastructuur. Gemotoriseerd verkeer, hoe sterk ook ontraden is, gezien de betrokken functies (dansschool, voetbal, tennis, schietstand..) onvermijdelijk: waar parkeren, hoeveel parkeerplaatsen, hoe bereikbaar...? Hoe de veiligheid van voetgangers en fietsers garanderen, hoe sluipverkeer vermijden? Op zijn minst moeten in het RUP een aantal aanbevelingen hierover gegeven worden, die dan bij de uitwerking in een passend mobiliteitsplan kunnen gegoten worden. Aantal en ligging van trage wegen moeten bekeken worden, wat met de fiets-O-strade? De GECORO vraagt dan ook de voorschriften in artikel 3 betreffende het openbaar domein concreter te formuleren. Zie o.a. bezwaar 30, 74, 108,..." De bezorgdheid wordt gedeeld vandaar dat het RUP de nodige ontwikkelingsmogelijkheden toelaat om op de Meylweg, indien noodzakelijk zou zijn, de nodige verkeerskundige maatregelen te kunnen realiseren (zie artikel 3.2.1. van de stedenbouwkundige voorschriften). Eventuele specifiekere maatregelen indien er zich mobiliteitsproblemen zouden stellen dienen op dat moment*

onderzocht te worden maar maken, om het RUP niet te stringent te maken, geen onderdeel uit van de scope van het RUP.

- *"De GECORO is de mening toegedaan dat de voorgestelde wijziging van de G/T-index van 0,5 naar 0,4 een substantiële wijziging betreft (-20%). Deze substantiële wijziging heeft een negatieve invloed op de doelstelling van het RUP, nl.: het behouden en versterken van de openruimte. Er dient eerder ingezet te worden op de beperking van de verhardingsgraad en het vergroenen van het recreatiegebied dan het versterken van de versnippering van de openruimte. De GECORO vraagt dan ook om de G/T-index van 0,5 te behouden. Bovendien is de GECORO de mening toegedaan dat halfverhardingen en dergelijke zoals grasdallen, grindgazon, Beschouwd dienen te worden als een verharding en aldus mee in rekening gebracht dienen te worden bij de berekening van de G/T-index. Dergelijke verhardingen kunnen bezwaarlijk als een groene invulling aanzien worden. Verder dient de G verfijnd te worden zodoende landschappelijke inkadering/buffering kan ontstaan zeker ter bestendigen van het bestaande groen. Zie o.a. bezwaar 63, 86 en punt 2 van advies deputatie"* De gewenste uitbreidingswensen van de sportclubs werden afgetoetst aan de beleidsvisie en ruimtelijke draagkracht van het plangebied. Hierbij werd gekozen voor een ruimtelijke aanvaardbare balans tussen het beperken van de toegelaten gebouwde accommodatie en een goede kwalitatieve werking van de sportclubs. Bijgevolg is deze beperkte wijziging aan toegelaten mogelijke verhardingen van 80% per sportclub te verantwoorden. De resterende 20% van het perceel per sportclub zal overeenkomstig de stedenbouwkundige voorschriften een kwalitatieve groene invulling krijgen. Bij de toekenning van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen zal hier de nodige aandacht aan besteed worden. Op deze wijze wordt voorkomen dat er bijkomend recreatiegebied dient gerealiseerd te worden ten koste van gemengd openruimtegebied en kan het recreatiegebied zo optimaal mogelijk ingevuld worden zonder kostbare ruimte te verspillen.
- *"Het valt de GECORO op dat de voorschriften met betrekking tot het gemengd openruimtegebied noch vis noch vlees zijn. De voorschriften zouden zodanig moeten zijn opgesteld dat de charme/huidige waarde/beeldkwaliteit van de openruimte met elke vergunningsplichtige stedenbouwkundige handeling wordt versterkt. Het huidige RUP voorstel is dermate vaag dat de gemeente hiermee geen instrumenten krijgt om de ontwikkeling in goede banen te leiden, daar waar dit precies het doel is van een RUP. Verder dient de nodige aandacht te gaan om barrières, al dan niet bestaand, zoals de Meylweg, te doorbreken door bijvoorbeeld langs de haakse trage wegen groenstructuren te voorzien. M.a.w. dienen de voorschriften zodanig opgesteld te zijn dat aankleding en locatie van trage wegen het bestaande landschap versterken en barrières doorbreken. Zie o.a. bezwaar 28, 62, 63, 66, 68, 71, 76, 77, 85, 104, 115."* Het betreft een terechte bezorgdheid van de GECORO. Echter een stringent RUP zal zorgen dat toekomstige opportuniteiten in het openruimtegebied gehypothekeerd worden. De huidige stedenbouwkundige voorschriften bieden voldoende flexibiliteit maar komen ook tegemoet aan de bezorgdheid van de GECORO. Bijvoorbeeld artikel 6.2.1. van de stedenbouwkundige voorschriften stelt *alle werken, handelingen en wijzigingen in het openruimtegebied moeten van die aard zijn dat ze de ecologische en natuurlijke waarden niet in het gedrang brengen.*
- *"De GECORO merkt op dat het tracé van de oost-west fiets-o-strade niet echt doordacht op het grafisch plan is ingetekend. Het voorgestelde tracé zal een negatieve impact hebben op de natuurwaarden van de spoorwegbedding. De GECORO stelt daarom voor het tracé beperkt aan te passen zodoende de nodige buffer naar de spoorwegberm kan voorzien worden. Minstens dient in de voorschriften bijvoorbeeld een verplicht minimum % aan groeninvulling worden opgenomen of dient er minimum x-aantal meter buffer voorzien te worden vanaf de kruin van de oude spoorweg richting aan te leggen fietspad. Zie o.a. bezwaar 34, 35, 46."* De terechte bedenking van de GECORO zal een doorvertaling krijgen in de stedenbouwkundige voorschriften. Hetgeen nu reed opgenomen is in de stedenbouwkundige voorschriften voor de indicatieve trage wegen onder 3.2.2. met

betrekking tot *het niet hypothekeren van de landschappelijke en natuurlijke waarden* zal ook worden opgenomen onder 3.1.2. bij inrichting van de gemeentewegen. Zo zal er ook bij de aanleg van de eventueel te voorziene oost-west fiets-o-strade voldoende rekening dienen gehouden te worden met de aanwezige natuurwaarden.

Dit standpunt ten opzichte van het advies van de GECORO kent ook zijn doorvertaling naar de behandeling van de bezwaren en adviezen. Verder wordt volgend standpunt ingenomen over de bezwaren en adviezen die de GECORO niet heeft behandeld:

- bezwaar 78: Het bezwaar wordt niet gevolgd. Het ter plaatse behouden van het gedeelte van de buitenpiste gelegen volgens het RUP in openruimtegebied en volgens het huidige gewestplan grotendeels in parkgebied en beperkt in agrarisch gebied legt een hypotheek op het landschap en de voorziene trage verbinding. Er zijn bovendien geen stedenbouwkundige vergunningen gekend voor deze buitenpiste. Een herlocalisatie is aldus de enige duurzame oplossing.
- bezwaar 100: Het bezwaar wordt niet gevolgd. Uit de opgemaakt mer-screening blijken geen aanzienlijke negatieve effecten te verwachten. De doorvertaling van milderende maatregelen binnen de stedenbouwkundige voorschriften en daarbij horende motivering zijn bijgevolg niet aan de orde.
- bezwaar 101: Het bezwaar wordt niet gevolgd. De percelen waarop het bezwaarschrift betrekking heeft komen niet in aanmerking voor mogelijke planschade.
- bezwaar 104: Het bezwaar wordt niet gevolgd. Niet alle trage wegen zijn opgenomen op het grafisch plan. Binnen het gemengd openruimtegebied is het steeds toegestaan om fiets- en voetgangersverbindingen te voorzien of te bestendigen. Het betreffen voornamelijk indicatieve aanduidingen om een visie duidelijk te maken eerder dan dat ze werkelijk op deze locatie zullen worden gerealiseerd. De bemerking van de GECORO op dit bezwaar is hoger reeds behandeld.
- bezwaar 106: Het bezwaar wordt niet gevolgd. Het register van percelen waarop de regeling van planschade, planbaten, kapitaalschade of gebruikersschade van toepassing kan zijn werd toegevoegd als bijlage aan de toelichtingsnota van het RUP. Conform dit register komt bezwaarindener mogelijks in aanmerking voor kapitaalschade en gebruikersschade. De compensatie voor kapitaalschade bedraagt 80% van de waardevermindering. Voor elk plan dat kapitaalschade veroorzaakt, maakt een provinciale kapitaalschadecommissie een kapitaalschaderapport. Dat rapport bevat de gegevens voor het berekenen van de schade. Daarbij wordt rekening gehouden met de vermindering van de gebruikswaarde en met prijsgegevens van gronden in de streek. Het bedrag van de gebruikerscompensatie wordt geval per geval berekend op basis van de gegevens die over een perceel en het bedrijf in kwestie zijn opgenomen in het geïntegreerd beheers- en controlesysteem van de Vlaamse administratie. De gebruikswaardedaling ten gevolge van de gebruiksbepanking werd bepaald in een ministerieel besluit.
- bezwaar 107: Het bezwaar wordt niet gevolgd. Het RUP dwingt de agrarische activiteiten naar een meer duurzamere vorm zodat deze verzoenbaar is met de eologische uitgangspunten van het openruimtegebied. Dit betreft een doorvertaling van de visie opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Zie ook behandeling van bezwaar 106.
- bezwaar 113: Het bezwaar wordt niet gevolgd. Het voorliggende RUP volgt de visie voor zonevreemde woningen gelegen in openruimtegebieden zoals opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Volgens dit plan valt het plangebied van het RUP binnen de aanduiding van de vallei van de Edegemse beek en het Broekbos. Hiervoor gelden de ontwikkelingsperspectieven zoals opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, nl.: uitdovingsbeleid. Met andere woorden : handelingen en werken aan zonevreemde woningen: onderhoud- en instandhoudingswerken; verbouwen van een woning

is niet toegestaan; herbouw van een woning is niet toegestaan; en uitbreiding is niet toegestaan.

