

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge art. 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, ter kennis van het publiek dat het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van **26 mei 2025** onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform art. 330 van het decreet lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### **BESLUITENLIJST**

#### **BESLUIT**

#### **1 Notulen CBS 19 mei 2025 - Goedkeuring**

De notulen van de collegezitting van 19 mei 2025 worden goedgekeurd.

#### **2 Inkomende en uitgaande poststukken week 20/2025 - Kennisneming**

Het college neemt kennis van de inkomende poststukken van week 20 van 2025. Er werden geen uitgaande poststukken geregistreerd in deze periode.

#### **3 Raadscommissie Omgeving en Bestuurlijke Organisatie van 02/06/2025 - Vaststelling agenda**

Het college stelt de agenda vast voor de raadscommissie omgeving en bestuurlijke organisatie van 02/06/2025.

#### **4 Raadscommissie Samenleven en Welzijn van 4 juni 2025 - Vaststelling agenda**

Het college stelt de agenda vast voor de raadscommissie samenleven en welzijn van 4 juni 2025.

#### **5 Beëindiging arbeidsovereenkomst met wederzijdse toestemming en vacantverklaring - Deskundige mobiliteit (B1-B3, 38/38) - Goedkeuring**

De overeenkomst van een deskundige mobiliteit (B1-B3) wordt met wederzijdse toestemming beëindigd. De functie van 1 deeltijds (30,4/38) deskundige mobiliteit (B1-B3) wordt opnieuw vacant verklaard.

#### **6 AGB Kontich – Jaarrekening 2024 BBC en Vennootschapswetgeving - Agendering GR**

Het college neemt kennis van de jaarrekening 2024 van het Autonoom Gemeentebedrijf volgens de Vennootschapswetgeving en volgens de BBC en zal aan de gemeenteraad voorstellen:

- de jaarrekening 2024 volgens de BBC van het AGB Kontich positief te adviseren
- de jaarrekening 2024 volgens de Vennootschapswetgeving van het AGB Kontich goed te keuren
- kwijting te verlenen aan de bestuurders van AGB Kontich voor de uitoefening van hun mandaat met betrekking tot het jaar 2024

#### **7 Jaarrekening 2024 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de jaarrekening 2024 en legt deze voor aan de raden ter goedkeuring.

**8 Vraag tot verlenen renteloze lening verbouwing kantine en kleedkamers RV Waarloos vzw - Principieel akkoord**

Het college gaat akkoord met het toekennen van een renteloze lening voor de verbouwing kantine en kleedkamers door RV Waarloos vzw. De lening bedraagt 150.000 euro.

**9 VDP - De Meyl - Project- en financieringskader 2025 - Principiële goedkeuring**

Het college zal de gemeenteraad voorstellen een doorgeeflening toe te staan van 3,6 mioe euro van VDP - De Meyl BV.

**10 Organisatiebeheersing - Jaarrapport 2024 - Bespreking**

Het college gaat akkoord met het voorgelegde ontwerp van jaarrapport organisatiebeheersing. Dit kan nu naar de commissie en de gemeenteraad.

**11 Lijst en regels van samenstelling adviesraden - Goedkeuring**

Het college keurt de lijst samen te stellen adviesraden goed en verwijst door naar de gemeenteraad.

**12 Dekenij Magdalenastraat 11 - Voorstel opmaak toekomstvisie - Goedkeuring**

Opmaak toekomstvisie Dekenij Magdalenastraat 11 in Kontich in samenspraak met de Kerkfabriek Sint-Martinus.

**13 Afsluiten concessieovereenkomst tussen Batopin en Gemeente Kontich voor het plaatsen van een cashpunt te Ferdinand Maesstraat 65 - Goedkeuring**

Het college gaat principieel akkoord tot het afsluiten van een concessieovereenkomst tussen Batopin nv en Gemeente Kontich voor het plaatsen van een cashautomaat te Ferdinand Maesstraat 65 in Kontich en legt dit voor op de Gemeenteraad. Het cbs gaat akkoord met het voorstel tot goedkeuring van Kerkfabriek Sint-Michaël te Waarloos in kader van de erfpachtovereenkomst afgesloten op 23/3/2021.

**14 Premie warmtepompboiler - Mechelsesteenweg 111 - Weigering**

De aanvraag voor een premie voor het installeren van een warmtepompboiler in een bestaande woning wordt geweigerd.