- bezwaar 114: Het bezwaar wordt niet gevolgd. Volgende doelstelling zijn opgenomen in het RUP: a) een gepaste bestemming toekennen aan het gebied met huidige bestemming bufferzone, gebied voor dagrecreatie, agrarisch gebied, parkgebied en woongebied met landelijk karakter; b) clusteren en versterken van de verschillende sport- en recreatiefuncties; c) de doorwaadbaarheid van het plangebied bestendigen en versterken; en d) het behouden en versterken van de bestaande openruimte kamers. Echter ontharding en groenvoorziening met minder ruimtebeslag zijn geen expliciete doelstellingen van voorliggend RUP. Wel wil het RUP inzetten op het clusteren en versterken van recreatiefuncties omwille van ruimte-efficiëntie. Hierdoor ontstaan onrechtstreeks kansen met betrekking tot ontharding en groenvoorziening met minder ruimtebeslag tot gevolg.
- bezwaar 145: het bezwaar wordt niet gevolgd. In het bezwaar wordt een foute aanname gemaakt. Het verharderen van de bodem kan één van de manieren zijn om bodemerosie tegen te gaan indien de afvoercoëfficiëntie van het gebruikte verhardingsmateriaal laag is. Hetgeen bereikt kan worden door de verplichte toepassing van 100% waterdoorlatende materialen. Het is echter niet zo dat de voorschriften van het RUP aanmoedigen om extra te gaan verharderen, integendeel (zie hoger).

Bijlagen

20220927_advies_GECORO_RUPmeylweg.pdf, ONT_11024_252_00004_00001_ONT_VV.pdf, RUP_11024_214_00004_00001_AD_VV.pdf, RUP_11024_214_00004_00001_GP_VV.pdf, RUP_11024_214_00004_00001_PN_VV.pdf, RUP_11024_214_00004_00001_RPC_VV.pdf, RUP_11024_214_00004_00001_SV_VV.pdf, RUP_11024_214_00004_00001_TN_VV.pdf, SCRI21013 bepaling geen plan-MER nodig.pdf

8 Raamovereenkomst aankoop boekencollectie bibliotheek Kontich met een looptijd van 2 jaar - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan onderhavig bestek voor de opdracht 'Raamovereenkomst aankoop boekencollectie bibliotheek Kontich met een looptijd van 2 jaar'. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, als ook de gunningswijze.

Art. 2.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Feiten en Context

Bibliotheek Kontich koopt het overgrote deel van haar collectiematerialen aan via een beperkt aantal leveranciers. Op dit moment is er een bestendige opdracht voor het leveren van boekencollecties aan de bibliotheek. Deze opdracht loopt ten einde op 31/12/2022.

Er wordt een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking opgestart met een looptijd van 2 jaar zodat er leveranciers kunnen worden aangesteld voor het leveren van de collectieonderdelen boeken volwassenen fictie, boeken volwassenen non-fictie en boeken jeugd fictie en non-fictie.

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, behalve als het gaat om een van de volgende opdrachten 1) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' 2) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd (Art. 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017)

Juridische grond

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
2. Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
3. Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
6. Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Financiële weerslag - BBC

De opdracht voor het leveren van een collectie boeken wordt vastgelegd op € 48.000 per jaar. Budget is voorzien in de begroting.

Bijlagen

20220519_Lijst_aan_te_schrijven_leveranciers.docx, 20220914_Bestek 2 jaar .pdf

9 Bestek ontgraving vervallen graven Begraafplaats centrum - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan onderhavig bestek voor de opdracht “Ontgraving vervallen graven Begraafplaats centrum”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, als ook de gunningswijze.

Art. 2

De volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Zie bijlage

Feiten en Context

De ontgravingen dienen te gebeuren in het kader van het normale begraafplaatsbeheer. Elk jaar vervallen er grafconcessies op de begraafplaats. Om plaats te maken voor nieuwe begravingen moeten deze dan ook effectief ontgraven worden. Na het grote aantal vervallen eeuwigdurende concessies zijn er nu een groot aantal graven die vervallen zijn en ontgraven mogen worden. Per jaar van verval concessies werd de lijst nagekeken door de erfgoedraad en werden de graven aangeduid door de erfgoedraad verwijderd van de lijst zodat deze zullen blijven.

Gezien de hoeveelheid van de te ontgraven graven en het gespecialiseerde werk kan dit niet door de gemeentediensten gebeuren en dient hiervoor een externe firma aangeschreven worden.

De raming wordt ingeschat op 60.000 euro.

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, behalve als het gaat om een van de volgende opdrachten 1) de opdracht past binnen het begrip ‘dagelijks bestuur’ 2) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd (Art. 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Juridische grond

- Art. 41, 10° (Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017)
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
- Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Bijlagen

20221017_Ontgravingen.pdf, ontgravingen 2023.pdf, Uit te nodigen dienstverleners in het dossier.docx

10 Ontwerp en uitvoering heraanleg speelterrein 's Herenlei - Bestek en gunningsvoorwaarden - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan onderhavig bestek voor de opdracht 'Ontwerp en heraanleg speelterrein 's Herenlei'. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, als ook de gunningswijze.

Art. 2.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Donkergroen, Postbus 35, 2610 Wilrijk
- Spereco, Weertersteenweg 383, 3640 Kinrooi
- Eibe, Pastoor Claesenstraat 1, 2440 Geel
- Kompan, Bosstraat 15, 8780 Oostrozebeek
- Goede Speelprojecten, Brusselstraat 51, 2018 Antwerpen
- Robina, Schippersdijk 101, 9200 Dendermonde

Feiten en Context

Het Lokaal Bestuur Kontich voorziet een budget voor de heraanleg van het speelterrein 's Herenlei en laat de inschrijver vrij om het terrein maximaal in te richten conform de beschreven verwachtingen en eisen in het bestek.

Sommige speeltoestellen op dit terrein zijn dringend aan vervanging toe. Het is één van de grootste en meest bespeelde speelterreinen in onze gemeente.

Sommige kapotte of verouderde toestellen zijn reeds verwijderd maar nog niet vervangen. De grote speelburcht en de koets blijven staan. Deze zijn net opgeknapt door de firma waar deze werden aangekocht.

Conform actieplan 1.4 Uitwerken van een visie inzake speelterreininfrastructuur en implementatie ervan, binnen de BBC 2020-2025 worden er jaarlijks 2 speelpleinen vernieuwd, waarbij inspraak bij de doelgroep een belangrijk uitgangspunt vormt voor het vormgeven van het finale ontwerp.

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, behalve als het gaat om een van de volgende opdrachten:

- 1) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur'
- 2) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd (Art. 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017)

Juridische grond

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
2. Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
3. Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
6. Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Inspraak en advies

De kinderen uit de buurt zullen mee mogen kiezen uit de verschillende ontwerpen.

Ook de betrokken diensten (groen, omgeving, logistiek) worden bevraagd voor de inplanting en bestaande beplanting.

Financiële weerslag - BBC

Investeringsenveloppe, 2020/014, voor vernieuwing speelterreinen zoals goedgekeurd binnen het MJP 2020-2025.

55.000 euro (incl. btw)

Bijlagen

20220923_Bestek.doc, plan.png, Visie op spelen.pdf

11 Fietslease - Aansluiting aankoopcentrale IGEAN

Besluit:

Artikel 1. De gemeente Kontich sluit zich aan bij de aankoopcentrale van IGEAN voor de plaatsing van de opdracht fietslease, die door de aankoopcentrale zijn gegund aan de opdrachtnemer o2o

Art. 2. De opdrachten in het kader van dit raamcontract worden binnen de looptijd van de raamcontracten rechtstreeks door de gemeente gegund aan o2o zonder de betrokkenheid en aansprakelijkheid van IGEAN.

Art. 3. Een exemplaar van deze beslissing zal aan IGEAN milieu & veiligheid worden bezorgd.

Feiten en Context

algemeen

Op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN cv van 8.11.2003 werd de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid verleden.

Op 19.12.2003 verscheen de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Sindsdien werden de statuten meermaals gewijzigd en bevestigd door de bevoegde Vlaamse minister.

De gemeente Kontich is lid bij IGEAN milieu & veiligheid.

aankoopcentrale

In toepassing van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17.06.2016 betreffende de overheidsopdrachten kan IGEAN milieu & veiligheid optreden als aankoopcentrale.

In uitvoering hiervan heeft IGEAN milieu & veiligheid een raamovereenkomst geplaatst voor het leasen van fietsen voor het personeel van de bij IGEAN aangesloten besturen.

De activiteit van aankoopcentrale blijft evenwel beperkt tot het plaatsen van de overheidsopdracht en het sluiten van de raamovereenkomst. Elk aangesloten bestuur zal zelf rechtstreeks instaan voor het plaatsen van de bestellingen, het opvolgen van de leveringen, de opvolging van de individuele contracten en de betalingen.

Als een lokaal bestuur beroep doet op een aankoopcentrale is ze overeenkomstig artikel 47§2 van de wet van 17.06.2016 vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.

fietsmobiliteit - fietslease

Fietsmobiliteit aanmoedigen past in het actieplan van de Vlaamse Regering tegen de files en voor een groenere mobiliteit en economie. Het geeft eveneens uitvoering aan de klimaatdoelstellingen die op de diverse niveaus vooropgesteld zijn. Tenslotte zorgt het voor een veiligere en gezondere leefomgeving en kan het een troef zijn bij het aantrekken van personeel.

Ook lokale besturen willen hun steentje bijdragen en inzetten op fietsmobiliteit.

Op vraag van enkele gemeenten heeft IGEAN een overheidsopdracht georganiseerd met als doel een raamovereenkomst af te sluiten voor de operationele leasing van fietsen voor het personeel van de lokale besturen aangesloten bij IGEAN.

De overeenkomst voorziet verschillende types van fietsen en omvat naast de huurprijs voor de fiets eveneens een onderhoudscontract, een pechbijstand en een verzekering tegen schade en diefstal. Het leasecontract geldt voor een periode van 36 of 48 maanden en steunt op de lokale fietshandelaars die maximaal kunnen ingezet worden.

De looptijd van de raamovereenkomst bedraagt 4 jaar.

rechtspositieregeling lokale besturen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 12.03.2021 houdende maatregelen ten gevolge van de pandemie veroorzaakt door COVID-19 en tot wijziging van de minimale voorwaarden voor de rechtspositieregeling van het personeel van de gemeenten, de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de provincies creëert de mogelijkheid voor lokale besturen om personeelsleden op vrijwillige basis volgende elementen afzonderlijk of gezamenlijk te laten omzetten tegen voordelen ter bevordering van de fietsmobiliteit:

1. vakantiedagen,
2. eindejaarstoelage,
3. fietsvergoeding.

De gemeente heeft van de mogelijkheid gebruik gemaakt om de eindejaarstoelage in te zetten en de rechtspositieregeling aangepast, welke met een apart besluit goedgekeurd werd het college van burgemeester en schepenen.

fietspolicy

De fietspolicy bepaalt de concrete voorwaarden voor het beheer en gebruik van de leasefiets. Deze fietspolicy moet ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van Burgemeester en schepenen.

verdere timing

Nadat de gemeente heeft laten weten beroep te zullen doen op IGEAN milieu & veiligheid die optreedt als aankoopcentrale voor het leasen van fietsen voor het personeel van de bij IGEAN aangesloten besturen, zal IGEAN deze beslissing aan o2o bezorgen, die als opdrachtnemer instaat voor de verdere uitvoering van de opdracht en het maken van concrete afspraken met de gemeente.

Leasingmaatschappij o2o zet in op lokale economie

O2o is de gegunde opdrachtnemer. Bij o2o lease je bij om het even welke fietshandelaar die jij wil. Ze werken reeds samen met meer dan 1.000 partners in België. Bestaat er nog geen samenwerking met een specifieke fietshandelaar, kan je er als klant een fiets kiezen en een offerte opvragen. Aan de hand van die offerte, neemt o2o dan contact op met die specifieke handelaar en start een samenwerking op. Het opstarten van zo'n samenwerking neemt ongeveer 2 weken in beslag.

O2o heeft reeds een samenwerking met 3 Kontichse handelaars; 't Ventiel, Velodi Kontich en Bosch Sport.

Bevoegdheid

De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen (art. 40, §2 Decreet over het Lokaal Bestuur), eventueel samen te lezen met artikel 41 Decreet over het Lokaal Bestuur;

Juridische grond

1. Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
2. Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke

sectoren, en latere wijzigingen.

3. Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

4. Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

5. Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.

6. Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Inspraak en advies

- Positief advies MATT dd. van 12 oktober 2022
- Kennisname info door CBS dd. van 17 oktober 2022
- Protocols nrs. 2022-15 vakbondsoverleg dd. 8 november 2022
- Principieel akkoord tot toetreding door CBS dd. 24 oktober 2022
- Aanpassing rechtspositieregeling goedgekeurd door het CBS van 31 oktober 2022

Financiële weerslag - BBC

De betalingen lopen rechtstreeks tussen o2o en het lokaal bestuur

Bijlagen

fietslease projectfiche 20220118.pdf, fietslease RVB MV 160 20211117 punt 2.pdf, fietslease verslag nazicht van biedingen.pdf

12 Omgeving - aanbestedingsdossier en raming voor heraanleg fietspad M Geysemansstraat te Kontich - goedkeuring

Besluit:

Enig artikel :

De Gemeenteraad keurt het aanbestedingsdossier en de raming voor heraanleg fietspad in de M Geysemansstraat te Kontich goed.

Feiten en Context

17/1/2022 : Gemeenteraad goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst Kontich en Rumst

25/4/2022 : CBS indiening subsidieaanvraag

29/8/2022 : CBS goedkeuring vernieuwing Openbare verlichting

5/9/2022 : CBS RUMST

Het CBS heeft opdracht gegeven aan studiebureau Antea voor opmaak dossier ter vernieuwing van het fietspad M Geysemansstraat. Het laatste stukje voor de brug is een klein stuk Rumst waarbij Rumst mee zal stappen in dit project omdat zij in vorige jaren het vervolg na de brug over de E19 reeds vernieuwd hebben. Augustus 2021 ter voorbereiding van het WK wielrennen heeft AWV reeds het kruispunt M Geysemansstraat - F Maesstraat vernieuwd. De aansluiting van de nieuwe fietsoversteken is nog niet gerealiseerd op ons gedeelte in de F Maesstraat daarom dat dit met dit dossier mee wordt aangepakt. Er is gekozen om de rijweg in de M Geysemansstraat te behouden zoals hij is vanuit financieel oogpunt en wegens de nog geschiktheid van de rijbaan. Er wordt gekozen voor een cementbetonverharding omdat het fietspad vlak naast de gracht ligt en het studiebureau meer garantie geeft met dit type verharding tov bitumineuze of asfalt verharding. De openbare verlichting zal met deze werken ineens mee vernieuwd worden door Led verlichting in kader van energiereductie. Het CBS heeft ook een subsidieaanvraag ingediend via relanceplan fietspadsubsidies via het Kopenhagenplan.

De totaalcost van dit project bedraagt 399165 euro exclusief Btw waarvan :

deel 1 tlv Kontich fietspad M Geysemansstraat en Valveken : 312369 euro

deel 2 tlv Rumst fietspad Steenweg op Waarloos : 47776 euro

deel 3 tlv Kontich fietspad F Maesstraat : 39020 euro

dit brengt het totaal ten laste van Kontich op 351389 euro exclusief btw.

Bevoegdheid

Art 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.

Juridische grond

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

K.B. van 18 april 2017 betreffende plaatsing van overheidsopdrachten.

K.B. van 14 januari 2013 tot bepaling van de uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten .

Inspraak en advies

Raadscommissie omgeving 7 november 2022.

Financiële weerslag - BBC

351389 euro exclusief btw ten laste van Lokaal Bestuur Kontich

Bijlagen

462124.02 Bijzonder Bestek_Administratieve en technische bepalingen_20221001.pdf, 462124.02

Kontich-Rumst_Fietspaden M. Geysmansstraat ea_raming samenvatting_20220824.pdf,

462124.02 Kontich-Rumst_Fietspaden M. Geysmansstraat ea_raming_20220824.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(1) INH.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(3.1) GP BT + LON.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(3.1) GP BT.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(3.2) GP BT + LON.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(3.3) GP BT + LON.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(3.3) GP BT.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(3.4) GP BT + LON.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(3.4) GP BT.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(4.1) GP RIO.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(4.2) GP RIO.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(4.3) GP RIO.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(4.4) GP RIO.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(5.1) GP WEG.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(5.2) GP WEG.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(5.3) GP WEG.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(5.4) GP WEG.pdf,

462124_5009_AANB_MEDIA_M.Geysmansstraat-(6) TDP.pdf, Besluit rumst bestek cbs september 22.pdf

13 Omgeving - aanbestedingsdossier en raming voor vernieuwen riolering en heraanleg Zwarthoutstraat te Kontich - Goedkeuring

Besluit:

Enig artikel :

De Gemeenteraad keurt het aanbestedingsdossier en de raming voor vernieuwen riolering en heraanleg Zwarthoutstraat te Kontich goed.

Feiten en Context

17/1/2022 : Gemeenteraad goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst Pidpa, Kontich en Duffel

Het CBS heeft opdracht gegeven aan Pidpa voor opmaak dossier ter vernieuwing van de riolering en de rijweg in de Zwarthoutstraat. Pidpa heeft hiervoor studie bureau Antea aangesteld voor uitwerking van het ontwerp. Pidpa is bouwheer omdat het grootste gedeelte van de werken riolering en sleufherstel betreft. Er is gekozen om het huidige gabarit van de Zwarthoutstraat te behouden

maar het wegdek alsdus te vernieuwen als te vernieuwen sleufherstel. Er is geen omgevingsvergunning nodig wegens behoud gabarit en huidige dimensies van verharding. Dit project is een samenwerking tussen Pidpa, Duffel en Kontich omdat de Zwarthoutstraat in het midden van de rijbaan wordt doorsneden door de gemeentegrens van Duffel en Kontich en Pidpa de rioolbeheerder is in allebei de gemeenten. Duffel heeft een ander afkoppelingsbeleid en daarom is de kost bij Duffel voor afkoppelingen hoger.

De totaal kost van dit project bedraagt 1.119.814 euro exclusief Btw waarvan 25.942 euro rechtstreeks door gemeente Kontich dient gedragen te worden.

Het grootste gedeelte van de kost zal via de rioolbeheerder afgerekend worden a rato van de werkelijke verdeling op basis van afmetingen per gemeente.

Bevoegdheid

Art 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.