**15 Afval - IGEAN milieu & veiligheid - Indexatie tarieven recyclageparken noord en zuid 1 juli 2025 - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de indexatie retributies recyclageparken regio noord en zuid en besluit in te gaan op het voorstel van IGEAN om de tarieven op de recyclageparken per 1 juli 2025 aan te passen.

**16 De Grote Kledingruil Kontich - Ondersteuning - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ondersteunen van het initiatief 'De Grote Kledingruil' door het aanleveren van een locatie, contacten te leggen met Opnieuw & Co en de gemeentelijke communicatiekanalen ter beschikking te stellen in kader van de Week van de Duurzame Gemeente.

**17 Aanvraag ambulante handel voor een standplaats buiten de openbare markt Phil Bosmansplein - Filipe Wolfs Kippenkraam - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor een standplaats buiten de openbare markt aan de voorziene plaats aan het Phil Bosmansplein voor Filipe Wolfs Kippenkraam telkens 1 x per week.

**18           Organisatie ambachtenmarkt - midzomerzondag 8/6/2025 door Konnect - Goedkeuring**

Het college keurt de vraag over locatie gemeentepark en ondersteuning goed door gemeentelijk diensten voor de organisatie ambachtenmarkt - midzomerzondag op 8/6/2025 door Konnect.

**19           Omgevingsaanvraag: start OO - Herman De Nayerstraat 6 en 8, OMV\_2025025265 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de exploitatie van een logistiek bedrijf - Herman De Nayerstraat 6 en 8.

**20           Omgevingsaanvraag: start OO - Kontichhof 23 en 23A, OMV\_2025022154 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor een bemaling met verticale filters voor uitgraving van een kelder - Kontichhof 23 en 23A

**21           Omgevingsaanvraag: start OO - Groeningenlei 82, OMV\_2025007252 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor het aanpassen van de bestaande activiteiten van Vrijshof - Groeningenlei 82.

**22           Omgevingsaanvraag: start OO - Reepkenslei 111 en 117, OMV\_2024154118 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de verkaveling van het perceel in drie loten - Reepkenslei 111 en 117.

**23           Omgevingsaanvraag: Hondstraat 2C, SH, OMV\_2024101545 - Beslissing Bestendige Deputatie - Aktename**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Bestendige Deputatie inzake dossier OMV\_2024101545, Hondstraat 2C, Kontich.

**24           Omgevingsaanvraag: beslissing - Mechelsesteenweg 254, 256, 256A en /0101, HIOA, OMV\_2025048452 - Aktename**

Het college neemt akte van de melding voor de exploitatie van een drukkerij - Mechelsesteenweg 254, 256, 256A en /0101.

**25           Omgevingsaanvraag: start OO - Grote Steenweg 39, OMV\_2024100902 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de exploitatie van een dancing - Grote Steenweg 39.

**26           Omgevingsaanvraag: start OO - Pierstraat 153, 161, 165, 167 en Satenrozen 1, OMV\_2023101644 - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van het openbaar onderzoek in verband met de aanvraag voor de aanleg van een centrale apotheek. De aanvraag heeft als adres Pierstraat 153, 161, 165, 167 en Satenrozen 1.

**27 Omgevingsaanvraag: beslissing - Keizershoek 282A, SH, OMV\_2025050549 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de isolatie van de voor- en zijgevel, het dichtmaken van een raam in de zijgevel, het verkleinen van een raam in de voorgevel, een verlenging van het dak, de verkleining van de voordeuropening - Keizershoek 282A.

**28 Omgevingsaanvraag: beslissing - Keizershoek 282, SH, OMV\_2025050551 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor de isolatie van de voor- en zijgevel, het dichtmaken van een raam in de zijgevel en een raam in de voorgevel - Keizershoek 282.

**29 Omgevingsaanvraag: beslissing - Jordaensstraat 16, SH, OMV\_2025062191 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het isoleren van de voorgevel - Jordaensstraat 16.

**30 Omgevingsaanvraag: beslissing - Duffelshoek 98B, SH, OMV\_2025017161 - Vergunning**

Het college vergunt de omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een eengezinswoning en het bouwen van een fietsenberging - Duffelshoek 98B.

**31 Advies GER - Naamgeving tunnel 'De Margriet Ballegeertunnel' – Voorlopige goedkeuring**

De werkgroep naamgeving van de gemeentelijke erfgoedraad adviseert als naam voor de tunnel onder N171 ter hoogte van Sint-Ritacollege, Pierstraat, Kontich, de naam 'De Margriet Ballegeertunnel'. Voorlopige goedkeuring door college en agendering voor gemeenteraad.