Juridische grond

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

K.B. van 18 april 2017 betreffende plaatsing van overheidsopdrachten.

K.B. van 14 januari 2013 tot bepaling van de uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten .

Inspraak en advies

Raadscommissie omgeving 7 november 2022.

Financiële weerslag - BBC

25.942 euro exclusief btw ten laste van Lokaal Bestuur Kontich

Bijlagen

467479 (K-20-067) Duffel & Kontich Zwarthoutstraat & Rechtstraat_Bijzonder Bestek.pdf, 467479 (K-20-067) Duffel & Kontich Zwarthoutstraat & Rechtstraat_Raming_20221020.pdf, 467479 (K-20-067) Duffel & Kontich Zwarthoutstraat & Rechtstraat_Samenvatting raming_20221020.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(1) INH.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(2) SIT.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(3.1) GP BT.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(3.2) GP BT.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(3.3) GP BT.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(4.1) GP RIO.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(4.2) GP RIO.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(4.3) GP RIO.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(5.1) GP WEG.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(5.2) GP WEG.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(5.3) GP WEG.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(6) TDP.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(7) LP.pdf, 467479-5009_AANB_MEDIA-(8) DP.pdf

14 Principieel akkoord van de overdracht aan de gemeente Kontich van de randparking Spoorwegstraat - goedkeuring

Besluit:

Enig Artikel.

De gemeenteraad gaat principieel akkoord tot opname van de randparking Spoorwegstraat (de gewestweg N171 tussen kmp. 2.900 en 3.132) in het gemeentelijk domein en bevestigt dat de weg in goede staat is.

Feiten en Context

Op 15/09/2022 kreeg de gemeente Kontich de vraag om schriftelijk een principieel akkoord te bevestigen met een overdracht van de weg volgens het Model A van het dienstorder MOW/AWV/2022/11, aangezien de weg in goede staat is. (zie bijlage plan met aanduiding van de over te dragen weg)

De aanvraag voor het aanleggen van de randparking Spoorwegstraat werd ingediend door het gemeentebestuur Kontich op 27 februari 2020.

De omgevingsvergunning werd door de Vlaamse overheid verleend op 07/08/2020.

Juridische grond

Vanaf 1 januari 2019 wordt de overdracht en overname van wegen geregeld door artikel 295 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017. Dezelfde regeling was voordien opgenomen in artikel 192 van het Gemeentedecreet. Artikel 295 van het Decreet over het lokaal bestuur luidt als volgt: “De Vlaamse Regering bepaalt, na advies van de gemeenteraad in kwestie, welke wegen op het grondgebied van die gemeente als gewestwegen beschouwd worden. Als bestaande wegen of weggedeelten niet langer beschouwd worden als gewestwegen, worden ze beschouwd als gemeentewegen, mits de gemeenteraad daarmee instemt. Die overdracht heeft de toekenning om niet van de eigendom van die wegen tot gevolg. Bij de eigendomsoverdracht moeten deze wegen zich in goede staat van onderhoud bevinden.” De modaliteiten worden verder uitgewerkt in het ministerieel besluit van 4 juli 2002 houdende de vaststelling van de voorwaarden onder dewelke het Vlaams Gewest bijdraagt in de kosten bij de overdracht van een gewestweg of een gedeelte van een gewestweg naar de gemeenten gewijzigd met het ministerieel besluit van 28 mei 2021 (Belgisch Staatsblad 24/09/2021). Artikel 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 9 juli 2021 tot wijziging van artikel 3 en 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 met betrekking tot de organisatie van de Vlaamse administratie en tot wijziging van artikel 13/1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, geeft de delegatie aan de Vlaamse minister bevoegd voor de weginfrastructuur en het beleid, om bestaande gewestwegen of gedeelten van gewestwegen in te delen bij de gemeentewegen, op voorwaarde dat de gemeenteraad daarmee instemt. De delegatie dient samen gelezen te worden met het Besluit van 17 mei 2019 de Vlaamse Regering ter uitvoering van de Vlaamse Codex Overheidsfinanciën van 29 maart 2019, dat bepaalt dat subsidies vanaf een bedrag van 250.000 euro toegekend worden bij besluit van de Vlaamse Regering (artikel 71)

Bijlagen

20221021153334.pdf, 20221021153358.pdf

15 Fluvius - Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk domein voor de periode 2023-2024-2025 - Goedkeuring

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt onderstaand retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk domein voor de periode 2023-2024-2024 goed:

Artikel 1 - Algemeen

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen omvatten:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen, ...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten, ...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof;
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg. Deze worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de stad/gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de stad/gemeente.

Deze retributie sluit elke andere heffing, semi-heffing, of waarborgstelling in het kader van werken aan permanente nutsvoorzieningen door de gemeente uit zowel in hoofde van de distributienetbeheerder als van haar werkmaatschappij en ongeacht of voorgenoemde deze werken uitvoeren in eigen naam, dan wel laten uitvoeren door derden in naam en voor rekening van de distributienetbeheerder of de werkmaatschappij.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2023 voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Artikel 2 - Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt per meter sleuflengte voor werken in rijwegen 10,24 euro, voor werken in voetpaden 7,88 euro en voor werken in aardewegen 4,73 euro.

Op deze basisbedragen wordt een indexatie toegepast, naar analogie met de door de VREG goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus.

Indexatie gebeurt aan het begin van een nieuwe cyclus van 3 jaar.

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Artikel 3 - Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,00 euro per aansluiting op het grondgebied van de stad/gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als zijn werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,5 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de stad/gemeente.

Op deze basisbedragen wordt een indexatie toegepast., naar analogie met de door de VREG goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de stad/gemeente.

Artikel 4 – Inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5 – Definitief karakter

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid.

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Feiten en Context

De gemeente en de burgers worden voortdurend geconfronteerd met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied. Deze nutsvoorzieningen vergen werkzaamheden langs de gemeentelijke wegen en hebben aldus een impact op het openbaar domein.

De gemeente keurde de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen goed, die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden.

Deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten.

Op het vlak van het onderhoud en de herstellingen moeten er ook geregeld dringende werken worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en daarnaast zijn er een aantal werken zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein.

De code werd geactualiseerd naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP...

Het huidige retributiereglement van onze gemeente en de financiële regeling in dit verband vervalt in principe op 31 december 2022.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017; Art. 40. § 3. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017
- Decreet dd. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2018

Financiële weerslag - BBC

Retributieheffing 2023-2024-2025

Jaarlijks bedrag:

- Elektriciteit: 29.488,55 euro
- Gas: 13.293.73 euro
- **Totaal: 42.782,29 euro**

Bijlagen

20221014_brief_Fluvius_incl_bedragen.pdf, Gemeentelijke retributies - reglement 2023-2024-2025.pdf

16 PONTES - Buitengewone algemene vergadering - donderdag 15 december 2022 - Goedkeuring.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de daarin opgenomen onderwerpen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging PONTES van 15 december 2022 goed.

Deze agenda ziet er als volgt uit:

1. Algemene vergadering: verslag 23 juni 2022 - goedkeuring
2. Beleid: beleidsnota 2023 - goedkeuring
3. Financiën: budget 2023 – goedkeuring
4. Financiën: presentiegelden bestuursorganen (bestuursperiode 2019-2024) – wijziging
5. Algemeen: actuele dossiers - toelichting
6. Varia en rondvraag

Art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van PONTES op 15 december 2022 wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de besluiten van de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

Feiten en Context

De gemeente KONTICH is deelnemer in de intergemeentelijke vereniging PONTES.

De intergemeentelijke vereniging PONTES heeft een uitnodiging gestuurd voor een buitengewone algemene vergadering op 15 december 2022 met opgave van de agenda. Tevens werden alle documenten toegevoegd die een toelichting bevatten bij de geagendeerde onderwerpen. Het betreft een buitengewone algemene vergadering waarop de strategische nota en de begroting voor het volgende jaar staan geagendeerd.

Aangezien er geen bezwaren bestaan ten aanzien van de voorgestelde agenda en ontwerpbesluiten, kan de voorgestelde agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger(s) dienovereenkomstig worden vastgesteld.

De vertegenwoordiger van de gemeente moet – voor zover deze nog niet voor de hele bestuursperiode werd aangeduid – bij geheime stemming worden aangesteld.

Aangezien de gemeente aandeelhouder is in deze vereniging, moet een gemeentelijk vertegenwoordiger worden aangeduid en moet tevens het mandaat van deze vertegenwoordiger worden vastgesteld.

Bevoegdheid

Artikel 34, §2, 2°, artikel 41, §2, 4° en 9° en artikel 432 van het decreet lokaal bestuur

De gemeenteraad is bevoegd voor de aangelegenheden inzake de deelname aan en de vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen, evenals voor de aangelegenheden die het decreet uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt.

De gemeenteraden bepalen de afvaardiging en het mandaat van hun vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Tijdens het laatste trimester van elk jaar wordt een algemene vergadering georganiseerd die beraadslaagt over de strategie en de begroting voor het volgende werkingsjaar.

Bijlagen

1 AV 20221215 Goedkeuring verslag vorige zitting.docx, 2 AV 20221215 Goedkeuring beleidsnota 2023.docx, 3 AV 20221215 Goedkeuring budget 2023.docx, 4 AV 20221215 Wijziging presentiegelden leden RvB.docx, AV 20221215 Modelbesluit.docx, AV 20221215 Uitnodiging.docx, BAV 20220623 Verslag.pdf, Beleidsnota 2023 Ontwerp RvB 26102022.pdf, Ontwerpbudget 2023 RvB 26102022.pdf

17 IKA - Buitengewone algemene vergadering - 20 december 2022 - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad, na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, hecht zijn goedkeuring aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de Buitengewone Algemene Vergadering van de dienstverlenende vereniging IKA d.d. 20 december 2022:

1. *Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2023.*
2. *Principebeslissing samenwerking met Luminus*
3. *Statutaire benoemingen.*
4. *Statutaire mededelingen.*

Art. 2

De gemeenteraad wenst dat IKA een samenwerking met Luminus voor de realisatie van groenestroomprojecten opzet en verzoekt IKA om een deelname in een samenwerkingsverband zoals beschreven in de begeleidende nota voor te bereiden. Dit verzoek houdt geen financieel engagement van de gemeente in.

Art. 3

De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de dienstverlenende vereniging IKA op 20 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Art. 4

Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van intergemeentelijk

samenwerkingsverband IKA, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres lieven.ex@fluvius.be

Feiten en Context

Het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA;

Het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IKA die op 20 december 2022 plaats heeft;

Het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente/stad per brief van 12 oktober 2022 overgemaakt werd;

Het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze Buitengewone Algemene Vergadering zal kunnen plaatsvinden;

De huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Buitengewone Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken;

Luminus een voorstel tot deelname formuleert dat past in de strategische doelstellingen van IKA;

De agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van IKA van 20 december 2022 volgende agendapunten bevat:

1. *Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2023.*
2. *Principebeslissing samenwerking met Luminus.*
3. *Statutaire benoemingen.*
4. *Statutaire mededelingen.*

Bevoegdheid

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Bijlagen

00. IKA BAV 20221220 - begeleidende nota.pdf, 01. Budget IKA 2023.pdf, 01. prognose dividend 2022 - uitkering 2023.pdf, 01. strategie en begroting 2023.pdf, IKA-BAV-20221220 Benoeming vertegenwoordiger.doc, IKA-BAV-20221220 ontwerp raadsbesluit goedkeuring agenda.doc, IKA-BAV-CO-20221220.pdf

18 IGEAN - Dienstverlening - Buitengewone algemene vergadering woensdag 21 december 2022 - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 21.12.2022 om 19 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023
2. goedkeuren van de begroting 2023
3. aanvaarden van de toetreding van welzijnsvereniging KINA tot IGEAN dienstverlening.

Art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening van 21.12.2022 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te

beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Art. 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN dienstverlening worden bezorgd.

Feiten en Context

Algemeen

Met het K.B. van 3.01.1969 werd overgegaan tot de oprichting van de coöperatieve vennootschap Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen, verder IGEAN cv genoemd, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 8.07.1969.

Op de buitengewone algemene vergadering van 8.11.2003 werd IGEAN cv omgevormd tot een dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 19.12.2003.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1.04.2004 werden de wijzigingen van de statuten en de omvorming van IGEAN cv in een dienstverlenende vereniging goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15.06.2007 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13.08.2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2013 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10.04.2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17.06.2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN dienstverlening tot 21.06.2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3.10.2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19.12.2018 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 19.03.2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de jaarvergadering van 28.06.2019 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de jaarvergadering van 19.06.2020 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, in het kader van de oprichting van een zelfstandige groepering. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen getekend op 25.01.2021.

Op de jaarvergadering van 25.06.2021 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd om digitale vergaderingen mogelijk te maken. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen getekend op 23.11.2021.

De gemeente is lid bij IGEAN dienstverlening.

Nota te ontwikkelen activiteiten en begroting

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 35 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Op deze buitengewone algemene vergadering worden de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar besproken, alsook wordt een door de raad van bestuur opgestelde begroting voorgelegd.

De raad van bestuur van 26.10.2022 heeft haar goedkeuring gehecht aan nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023 evenals aan de begroting 2023. De buitengewone algemene vergadering keurt deze documenten goed.

Aanvaarden toetreding welzijnsvereniging KINA

Met het besluit van de algemene vergadering van de welzijnsvereniging KINA van 30.03.2022 drukt KINA de wens uit om toe te treden tot IGEAN dienstverlening.

In uitvoering van artikel 420 van het decreet lokaal bestuur en artikel 7 van de statuten van IGEAN wordt de vraag tot toetreding ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering.

Art. 11 van de statuten van IGEAN stelt dat de algemene vergadering de bedragen bepaalt die moeten geplaatst worden door de welzijnsvereniging. De algemene vergadering bepaalt tenslotte het aantal maatschappelijke aandelen welke aan de deelnemers toegekend worden en bepaalt welk bedrag moet gestort worden.

Naar analogie met de andere “niet-gemeentelijke” deelnemers, worden er aan de welzijnsvereniging 5 aandelen toegekend, elk met een waarde van 12,50 euro of een totaal bedrag van 62,50 euro. Dit bedrag moet volledig geplaatst en volstort worden

Uitnodiging buitengewone algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 26.10.2022 heeft beslist om de buitengewone algemene vergadering digitaal te organiseren op woensdag 21.12.2022 om 19 u met volgende dagorde:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023
2. goedkeuren van de begroting 2022
3. aanvaarden van toetreding welzijnsvereniging KINA.

In diezelfde zitting heeft de raad van bestuur haar goedkeuring gehecht aan de bijhorende documenten.

Met het schrijven van IGEAN dienstverlening van 26.10.2022 werd de uitnodiging en de dagorde voor de buitengewone algemene vergadering van 21.12.2022 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers.

1. de cijfergegevens over de inwoners en het kapitaal
2. de uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 26.10.2022
3. de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie met de begroting voor 2023.

Vertegenwoordiger en mandaat buitengewone algemene vergadering

De gemeenteraad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van IGEAN dienstverlening reeds aangeduid.

Artikel 432 van het decreet en artikel 33§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Bevoegdheid

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 36 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22.12.2017
- Statuten van IGEAN dienstverlening.

Inspraak en advies

n.v.t.

Financiële weerslag - BBC

De buitengewone algemene vergadering heeft op zich geen financiële gevolgen voor het bestuur.

Bijlagen

BAV DV 20221221 begroting 2023 algemene tendenzen rvb 20221026.pdf, BAV DV 20221221 begroting 2023.pdf, BAV DV 20221221 cijfergegevens inwoners en kapitaal 20210101.pdf, BAV DV 20221221 nota te ontwikkelen activiteiten 2023.pdf, BAV DV 20221221 uitnodigingsbrief met dagorde.pdf, BAV DV 20221221 uittreksels rvb 20221026.pdf, GR mandaat DV20221221 BAV.docx

19 IGEAN - Milieu & Veiligheid - Buitengewone algemene vergadering woensdag 21 december 2022 - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 21.12.2022 om 19 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023
2. goedkeuren van de begroting 2023
3. innovatiefonds – bepalen bijdrage
4. aanvaarden van toetreding welzijnsvereniging KINA
5. benoemen leden adviescomités.

Art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 21.12.2022 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Art. 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN milieu & veiligheid worden bezorgd.

Feiten en Context

Algemeen

Op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN cv van 8.11.2003 werd de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid verleden.

Op 19.12.2003 verscheen de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1.04.2004 werd de oprichting en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15.06.2007 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13.08.2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2013 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10.04.2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17.06.2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN milieu & veiligheid tot 21.06.2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3.10.2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19.12.2018 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 27.03.2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de algemene vergadering van 28.06.2019 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 17.10.2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de jaarvergadering van 25.06.2021 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd om digitale vergaderingen mogelijk te maken. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen getekend op 23.11.2021.

De gemeente is lid bij IGEAN milieu & veiligheid.

Nota te ontwikkelen activiteiten en begroting

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 36 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Op deze buitengewone algemene vergadering worden de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar besproken, alsook wordt een door de raad van bestuur opgestelde begroting voorgelegd.

De raad van bestuur van 26.10.2022 heeft haar goedkeuring gehecht aan nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023 evenals aan de begroting 2023. De buitengewone algemene vergadering keurt deze documenten goed.

Nota innovatiefonds – bepalen bijdrage

Artikel 14 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt het principe om een innovatiefonds op te richten. Dit innovatiefonds moet de vereniging in staat stellen innovatieve activiteiten, taken en projecten voor de deelnemers te onderzoeken, voor te bereiden, uit te werken en op te starten.

Op voorstel van de raad van bestuur vraagt de algemene vergadering aan de deelnemers een bijdrage in het innovatiefonds.

Om de continuïteit van innovatieve projecten te garanderen, werd in eerste instantie gepland om ook in 2023 een bijdrage te vragen aan alle deelnemers en deze net zoals de voorgaande jaren te koppelen aan de omzet met een bijdrage van 0,5%.

Gelet evenwel op de precaire financiële situatie waarin vele lokale besturen zich bevinden, o.m. ten gevolge van de energiecrisis en de kostenbesparingen die op alle bestuurlijke niveaus wordt gezocht, stelt de raad van bestuur voor om in 2023 uitzonderlijk geen bijdrage te vragen aan de deelnemers.

De overbrugging van één kalenderjaar (2023) is enkel mogelijk mits een tijdelijk sterk verminderde activiteit in het kader van innovatieve projecten en omdat het innovatiefonds een rollend fonds is en recurrente inkomsten worden toegevoegd uit de innovatieve projecten die in de reguliere werking werden opgenomen.

Een korte nota over de activiteiten 2022 in het kader van het innovatiefonds is als bijlage gevoegd. De buitengewone algemene vergadering keurt het voorstel van de raad van bestuur goed.

Aanvaarden toetreding welzijnsvereniging KINA

Met het besluit van de algemene vergadering van de welzijnsvereniging KINA van 30.03.2022 drukt KINA de wens uit om toe te treden tot IGEAN milieu & veiligheid.