**32 IGS-projecten wonen 2026-2031 - Indeling van de projecten en opstart subsidiedossier - Herziening principiële goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het nieuwe BVR wonen van 14.03.2025 voor een nieuwe subsidieperiode 2026-2031 evenals van het daarbij horende stappenplan en de verdere timing in het kader van de intergemeentelijke werking voor wonen en keurt dit goed.

Het college gaat principieel akkoord met de voorgestelde projectindeling (5 IGS-projecten) en geeft IGEAN dienstverlening de opdracht om op basis hiervan het subsidiedossier voor de intergemeentelijke werking voor wonen voor een nieuwe subsidieperiode 2026-2031 verder uit te werken.

Het resultaat hiervan zal in het kader van de zelfstandige groepering ter goedkeuring voorgelegd worden aan de raad van bestuur van IGEAN dienstverlening van juni 2025, waarna het aan de gemeente wordt bezorgd om finaal ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de gemeenteraad van september 2025.

**33 Eindrapportering Lokaal Activeringspact 2023 (LAP 1) - Activering door betere lokale jobmatching- Kennisname**

Het college neemt kennis van het inhoudelijk en financieel eindrapport van het Lokaal Activeringspact 2023.

**34 Vrije tijd Kontich Feest! - Vaststelling plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor de uitbating van 'Een pop-up bar tijdens Kontich Feest!' - Goedkeuring**

Het college keurt de vaststelling goed van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor de concessie 'uitbating van een pop-upbar tijdens KONTICH FEEST!', zoals beschreven in de toewijzingsleidraad .

**35 Indexering tarieven retributiereglement accommodatie gebruik - Goedkeuring**

Het college keurt de agendering van indexering tarieven in het retributiereglement voor accommodatie gebruik goed voor de gemeenteraad van juni.

**36 Bovenlokale werking – Jaarrekening en activiteitenverslag 2024 Streekvereniging Zuidrand - kennisname**

Het college neemt kennis van de jaarrekening en het activiteitenverslag voor 2024 van de projectvereniging Streekvereniging Zuidrand en legt ze ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor.

**37 Evenementenformulier - Ambachtenmarkt op 8 juni 2025 - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van Ambachtenmarkt op 8 juni 2025 in de Gemeentepark van 09:00 - 18:00 u.

**38 Evenementenformulier Muziektoelating - VDP Familiedag op 29 mei - Goedkeuring**

Het college geeft toelating voor het organiseren van VDP Familiedag op 29 mei in de Meylweg van 11:00 - 23:00 u.

**39 Bovenlokale werking - Streekvereniging Zuidrand: uitbreiding samenwerking erfgoed met Rupelstreek - Principiële goedkeuring**

Het college gaat principiële akkoord met scenario 3 en vraagt aan IP Erfgoed Rupelstreek en Streekvereniging Zuidrand om hiervoor samen een aanvraagdossier voor zowel onroerend erfgoed als cultureel erfgoed voor te bereiden en in te dienen bij Vlaanderen.

**40 Onderwijs - Aanpassing schoolreglement met bijhorende infobrochure A-HA! School 2025-2026 - Goedkeuring**

Het college keurt de aanpassingen goed aan het schoolreglement 2025-2026 van de A-HA! School Kontich conform de richtlijnen van OVSG.

**41 Organisatie vrijwilligersfeest 2026 - Kennisname**

Het college neemt kennis van de organisatie van het vrijwilligersfeest 2026 voor alle vrijwilligers van het lokaal bestuur Kontich, naar aanleiding van de week van de vrijwilliger die loopt van 28 februari tot 8 maart 2026, en stelt de datum van het feest vast op donderdagavond 5 maart 2026.

---

Bepaalde besluiten werden mogelijks niet gepubliceerd in bovenstaande lijst, ter bescherming van de belangen vermeld in art. 15.§1 van het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur.

Conform de bepalingen in het decreet van 26/03/2004 inzake openbaarheid van bestuur kan er inzage gevraagd worden via het [gemeentesecretariaat](#).

Conform art. 287 en art. 332 van het decreet lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten van het college van burgemeester en schepenen binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de [toezichthoudende overheid](#).

Hoogachtend,  
Namens het college van burgemeester en schepenen,

Kizzy Rombaut  
Algemeen directeur

Bart Seldeslachts  
Burgemeester-voorzitter