In uitvoering van artikel 420 van het decreet lokaal bestuur en artikel 7 van de statuten van IGEAN wordt de vraag tot toetreding ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering.

Art. 11 van de statuten van IGEAN stelt dat de algemene vergadering de bedragen bepaalt die moeten geplaatst worden door de welzijnsvereniging. De algemene vergadering bepaalt tenslotte het aantal maatschappelijke aandelen welke aan de deelnemers toegekend worden en bepaalt welk bedrag moet gestort worden.

Naar analogie met de andere “niet-gemeentelijke” deelnemers, worden er aan de welzijnsvereniging 5 aandelen toegekend, elk met een waarde van 12,50 euro of een totaal bedrag van 62,50 euro. Dit bedrag moet volledig geplaatst en volstort worden

Benoemen van een lid van het adviescomité

Artikel 28 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt dat er een adviescomité “milieu” en een adviescomité “veiligheid” opgericht wordt.

Een adviescomité wordt opgericht op grond van de meervoudige doelstellingen van de vereniging en blijft in aantal beperkt tot het aantal doelstellingen. Enkel de gemeenten die belang hebben bij de betrokken doelstelling zijn vertegenwoordigd in dit adviescomité, dat bestaat uit uitvoerende mandatarissen die bevoegd zijn voor de betrokken doelstelling.

Het adviescomité “milieu” bestaat uit de schepenen van leefmilieu van de betrokken deelnemers.

Het adviescomité “veiligheid” bestaat uit één (1) vertegenwoordiger van elke betrokken deelnemer als vertegenwoordigers van de werkgevers, evenals uit maximum zeven (7) vertegenwoordigers van de werknemers en de vertegenwoordigers van de arbeidsinspectie die van rechtswege deel uitmaken van dit comité.

De heer Sven Van Gysel werd als schepenen van leefmilieu in de gemeente Niel vervangen door mevrouw Kelly Breugelmans en maakt in die functie deel uit van het adviescomité milieu.

De heer Karl Van Hoofstat werd als lid voor het OCMW Schelle in het adviescomité veiligheid vervangen door de heer Pieter Smits.

De heer Erwin Callens (OCMW Brasschaat) wordt voor de welzijnsvereniging KINA voorgedragen als lid van het adviescomité veiligheid.

De benoeming van deze leden wordt voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering.

Uitnodiging buitengewone algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 26.10.2022 heeft beslist om de buitengewone algemene vergadering digitaal te organiseren op woensdag 21.12.2022 om 19 u met volgende dagorde:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023
2. goedkeuren van de begroting 2023
3. innovatiefonds – bepalen bijdrage
4. aanvaarden van toetreding welzijnsvereniging KINA
5. benoemen leden adviescomités.

In diezelfde zitting heeft de raad van bestuur haar goedkeuring gehecht aan de bijhorende documenten.

Met het schrijven van IGEAN milieu & veiligheid van 26.10.2022 werd de uitnodiging en de dagorde voor de buitengewone algemene vergadering van 21.12.2022 aan alle deelnemers bezorgd. Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers.

1. de cijfergegevens over de inwoners en het kapitaal
2. de uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 26.10.2022
3. de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie met de begroting voor 2023
4. de nota over het innovatiefonds.

Vertegenwoordiger en mandaat buitengewone algemene vergadering

De gemeenteraad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van IGEAN milieu & veiligheid reeds aangeduid.

Artikel 432 van het decreet en artikel 34§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering. Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Bevoegdheid

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 36 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22.12.2017
- Statuten van IGEAN milieu & veiligheid.

Inspraak en advies

nvt

Financiële weerslag - BBC

De buitengewone algemene vergadering heeft op zich geen financiële gevolgen voor het bestuur.

Bijlagen

BAV MV 20221221 begroting 2023 algemene tendenzen rvb 20221026.pdf, BAV MV 20221221 begroting 2023.pdf, BAV MV 20221221 cijfergegevens inwoners en kapitaal 20210101.pdf, BAV MV 20221221 nota innovatiefonds 2023.pdf, BAV MV 20221221 nota te ontwikkelen activiteiten 2023.pdf, BAV MV 20221221 uitnodigingsbrief met dagorde.pdf, BAV MV 20221221 uittreksels rvb 20221026.pdf, GR mandaat MV20221221 BAV.docx

20 FLUVIUS - Buitengewone algemene vergadering - Woensdag 14 december 2022 - Goedkeuring

Besluit:

ARTIKEL 1 [agenda]

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen d.d. 14 december 2022:

1. Kennisneming en bespreking van de overeenkomst tussen Fluvius en Telenet inzake de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (dossier Tramontana).

Zie de toelichtingsnota bij dit agendapunt alsook het agendapunt 2. Statutenwijzigingen, in het bijzonder de onderdelen 2.a, 2.b, 2.e, 2.f, 2.g, 2.i en 2.j ervan.

1. Goedkeuring van de statutenwijzigingen, meer in het bijzonder wat betreft:

1. Wijziging van het voorwerp;
2. Aanpassingen ingevolge het dossier Tramontana en de oprichting van NetCo BV en HoldCo BV van de bestaande artikelen 2bis, 3, 8, 9, 17, 25, 30 en 32 en de bijlagen 1, 1bis en 3 en toevoeging van een artikel 37ter en een nieuwe bijlage 2;
3. Aanpassingen ingevolge de structuurwijzigingen (partiële splitsingen door overneming) van de bestaande artikelen 2bis, 3, 8, 9, 11, 17, 25, 26, 30, 35 en 37 en de bijlagen 1, 1bis en 3 en schrapping van de bestaande bijlage 4;
4. Aanpassingen ingevolge gewijzigde regelgeving en tekstuele correcties van de bestaande artikelen 2, 2bis, 3, 5 (wijziging zetel), 7, 8, 9, 10, 11, 17, 27, 30, 33 en 40 en de bijlagen 1bis en 3;
5. Bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
6. Bijzonder verslag van de Commissaris opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid WVV;
7. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de definitieve benaming van NetCo BV en HoldCo BV in de statuten in te schrijven;
8. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;

9. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 10. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen.
1. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2023 van (i) bijkomende aandelen Ae binnen de activiteit elektriciteit die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel en (ii) aandelen Ak' binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
 1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging):
 1. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 2. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door de aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.
 3. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Fluvius Antwerpen kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
1. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit aardgas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout vanaf 1 januari 2025.
2. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 4.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeente Zelzate over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging):

1. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

2. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door de aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.

3. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Fluvius Antwerpen kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeente Zelzate, en haar aandeel Ak', over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

1. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties (Publi-T) van de gemeente Zelzate vanaf 1 januari 2025.

2. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 5.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Odrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeenten Essen en Merksplas over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Iveka (overnemende vereniging):

1. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

2. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.

3. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Fluvius Antwerpen kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Odrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeente Essen, en haar aandeel Aek, en met betrekking tot de gemeente Merksplas, en haar aandeel Ak', over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Iveka (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

1. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en Strategische Participaties (Publi-T) van de gemeenten Essen en Merksplas vanaf 1 januari 2025.

2. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 6.a vast te stellen;
- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

4. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten aardgas en warmte van de gemeente Laakdal over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (overnemende vereniging):
 1. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 2. Goedkeuring van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e naar aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.
 3. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Fluvius Antwerpen kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten aardgas en warmte van de gemeente Laakdal over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 1. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten aardgas en warmte van de gemeente Laakdal vanaf 1 januari 2025.
 2. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en

wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 7.a vast te stellen;
- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

5. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Iveka (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vereniging):
 1. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 2. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de bestaande aandelen Ae, A'e, Ag, Apt en Apg op basis van de eigen vermogenswaarde per aandeel van 25 euro voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).
 3. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door de aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.
 4. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Fluvius Antwerpen kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1. Goedkeuring van:

- i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Iveka (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk, en haar aandeel Ak, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
- ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

1. Aanvaarding van de toetreding voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk vanaf 1 januari 2025.
2. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 8.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

1. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12 en 13 bij authentieke akte te doen vaststellen.

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2023.

1. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 en volgende WVV.

1. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap

1. Statutaire benoemingen.

1. Statutaire mededelingen.

ART. 2 [dossier tramontana]

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen aangaande het dossier Tramontana, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, wat impliceert dat de stad/gemeente geacht wordt aangesloten te zijn bij Fluvius Antwerpen voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken. Door deze goedkeuring verricht de stad/gemeente haar beheersoverdracht met betrekking tot de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (*het aanleggen, exploiteren en het beschikbaar stellen van openbare elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken in het kader van het voorwerp van de*

Opdrachthoudende vereniging) alsook de hiermee gepaard gaande inbreng overeenkomstig artikel 9 van de statuten.

Deze uitbreiding van de aansluiting van de stad/gemeente tot de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zal ter aanvaarding worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering. De stad/gemeente zal na aanvaarding door de buitengewone algemene vergadering worden uitgenodigd om één aandeel Ak' te onderschrijven ter waarde van 25 euro.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van het dossier Tramontana met het operationeel zijn van HoldCo en NetCo (cf. het inbrengverslag) en voor wat het synthetisch dividend betreft tevens onder de opschortende voorwaarde van gunstige beslissing van de Dienst Voorafgaande beslissingen in fiscale zaken (Ruling) van de FOD Financiën m.b.t. de oorsprong van het synthetisch dividend, nl. door verkoop van aandelen aan Telenet.

-

ART. 3 [DOSSIER TRAMONTANA]

Ingevolge de beslissing genomen in de artikelen 1 en 2 wordt de activiteit zoals omschreven in 3.A.2 van de statuten toevertrouwd aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen die – door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv – hiervoor een beroep zal doen op haar dochtervennootschap NetCo, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3.B van de statuten.

ART. 4 [STRUCTUURWIJZIGINGEN]

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen met betrekking tot de structuurwijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp. De stad/gemeente beslist tevens om vooralsnog niet aan te sluiten voor de nieuw toegevoegde activiteit waterdistributie.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van alle hiermee verband houdende partiële splitsingen.

ART. 5 [OVERIGE WIJZIGINGEN]

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen met betrekking tot de overige wijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp en de wijziging van de zetel.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2022 met uitzondering van de wijziging van de zetel in artikel 5 die van toepassing blijft tot en met 31 december 2022 en de voorgestelde aanpassingen met betrekking tot de nevenactiviteiten Fluvius GIS en Fluvius Center die van toepassing blijven tot en met 15 juni 2022 (zijnde de datum van de voorbije algemene vergadering waarop de intrekking van de beheersoverdracht werd aanvaard).

ART. 6 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ANTWERPEN NAAR IVERLEK VOOR DE ACTIVITEIT GAS VAN DE GEMEENTEN STEENOKKERZEEL EN KAMPENHOUT]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iverlek door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iverlek van de activiteit gas verbonden aan de uittredende gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel te willen aanvaarden.

ART. 7 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ANTWERPEN NAAR IMEWO VOOR ALLE ACTIVITEITEN VAN DE GEMEENTE ZELZATE]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Imewo door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Imewo van alle activiteiten verbonden aan de uittredende gemeente Zelzate.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeente Zelzate te willen aanvaarden.

-

ART. 8 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ANTWERPEN NAAR IVEKA VOOR DE ACTIVITEITEN ELEKTRICITEIT, OPENBARE VERLICHTING EN STRATEGISCHE PARTICIPATIES VAN DE GEMEENTEN ESSEN EN MERKSPLAS]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iveka door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iveka van de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeenten Essen en Merksplas. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeenten Essen en Merksplas voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties van de gemeente Essen en van de uittredende gemeente Merksplas te willen aanvaarden.

-

ART. 9 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ANTWERPEN NAAR FLUVIUS LIMBURG VOOR DE ACTIVITEITEN GAS EN WARMTE VAN DE GEMEENTE LAAKDAL]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Fluvius Limburg door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Limburg van de activiteiten gas en warmte verbonden aan de uittredende gemeente Laakdal. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeente Laakdal te willen aanvaarden.

-

ART. 10 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN IVEKA NAAR FLUVIUS ANTWERPEN VOOR DE ACTIVITEITEN ELEKTRICITEIT EN OPENBARE VERLICHTING VAN DE GEMEENTE GROBBENDONK]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Iveka / Fluvius Antwerpen door overneming inzake de overgang van Iveka naar Fluvius Antwerpen van de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting verbonden aan de toetredende gemeente Grobbendonk. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uitbreiding van de aansluiting voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk te willen aanvaarden.

ART. 11

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

-

ART. 12

De vertegenwoordiger van de gemeente KONTICH die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 14 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 t.e.m. 11 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

-

ART. 13

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Feiten en Context

Feit dat de stad/gemeente momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

Feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 6 september 2022.

Feit dat de stad/gemeente per aangetekend schrijven van 14 september 2022 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen die op woensdag 14 december 2022 plaatsheeft in het Radisson Blu Astrid Hotel te 2018 Antwerpen, Koningin Astridplein 7-B.

Feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

Het eerste agendapunt handelt over de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (het dossier Tramontana).

In het artikel 3.A.2 van de statuten van Fluvius Antwerpen wordt in het voorwerp voorzien dat de Opdrachthoudende vereniging bevoegd is voor o.m. “het aanleggen, het exploiteren en het beschikbaar stellen van elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken”.

Gelet op het artikel 3.B van de statuten van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen waarin opgenomen is dat de Opdrachthoudende vereniging ten behoeve van haar deelnemers haar voorwerp ook mag verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Fluvius Antwerpen doet voor de uitvoering van haar activiteiten en de daarmee verband houdende openbaardienstverplichtingen een beroep op de exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle.

Fluvius System Operator cv en Telenet BV hebben op 18 juli 2022 een bindend akkoord bereikt om samen het datanetwerk van de toekomst (met inbegrip van de fiber-to-the-home-technologie) in Vlaanderen te realiseren. De twee bedrijven zullen met dat doel een dochteronderneming (werknaam NetCo) uitbouwen die financieel en operationeel zelfstandig zal zijn.

Het datanetwerk van de toekomst zal:

- open zijn met niet-discriminerende toegangsvoorwaarden voor aanbieders van diensten,
- ultraperformant zijn door hogere datasnelheden,
- toegankelijk zijn voor alle Vlaamse gezinnen en bedrijven en dit zowel in stedelijke als in landelijke gebieden,
- en met de laagst mogelijke kosten voor de samenleving worden uitgerold.

De stad/gemeente is overtuigd dat de toegang van iedere burger en bedrijf tot kwaliteitsvolle en snelle dataverbindingen van cruciaal belang is. De stad/gemeente wenst op haar grondgebied maximaal in te zetten op het vlak van connectiviteit en het datanetwerk van de toekomst uit te bouwen via hoofdzakelijk een fiber-to-the-home-technologie. De stad/gemeente staat ten volle achter de ambitie om glasvezelconnectiviteit te voorzien zowel in stedelijk als in landelijk gebied en – waar dit niet mogelijk is – de huidige hybride glasvezel-coax-netwerkinfrastructuur van een upgrade te voorzien.

Deze doelstellingen kaderen binnen het algemeen en maatschappelijk belang aangezien het alle burgers en bedrijven van de stad/gemeente aanbelangt. De beslissing van de stad/gemeente, in uitvoering van haar beleid en binnen haar autonome bevoegdheid, tot het uitbouwen van openbare elektronische-communicatienetwerken op haar grondgebied wordt gekwalificeerd als een taak van stedelijk/gemeentelijk belang. De uitrol van het datanetwerk zal maximaal gebeuren in synergie met andere werken voor glasvezel en nutsvoorzieningen. Dergelijke beslissing laat het recht van de stad/gemeente in haar hoedanigheid van domeinbeheerder onverlet om op verzoek van een derde partij de nodige domeintoelatingen toe te kennen. Ook de keuze om vrij een dienstverlener als stad/gemeente te kiezen blijft behouden.

Om deze openbare elektronische-communicatienetwerken aan te leggen, te exploiteren en beschikbaar te stellen wenst de stad/gemeente een beroep te doen op de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, die door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv de vennootschappen NetCo en HoldCo mede zal uitbouwen. In NetCo zullen de elektronische-communicatienetwerken (meer specifiek het bestaande HFC-netwerk en de overige glasvezelinfrastructuur) worden ingebracht. Na de inbreng zal NetCo instaan voor de aanleg, het

beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De oprichting van HoldCo, waarin de aandelen NetCo worden ingebracht, biedt desgevallend en tussentijds mogelijkheden om een uitkering van cashmiddelen te kunnen voorzien voor de aandeelhouders.

Deze structuur en de centralisatie van deze netwerken in NetCo bieden de beste garanties voor de stad/gemeente om deze doelstellingen te realiseren en zo voor iedereen in Vlaanderen een efficiënt, betaalbaar en toegankelijk datanetwerk van de toekomst mogelijk te maken.

De Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen heeft, overeenkomstig de artikelen 12:10 en 12:93 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, in zitting van 6 september II. het voorstel tot inbreng van de bedrijfstak openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv opgesteld en goedgekeurd. In dit inbrengverslag werden de voorafgaande besluitvormingsvereisten opgenomen die gelden als opschortende voorwaarden voor de realisatie van het dossier Tramontana.

Het tweede agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Feit dat aan het voorwerp wijzigingen worden aangebracht waarvoor de Raad van Bestuur, overeenkomstig het artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, een omstandige verantwoording heeft opgemaakt.

Feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in meerdere domeinen.

1. 1. DOSSIER TRAMONTANA

De wijzigingen met betrekking tot het dossier Tramontana werden in geel gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

Ingevolge de door de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen besliste inbreng van bedrijfstak van de openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv, zal Fluvius System Operator cv op haar beurt deze bedrijfstak inbrengen in de nieuw op te richten vennootschap NetCo die zal instaan voor de aanleg, het beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen ontvangt daarvoor de daartoe uitgegeven aandelen K in Fluvius System Operator cv, waardoor de participatie van Fluvius Antwerpen in de exploitatiemaatschappij wordt uitgebreid voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken. Voor de toekenning van de aandelen en de winstverdeling betreffende de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken wordt een onderscheid gemaakt tussen een deelnemer die reeds aangesloten was voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (heeft recht op vergoeding voor de specifieke en de algemene inbreng) en een deelnemer die dat op heden nog niet is (heeft recht op vergoeding voor de algemene inbreng).

- Voor de vergoeding van de specifieke inbreng en het zogenaamde synthetisch dividend wordt de bestaande winstverdeling toegepast.
- Voor de vergoeding van de algemene inbreng zal gevraagd worden om hetzij één aandeel Ak' [Ak accent] te onderschrijven (voor gemeenten die nog niet aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken) hetzij één aandeel Ae te onderschrijven dat zal worden omgezet in één aandeel Aek (voor gemeenten die op heden aangesloten zijn voor zowel de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken als voor de activiteit elektriciteit). Het winstsaldo wordt verdeeld op basis van het aantal EAN's elektriciteit.

De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier Tramontana betreffen in het bijzonder:

- de verduidelijking dat het om 'openbare' elektronische-communicatienetwerken gaat;
- de omschrijving van de vennootschappen NetCo en HoldCo;
- de Gouden aandelen worden als definitie geschrappt vermits deze deel uitmaken van de inbreng bedrijfstak in Fluvius System Operator cv, maar behouden hun geldende rechten en aandelen Ate in hoofde van de steden/gemeenten van Fluvius Antwerpen via Fluvius System Operator cv;

- het invoegen van de definitie ‘synthetisch dividend’ die van toepassing is op de deelnemers die reeds voor 1 januari 2023 aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- het schrappen van de Fluvius-Net-activiteit vermits deze vervat is in de inbreng van bedrijfstak;
- aanpassingen aan de aandelen(categorieën), winstverdeling en stemrechten voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken zodat de deelnemers vergoed worden voor – naar gelang het geval – de specifieke en/of algemene inbreng bedrijfstak;
- het uitbreiden van de bevoegdheid in hoofde van de regionale bestuurscomités wat de adviesverlening betreft inzake de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- de regels die van toepassing zijn bij het beëindigen van de samenwerking voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- een actualisering van de bijlagen alsook het toevoegen van een nieuwe bijlage 2 met een overzicht van de gemeenten die deel uitmaakten van een kabelmaatschappij.

1. 2. DOSSIER STRUCTUURWIJZIGINGEN

De wijzigingen met betrekking tot de structuurwijzigingen werden in blauw gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel om zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het “Energiedecreet”) werden bijgevolg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers[1].

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur voorziet in het artikel 422 voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet zijn aangewezen als distributienetbeheerder, dat uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk is als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Om tot de vooropgestelde homogene gebieden te komen zal immers gebiedsuitwisseling nodig zijn. Daarom heeft de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen in zitting van 6 september 2022:

i. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 alle activiteiten van de gemeente Grobbendonk, heden ressorterend onder Iveka, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen;

ii. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties (Publi-T) van de gemeenten Essen en Merksplas, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Iveka;

iii. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteit gas van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek;

iv. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 alle activiteiten van de gemeente Zelzate, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Imewo;

v. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteiten gas en warmte van de gemeente Laakdal, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg. Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omvat, zal overeenkomstig artikel 12:8 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen overgaan naar de overnemende vereniging en dit vanaf 1 januari 2025.

De opschortende voorwaarden inzake de partiële splitsingen door overneming zijn opgenomen in de respectievelijke voorstellen van partiële splitsing.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2021. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2024 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 31 december 2021 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2025, waarop genoemde partiële splitsingen binnen de onderscheiden Opdrachthoudende verenigingen boekhoudkundig, fiscaal en juridisch van kracht worden.

Door deze partiële splitsingen zal voldaan worden aan de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1. van het Energiedecreet en wordt de bereidwilligheid en het engagement van de steden/gemeenten en de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier structuurwijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 en betreffen in het bijzonder:

- het schrappen van de bepalingen met betrekking tot de A'-aandelen en de bijlage 4 vermits vanaf 2025 uitsluitend het aandeel van elke gemeente binnen het eigen vermogen als verdeelcriterium in de winstverdeling zal gelden voor de activiteiten elektriciteit en gas;
- ter vrijwaring van de aan de betrokken gemeenten toekomende vergoeding van de inbreng bedrijfstak 'algemeen' voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken worden de statuten aangepast wat o.m. de aandelen, stemrechten en winstverdeling betreft;
- een actualisering van de bijlagen ingevolge de voorgestelde partiële splitsingen;
- de toevoeging van de bepalingen met betrekking tot de activiteit waterdistributie. Fluvius Antwerpen wenst, in uitvoering van het intern gevoerde kerntakendebat, haar voorwerp in overeenstemming te brengen met de visie en ambitie om als multi-utility-nutsbedrijf (energie, warmte, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken, riolering en waterdistributie) de grootst mogelijke synergie te kunnen realiseren.

1. 3. OVERIGE WIJZIGINGEN

De overige wijzigingen werden in groen gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen en zijn een gevolg van wijzigingen van regelgeving, het schrappen van de activiteiten Fluvius GIS en Center, het rechtzetten van materiële vergissingen, enz.

Het betreft meer bepaald:

- een actualisering van de van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het WVV en de omzendbrief KBBJ / ABB 2022 / 1 betreffende de toepassing van artikel 397, 2^{de} lid van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- de terminologische verfijning door de introductie van de term 'distributienetwerken' bij de activiteiten andere dan elektriciteit en gas;
- de invoeging en/of actualisering van een aantal definities;
- een verfijning in de aanhef van het voorwerp;

- de schrapping van de nevenactiviteiten Fluvius GIS en Fluvius Center ingevolge het intern gevoerde kerntakendebat;
- de schrapping van de openbardienstverplichting voor de openbare verlichting ingevolge het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021;
- het wijzigen van de zetel;
- de precisering dat voor de activiteit warmte de onderschrijving van één aandeel Aw volstaat;
- de rechtzetting van foutieve verwijzingen;
- de precisering wat het beslissingsquorum op de algemene vergadering betreft;
- de conformering aan het artikel 422 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;
- de hernummering van bestaande bijlage 2 in bijlage 1bis.

Het vierde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout van Fluvius Antwerpen naar Iverlek.

De uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeente Steenokkerzeel en de gemeente Kampenhout voor hun gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Iverlek voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout voor de activiteit gas uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Iverlek. Door deze partiële splitsing en mede gelet op het voorstel tot de fusie tussen Iverlek en PBE, zullen de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het vijfde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van alle activiteiten van de gemeente Zelzate van Fluvius Antwerpen naar Imewo.

de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen en meer specifiek, gelet op het feit dat eilandvorming naar de toekomst toe niet langer is toegestaan, dient de gemeente Zelzate voor haar gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Imewo voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeente Zelzate voor alle activiteiten uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zal treden en zal toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Imewo. Door deze partiële splitsing zal de gemeente Zelzate de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren. Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het zesde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties van de gemeenten Essen en Merksplas van Fluvius Antwerpen naar Iveka.

De uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeente Essen en de gemeente Merksplas een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Iveka voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeenten Essen en Merksplas voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties uit de Opdrachthoudende

vereniging Fluvius Antwerpen zullen treden en hun aansluiting zullen uitbreiden bij de Opdrachthoudende vereniging Iveka. Door deze partiële splitsing zullen de gemeenten Essen en Merksplas de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het zevende agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van alle activiteiten van de gemeente Laakdal van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Limburg.

De uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dient de gemeente Laakdal een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Fluvius Limburg voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeente Laakdal voor de activiteiten aardgas en warmte uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zal treden en hiervoor haar aansluiting zal uitbreiden bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg. Door deze partiële splitsing zal de gemeente Laakdal de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig Artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het achtste agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van alle activiteiten van de gemeente Grobbendonk van Iveka naar Fluvius Antwerpen.

De uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dient de gemeente Grobbendonk een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Iveka en Fluvius Antwerpen voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeente Grobbendonk voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting uit de Opdrachthoudende vereniging Iveka zal treden en hiervoor haar aansluiting zal uitbreiden bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen. Door deze partiële splitsing zal de gemeente Grobbendonk de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

[1] Bij Decreet van 15 juli 2022 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 wat de voorwaarden voor de aanwijzing van distributienetbeheerders betreft (gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 26 juli 2022) werd de vereiste inzake het minimaal aangesloten afnemers toegevoegd.

Bevoegdheid

Artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Juridische grond

Energiedecreet van 8 mei 2009,

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur,

21 PIDPA - Buitengewone algemene vergadering van vrijdag 16 december 2022 - Goedkeuring

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te verlenen aan de door de Raad van Bestuur van Pidpa voorgelegde begroting 2023 en het toelichtend verslag.

Art. 2

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te verlenen aan de toetreding/uitbreiding van opdracht.

Art. 3

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te verlenen aan de benoemingen.

Art. 4

Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de algemene vergadering van 16 december 2022, overeenkomstig deze beslissing te stemmen evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering.

Art. 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018

Antwerpen.

Feiten en Context

Brief van Pidpa van 21 oktober 2022 met agenda en bijlagen :

- Begroting 2023
- Toelichting toetredingen/uitbreidingen
- Toelichting benoemingen

Besluit van gemeenteraad dd. 21 november 2022 betreffende de aanduiding van :

- mevr. M. Wauters als afgevaardigde en
- mevr. M. Van den Eynde plaatsvervangend afgevaardigde voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van Pidpa.

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Op vrijdag 16 december 2022 om 11.30 u organiseert Pidpa een algemene vergadering op afstand.

De agenda van deze algemene vergadering is als volgt :

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Begroting 2023
3. Toetredingen
4. Benoemingen
5. Varia : a) Synergie Pidpa/water-link en samenwerking Pidpa/Aquafin - stand van zaken - toelichting
b) Vragen van vennoten
6. Goedkeuring van het verslag van de vergadering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

Bevoegdheid

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Juridische grond

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Financiële weerslag - BBC

Er zijn hieraan geen financiële aspecten verbonden.

Argumentatie

De voorgelegde documenten omvatten de verslaggeving omtrent de geplande activiteiten en de begroting voor 2023. Daarnaast worden nog volgende punten behandeld: toetredingen en/of uitbreidingen van de opdracht van Pidpa bij verschillende gemeenten en benoemingen.

Bijlagen

benoemingen - BAV 16 december 2022.pdf, prognose 2022 - ontwerpbegroting 2023.pdf,
toetredingen-uitbreidingen van opdracht - BAV 16 december 2022.pdf, uitnodiging BAV 16
december 2022.pdf

22 Mondelinge vragen